

BOLDT S.A.

**BOLDT**<sup>®</sup>

**BOLDT S.A.**

Estados financieros consolidados  
intermedios condensados  
al 30 de abril de 2023,  
presentados en forma comparativa

CONTENIDO

RESEÑA INFORMATIVA

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y COMISIÓN FISCALIZADORA

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS FINANCIEROS

- Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

**RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL BALANCE TRIMESTRAL  
FINALIZADO EL 30 DE ABRIL DE 2023**

**1. COMENTARIOS SOBRE SITUACIONES RELEVANTES DEL TRIMESTRE**

*Durante el trimestre la economía argentina continuó condicionada por la alta inflación y la crisis cambiaria, en tanto el nivel de actividad económica global y el mercado laboral no reflejaron todavía indicadores de recesión.*

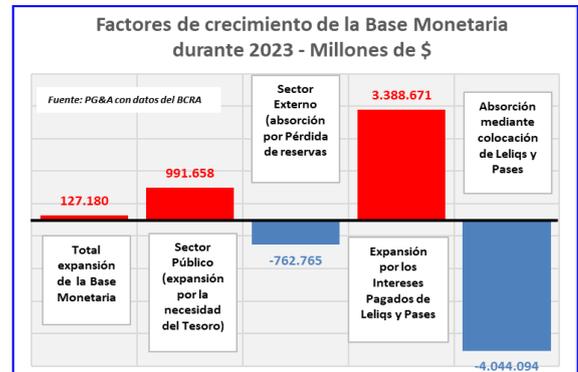
*Es que frente a los episodios de altísima inflación se advirtió un incremento significativo de la velocidad de circulación del dinero, de manera que el sistema económico ingresó en una retroalimentación peligrosa de la nominalidad.*



*Los salarios, por ejemplo, crecieron en marzo un 10,1% principalmente por el ajuste de los sueldos del sector público. En términos interanuales los salarios estatales crecen a razón del 112%, 8 puntos porcentuales más que el sector privado registrado, y 21 más que el sector privado no registrado, que sólo incrementó 81% en el último año, de acuerdo a la estimación del INDEC. Pero el deterioro de los ingresos es general, y atraviesa transversalmente a la gran mayoría de la población.*

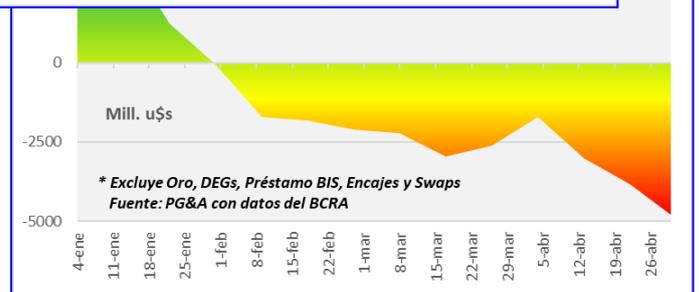
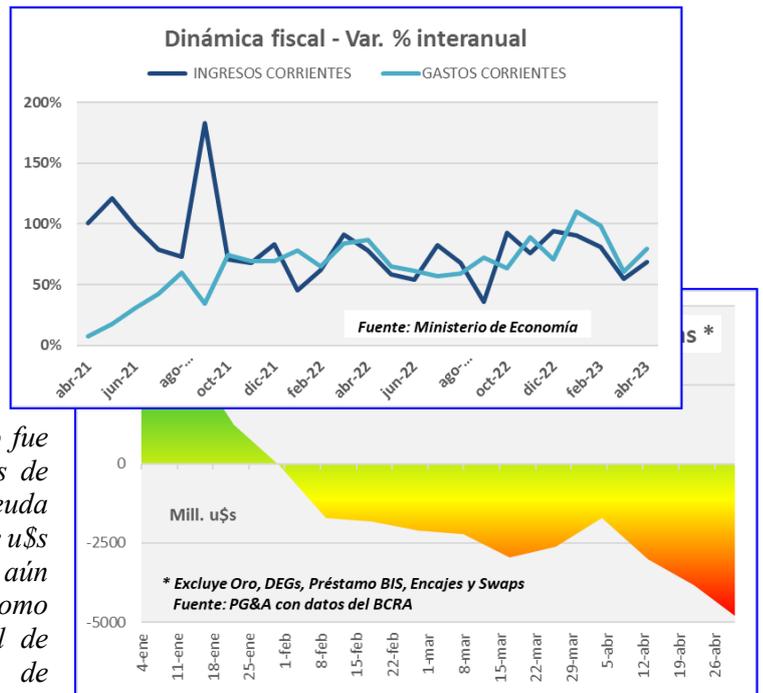


*El crecimiento de la velocidad del dinero complica el panorama monetario, haciendo más sensible cualquier incremento de la base monetaria. El problema no reside ya solamente en los stocks (de deuda o de reservas) sino en la propia dinámica del endeudamiento del Banco Central de la República Argentina (“BCRA”) para absorber liquidez. Es que dadas las tasas crecientes de interés que este viene pagando, el monto de la expansión de la base monetaria por intereses pagados al sector financiero en lo que va del año equivale al 84% del dinero sacado de circulación mediante Leliqs y Pases, lo que demuestra las dificultades que enfrenta la línea de balance de la autoridad monetaria.*



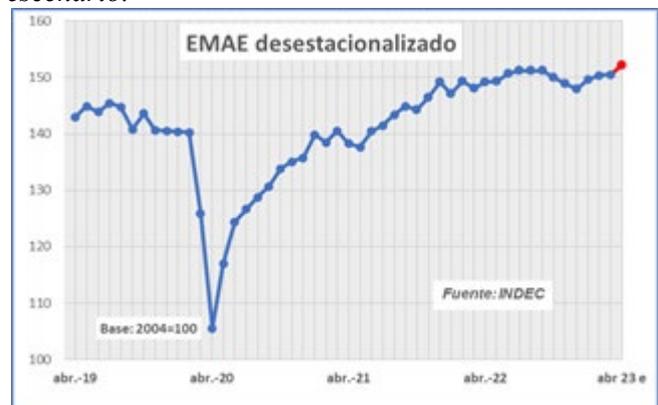
Asimismo, la emisión de dinero para asistir al Tesoro Nacional en lo que va del año explica casi una cuarta parte de la emisión total. Es que las finanzas públicas no reflejaron durante el trimestre una mejora significativa: en rigor desde diciembre de 2022 la variación de los gastos del Sector Público Nacional superó ampliamente a la evolución de la recaudación por todo concepto. Por la caída de la recaudación, el déficit creció más de 300% en abril y acumuló más de 1 billón en lo que va del año 2023. Los ingresos por retenciones cayeron 33% en comparación con 2022. El gasto también tuvo un ajuste, pero no alcanzó a compensar la pérdida de ingresos fiscales.

El exceso de pesos del sistema se condice con la escasez de divisas, agravada por la acumulación de compromisos por importaciones (vencimiento de las primeras "SIRA"), y por la escasez de agro-divisas resultante de la aguda sequía cuyo impacto fue peor del esperado y las altas temperaturas de febrero y marzo. Dado el crecimiento de la deuda flotante con los importadores que en abril fue u\$s 370 millones, el Banco Central endureció aún más el cepo importador tanto para bienes como servicios. A su vez, la Comisión Nacional de Valores trató de desalentar operaciones de arbitraje con MEP o CCL vía bonos AL30 o GD30 con el mismo objetivo.



En tanto el gobierno dispuso un nuevo Programa de Incremento Exportador ("Soja 3") a principios de abril e inició contactos con varios gobiernos para lograr alguna asistencia crediticia, mientras negocia con el Fondo Monetario Internacional ("FMI") una asistencia excepcional (adelantando los desembolsos por u\$s 10.000 millones previstos desde junio y hasta fin de año). La caída de reservas internacionales iniciada en la última semana de abril no se ha revertido y apunta a valores críticos en la medida en que no se produzca un cambio de escenario.

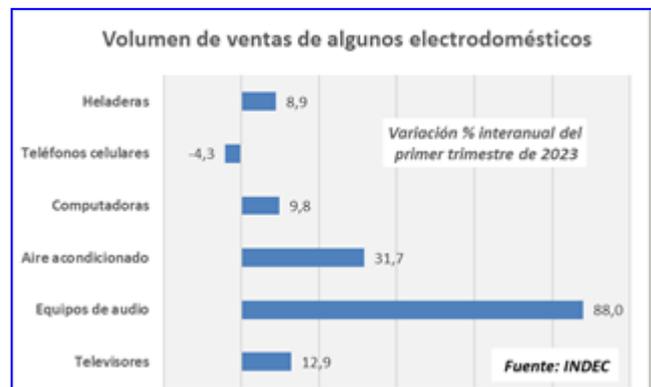
A poco de que se cumpla el segundo trimestre del acuerdo entre la Argentina y el FMI, las tres principales metas fijadas en el entendimiento se encuentran con algunas dificultades para obtenerse al 30 de junio: gasto por encima de lo esperado, tanto desde el lado de los subsidios energéticos como del gasto social, escasos resultados en la colocación de deuda que pueden forzar más emisión monetaria que la acordada, y una cosecha de dólares baja que no impulsa las reservas netas del BCRA, hacen que todas las variables principales llegarán muy ajustadas a la próxima revisión de junio.



Sin embargo, en materia de actividad, el consumo aún siguió en expansión: la evolución en el primer semestre fue incluso mejor a la esperada por los analistas. Las ventas en supermercados, por ejemplo, crecieron 3,8% en marzo en términos reales, en relación al mismo mes del año pasado, en los shoppings fue todavía mayor, aumentando 6,9% en términos reales y los autoservicios mayoristas, donde la suba en los precios de los alimentos se notó con más fuerza, se mantuvo prácticamente en los mismos niveles. Casi todos los rubros vinculados a la demanda interna mantuvieron cierto dinamismo, incluyendo gastronomía y sobre todo turismo. También se mantienen en alza las ventas de autos, motos y de bienes de consumo durables.

Sectorialmente el panorama es más heterogéneo: la fuerte retracción que se produce en el sector agrícola contrasta con los sólidos desempeños de otros, tales como los servicios, la industria manufacturera (3,4% de crecimiento interanual en marzo) y la construcción (1,5% en igual período).

Buena parte de estos comportamientos sectoriales tiene como principal explicación la fuerte demanda que desde sectores medios y altos se advierte hacia bienes durables como alternativa viable para dolarizar ahorros siendo que prácticamente se cerró la chance de acceder al “dólar ahorro”. Como ejemplo, las ventas de autos por parte de las concesionarias en el primer cuatrimestre totalizaron 124.119 unidades, un 12,6% por sobre el primer cuatrimestre del año pasado.



El nivel de tasas de interés ha continuado la suba como las demás variables afectadas por la inflación, en efecto desde mediados de mayo como hecho posterior al cierre de la presente reseña, el BCRA estableció una tasa para los depósitos a plazo fijo del 97% a un mes. Estos niveles generan dificultad en las empresas para convalidar el costo de endeudarse en pesos y para poder financiarse a costos menores, Asimismo se ha generado en los últimos meses, una importante demanda de emisión de deuda privada a través de diferentes instrumentos con nominación en dólares.

En definitiva, los desafíos que presenta el sistema económico a corto plazo para anclar expectativas son: estabilizar la inflación, contener la presión sobre el dólar y alcanzar un entendimiento con el FMI justamente en un momento donde la Argentina ingresa en tiempos electorales.

Boldt S.A. en el presente trimestre ha iniciado un Proceso de Reorganización Societaria del que se comenta más adelante, que forma parte de su Plan Estratégico a largo plazo, cuyo objeto es potenciar las posibilidades de crecimiento dando más agilidad a los actuales negocios separándolos para reforzar acciones comerciales específicas, optimizar su administración y control y generar eficiencias en términos impositivos y sectoriales, que en su conjunto se traduce como un enfoque al cliente en un entorno de mayores desafíos en los mercados en los que la Compañía se desenvuelve.

### **Proceso de Reorganización Societaria**

El 1° de marzo de 2023 se reunió el Directorio de Boldt S.A. (en adelante la “Sociedad”, la “Compañía”, “Boldt”) donde se trató el Plan de Reorganización Societaria, el cual consistiría en la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad destinando el patrimonio escindido a la creación de 4 nuevas sociedades anónimas que tendrían por objeto y recibirían el patrimonio que se describe a continuación.

*Una primera sociedad se dedicaría al desarrollo de negocios de vigilancia vial, prestando, entre otros, los servicios de procesamiento de multas; operación, mantenimiento y mejoras de sistemas de administración de infracciones y sistemas de peaje; servicios para estaciones de control de tránsito pesado; servicios de detección automático de flujo de circulación vehicular e infracciones; servicios de mantenimiento integral de cámaras de video para sistemas de vigilancia vial, etc. Esta sociedad recibiría la participación que la Sociedad tiene en Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T. y recibiría las acciones de Servicios para el Transporte de la Información S.A.U., sociedad que se dedica al transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, y que actúa como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones, siendo estos servicios complementarios de los negocios que se mencionan precedentemente, a pesar de tener una actividad propia en su rubro, la que lleva adelante en diferentes provincias de nuestro país y que puede ser complementaria de los mismos.*

*Luego, una segunda sociedad se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios y, en particular, al alquiler del inmueble donde se encuentra la sede social de la Sociedad, en la calle Aristóbulo del Valle 1257 del Barrio de Barracas, Ciudad de Buenos Aires y/o al desarrollo de un proyecto inmobiliario sobre dicho inmueble. Esta sociedad recibiría el derecho de propiedad sobre el inmueble de Barracas mencionado y también las acciones de Trilenium S.A.U., sociedad esta última que es propietaria del edificio destinado a sala de juegos y/o casinos ubicado frente a la estación Delta del Tren de la Costa, en el Partido de Tigre, Provincia de Buenos Aires, que es actualmente alquilado a la Sociedad a fin de que ésta dé cumplimiento al contrato de prestación de servicios integrales al Casino de Tigre que celebrara oportunamente con el IPLyC). Trilenium S.A.U. es a su vez propietaria de un predio de 34.000 m<sup>2</sup> ubicado en el mismo partido, sobre el cual se podrían realizar uno o más desarrollos inmobiliarios, a la vez que resulta titular de los derechos derivados de un juicio iniciado contra el IPLyC por haberse incumplido la obligación de no instalar máquinas tragamonedas dentro de un radio de 150 kilómetros, al iniciarse la prestación de servicios al Casino de Tigre en el año 1999.*

*Una tercera sociedad se dedicaría a la inversión en el mundo de las telecomunicaciones, brindando todo tipo de servicios en dicha área, incluyendo el servicio de internet, y desarrollando negocios de comunicación satelital y otros relacionados. Esta sociedad recibiría las acciones que la Sociedad tiene en Orbith S.A. y Orbith Chile SpA, que actualmente representan el 72,5% y 72,33% de su capital y votos, respectivamente. Esta nueva sociedad solicitaría la admisión al régimen de la oferta pública de la CNV.*

*Finalmente, una cuarta sociedad, se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios, tanto en terrenos propios como concesionados y, en particular, a la explotación de 2 torres de oficinas y del paseo de compras conocido como "Puerto Plaza" en la Ciudad de Santa Fe y los posibles desarrollos inmobiliarios que puedan realizarse dentro del predio del Ente Portuario de dicha ciudad. Actualmente, estos emprendimientos inmobiliarios se desarrollan en un predio ubicado a orillas del río Paraná, cercano al centro de la ciudad de Santa Fe, concesionado por el Ente Administrador Puerto de Santa Fe por un periodo de 30 años con una opción de extensión de dicho plazo a 10 años más. Esta sociedad recibiría los derechos de explotación de esta concesión.*

*Por su parte, la Sociedad mantendría el patrimonio inherente a los negocios que no se escindirían, los que incluyen principalmente, la prestación de los servicios de entretenimiento, gastronomía y hotelería; la explotación de casinos y la prestación de los servicios de sistemas (CAS) complementarios a dicho negocio; la titularidad y explotación de licencias de juego on-line, y la prestación de servicios a terceros en el negocio del juego on-line. Dicha reorganización, en opinión del Directorio, permitirá la*

*potenciación de las posibilidades de crecimiento y desarrollo de los distintos negocios que actualmente desarrolla la Sociedad.*

*A su vez, en dicha fecha los Sres. Directores Titulares y Accionistas de la Sociedad, el Sr. Antonio Eduardo Tabanelli y la Sra. Rosana Beatriz Martina Tabanelli, decidieron promover una oferta pública de adquisición (“OPA”) voluntaria de las acciones de la Sociedad en poder de los accionistas minoritarios, para permitirles desprenderse de sus participaciones en la Sociedad a un valor de mercado si así lo desean, en forma previa a que el proceso de reorganización societaria se llevase a cabo. Con fecha 30 de marzo de 2023, el Directorio aprobó el prospecto de la OPA, que describe las características de la oferta, su precio, el plazo de ejercicio, entre otras cuestiones.*

*El plazo de la oferta que tienen los accionistas minoritarios para acogerse a la OPA comenzó el 19 de mayo de 2023 y vence en el transcurso del día de la fecha.*

### **Autorización emisión ON**

*Con fecha 7 de junio de 2023, la Asamblea Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad aprobó la emisión por parte de la Sociedad de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) en una emisión individual por hasta la suma de valor nominal de USD10.000.000 o su equivalente en otras monedas o unidades de medida o valor, con o sin garantía, a ser colocadas en el mercado local y/o en otros mercados del exterior que el Directorio oportunamente determine. Los fondos serán utilizados para desarrollar planes de inversión, integrar capital de trabajo, refinanciar pasivos, y particularmente para potenciar el crecimiento y desarrollo de las unidades de negocios de entretenimiento. Esta solicitud de autorización de oferta pública de las obligaciones negociables se encuentra bajo análisis de la Comisión Nacional de Valores.*

### **A continuación, el desarrollo de los negocios:**

#### ***Boldt Vial y Nuevos Negocios***

*A continuación, exponemos el estado de situación de sus principales actividades y los hechos relevantes:*

*El Sistema Integral y Centralizado de Administración y Juzgamiento de Infracciones a las normas de tránsito u otras (“SIJAI”) está en plena producción utilizando las soluciones de Boldt Vial, incluyendo un módulo que provee la solución de captura de infracciones a través de dispositivos móviles (“SICAMTO”) para la Municipalidad de Escobar, servicio que resulta de la adjudicación obtenida en el marco de la Licitación Pública N° 05/20 desde el mes de noviembre 2020.*

*En cuanto a las autopistas concesionadas a Autopistas de Buenos Aires S.A (“AUBASA”) continuamos brindando el servicio incluyendo la instalación de una nueva funcionalidad al sistema para hacer más eficiente la administración desde el mes de abril 2021 se extendió nuestro servicio de mantenimiento proactivo y reactivo por el término de dos (2) años. Siendo de interés por el lado de las autoridades de AUBASA, se extiende dicha contratación por el término de (4) meses, la misma cubre además el desarrollo de nuevas funcionalidades, potenciando así el sistema de cobro de peajes que ponemos a disposición del mercado nacional y regional.*

*En vistas de los nuevos esquemas de cobro de peaje que comienzan a implementarse, se firmó un acuerdo para la instalación de un pórtico para pruebas de lectura, reconocimiento y clasificación de vehículos agregando mayor valor a nuestro servicio. Se ha comenzado la instalación del nuevo pórtico,*

*quedando pendiente por parte de AUBASA de terminar la acometida de la red necesaria para proveer de energía y de datos a dicho pórtico. Una vez culminados los trabajos, se podrá demostrar a las autoridades de AUBASA el funcionamiento de nuestra solución de “Free Flow” o pago sin barreras. Esperamos poder concluir con la instalación del pórtico en el mes de julio 2023 y ponerlo operativo para su validación.*

*Seguimos brindando el Servicio de Operación, Mantenimiento y Mejoras del Sistema de Administración de Infracciones para la Dirección General de Administración de Infracciones (“DGAI”) - MJYSGC Tránsito de la Ciudad de Buenos Aires en el marco de la Licitación Pública Nro. 282-0962-LPU20-. Continúan las tareas comprometidas en la oferta. En efecto se está prestando el servicio con excelentes resultados en lo que se refiere al grado de satisfacción del cliente, ampliando también la funcionalidad del Sistema de Administración de Infracciones (SAI) para cubrir los nuevos requerimientos planteados por los usuarios de la DGAI, para dar un mejor servicio al ciudadano, entre los que podemos destacar el servicio de “scoring” recientemente anunciado por la Agencia Nacional de Seguridad Vial.*

*Estamos trabajando en la migración del sistema SAI a un nuevo ambiente definido por funcionarios de la subsecretaría de tecnología del Ministerio de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Esta migración involucra un cambio total de plataforma y redes, lo cual conlleva a un proyecto de alta complejidad que supone una migración sin deteriorar la disponibilidad de la plataforma a los diferentes usuarios que acceden a la misma. Dicha migración está planificada para mediados de agosto de este año.*

*Continuamos con la prestación de servicios a la Agencia Nacional de Seguridad Vial (“ANSV”) para el desarrollo de un sistema de captura y procesamiento de infracciones en el cual se había acordado una ampliación por el término de 12 (doce) meses hasta abril del 2023. Ya se encuentra comprometida la continuidad del servicio con las autoridades de la agencia por el término de otros 12 (doce) meses, donde se continuará prestando el servicio de mantenimiento, además del desarrollo de nueva funcionalidad solicitada por los funcionarios de la agencia que enriquece la solución.*

*Se ha desarrollado un nuevo proyecto para la municipalidad de Almirante Brown que comprende la captura móvil de infracciones, además de la plataforma integral para el procesamiento y juzgamiento de las mismas. Esto representa un hito para la unidad de negocios de Boldt Vial, siendo que es el primer cliente bajo la modalidad SaaS (Software as a Service) que le permite al municipio acceder a una plataforma integral y completa, con un costo accesible, y con tiempos muy acotados de implementación.*

*La entrada en producción de la plataforma integral se produjo el día 15 de marzo a entera satisfacción de las autoridades del municipio. Los agentes de tránsito ahora capturan las infracciones en forma digital, transmitiendo las mismas al sistema de juzgamiento para su gestión, minimizando así los errores de transcripción. Esto representa una mejora en el procesamiento, haciendo más eficiente la captura y la resolución de las infracciones, brindando una trazabilidad que garantiza transparencia. Se está trabajando en la implementación ahora de la funcionalidad de captura de infracciones de otros rubros “varios” (comercio, industria, bromatología, etc.) que forma parte de la actual plataforma.*

*En 2021 la Compañía firmó un acuerdo con Arcos Dorados Argentina S.A, Mc Donald’s (“Arcos Dorados”) para la provisión de una solución de pago de consumos en sus Auto Mac con la sola patente del automóvil, previa registración de los datos de la patente y su relación con un medio de pago válido. Se realizó un esquema de “Friends & Family” para poner a prueba la infraestructura de reconocimiento y transmisión automática de las patentes a las cajas del Auto Mac y se hicieron pruebas integrales de los procesos que fueron satisfactorias. Se realizó una campaña de capacitación a los empleados de Arcos Dorados y el día 1° de mayo se lanzó oficialmente la posibilidad del pago con la*

*patente del auto en los Automac de la zona del Área Metropolitana de Buenos Aires. Se están planificando las tareas de comunicación para que los usuarios adopten este medio de pago sin fricciones y con ventajas en los tiempos de espera. Esperamos que las transacciones procesadas vayan en aumento en la medida que la solución sea adoptada por la comunidad de Arcos Dorados.*

*Se ha realizado con éxito la prueba piloto en la estación de servicio de Refinería de Bahía Blanca S.A.U (“PUMA”) de Nordelta en la zona norte del Gran Buenos Aires, con la solución de pago con patentes.*

*Se está llevando adelante la planificación de las tareas e implementación de la infraestructura para poder pasar a producción la solución de pago con patentes, WEIGOPAY, sumándose a Arcos Dorados en adoptar esta modalidad de pago innovadora y sin fricciones. Esperamos poder concretar las tareas necesarias para la entrada en producción de la solución en el mes de julio.*

*En base a las estrategias definidas para WEIGO, hemos desarrollado un botón de pago a ser utilizado por las compañías relacionadas – por ejemplo, en Servicios Para el Transporte de Información S.A.U.-. Asimismo, se está avanzando en la integración del botón de pago a ser utilizado por las unidades de negocio de juego online, con el lanzamiento en primera instancia de la plataforma de bplay para la provincia de Santa Fe. Esto amplía la base instalada y suma un potencial número de transacciones al gateway de pago, ampliando así las comunidades y el número de individuos a utilizar dicho gateway de pagos.*

### **Servicios de Entretenimientos**

*Continuando con los pasos delineados con el proceso de planeamiento estratégico, hemos reorganizado y consolidado los negocios de apuestas bajo la modalidad online y los servicios prestados a los casinos presenciales incluyendo las locaciones de Buenos Aires y las participaciones societarias en Santa Fe, Chile, Uruguay y Paraguay unificándose en la unidad de negocios de entretenimiento.*

#### **Modalidad Online**

*El inicio del período nos encontró con cuatro (4) licencias operativas (Santa Fe- Paraguay- Ciudad Autónoma de Buenos Aires y Pcia. de Buenos Aires), con una oferta de juegos y billeteras de pagos muy completa y altamente competitiva que luego fue incrementada durante el trimestre en curso en dos licencias más en las provincias de Córdoba y Mendoza de las que comentamos más adelante. En el mes de noviembre de 2022 se lanzó Entre Ríos, con un nuevo modelo de negocios, que abre las puertas a un portfolio de productos más amplio y con potencial a futuro. La prestación de servicios al licenciatarario de la licencia de juego online de Entre Ríos cuenta con oferta de juegos de casino y apuestas deportivas, siendo los prestadores de servicios de apuestas bajo la modalidad online del único operador habilitados de dicha provincia.*

*El primer trimestre del ejercicio coincidió con el evento deportivo “La Copa de Mundo: Qatar 2022”, una experiencia nueva para el público argentino, que por primera vez pudo apostar a los distintos mercados de este evento en plataformas legales. La marca **bplay** contó con una presencia en los medios muy fuerte aprovechando este suceso bajo el slogan “bplay sponsor oficial del corazón Argentino” reforzando las comunicaciones que se hicieron a lo largo de 2022 y en línea con el objetivo de ubicarnos en el Top of Mind del público argentino.*

*Aprovechando la euforia que dejó el Mundial y la imagen positiva de la selección, durante el segundo trimestre logramos cerrar un acuerdo de sponsoreo por 2 años con la Asociación del Fútbol Argentino*

*(“AFA”), que nos permite a partir del mismo ser “La Casa de Apuestas Oficial de La Liga Profesional de Fútbol”. Con este acuerdo daremos mayor visibilidad a la marca a nivel nacional e internacional, y mejoraremos la experiencia de nuestros clientes de manera sustancial.*

*A fin de incorporar un mayor abanico de experiencias de entretenimiento a nuestros clientes, lanzamos el Sportbar en Casino Tigre, apuntando a que el público del casino físico se acerque a la experiencia del juego online y pueda vivir los partidos en vivo. Para el público más afín al fútbol se ha creado y lanzado “bplay Liga”, una aplicación móvil (“App”) desarrollada íntegramente por equipos de Boldt, destinada a la captación de nuevos jugadores donde se les ofrece nuevas maneras de acercarse a nuestro producto principal.*

*El cierre del segundo trimestre nos encuentra consolidando nuestro crecimiento en Santa Fe, con mayor participación en el mercado (50% de participación), Provincia de Buenos Aires creciendo fuertemente desde su lanzamiento con una ganancia bruta de recaudación de juegos (o GGR por sus siglas en inglés) acumulada durante los dos primeros trimestres (noviembre 2022 a abril 2023) superior a 950 millones de pesos y confirmando el potencial de la marca bplay en lo que se considera la jurisdicción más fuerte. En Paraguay, Ciudad Autónoma de Buenos Aires y Provincia de Entre Ríos continuamos mejorando nuestros índices.*

*Durante el mes de marzo 2023, obtuvimos la adjudicación de una de las licencias por la licitación pública nacional e internacional de juego en línea de la provincia de Córdoba a la empresa BOLDT S.A.-SG DIGITAL - UT en la cual Boldt participa en un 95% de su fondo común operativo y el operador internacional SG Digital UK Holdings Limited Sucursal Argentina, en un 5%. El Directorio de Lotería de la Provincia de Córdoba S.E. por Resolución N° 1547/2022 Serie “I” de fecha 19 de mayo de 2022, dispuso el llamado a Licitación Pública Nacional e Internacional para el otorgamiento de hasta diez (10) licencias para la organización, explotación y el desarrollo de la actividad de juego “en línea”, en sus distintas modalidades, a través de medios electrónicos, informáticos, de telecomunicaciones o cualquier otro procedimiento interactivo a desarrollar en el ámbito de la Provincia de Córdoba y luego mediante Resolución N° 1689/23 Serie “I” de fecha 01 de febrero de 2023 tomó conocimiento de todo lo actuado por el comité de evaluación respecto de las propuestas recibidas por los oferentes y dispuso adjudicar las licencias entre las cuales se encuentra BOLDT S.A.-SG DIGITAL – UT por un plazo de 15 años.*

*Con fecha 3 de abril de 2023, la Sociedad fue notificada de la Resolución Directorio N° 192/23 emitida por el Instituto Provincial de Juegos y Casinos de la Provincia de Mendoza por medio de la cual se otorga a una unión transitoria conformada por la Sociedad en un 80% y Fuente Mayor S.A. en un 20%, una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Licitación Pública N° Proceso 50603-0020-LPU22 - Expediente: EX-2022-07397926-GDEMZA-INPJYC#MHYF convocada por la Resolución de Directorio N° 567 de dicho instituto de fecha 26 de octubre de 2022 por el Instituto Provincial de Juegos y Casinos de la Provincia de Mendoza, para el otorgamiento de entre dos (2) y cinco (5) licencias por el plazo de 10 años, para la organización, desarrollo, explotación, captación de apuestas y comercialización de la actividad de juego en línea, en sus distintas modalidades, a través de medios electrónicos, informáticos, telemáticos o cualquier otro medio interactivo que se desarrolle en el ámbito de la Provincia de Mendoza.*

*Asimismo la Compañía prevé presentarse en otros proyectos de juego online a nivel local en diferentes provincias y en el exterior.*

**Modalidad Presencial (Land based)****Casinos de la Costa**

*Durante el segundo trimestre del año, los Casinos del Mar, Tandil y Miramar volvieron a ser una de las alternativas de entretenimiento más atractivas de los centros vacacionales, así lo demuestra la importante afluencia de público que todas las salas presentaron durante este periodo, especialmente Tandil que representó un 85% más que el mismo periodo del año anterior.*

*Durante el mes de febrero se celebró la fiesta Aniversario del Casino del Mar con muy buena convocatoria de clientes, un establecimiento emblemático de la ciudad de Mar del Plata ubicado sobre la rambla marplatense y frente al tradicional Hotel Hermitage, sus visitantes no solo pueden disfrutar de sus salas de juego, sino que el establecimiento ofrece, además, estacionamiento para clientes, gastronomía y otras atracciones en vivo.*

*Por último, en Casino Miramar se realizaron importantes cambios en la organización de juego ocupando toda la planta baja con todos juegos de Slots generando así muy buen impacto para los clientes sumado a 12 nuevos slots ingresados en este periodo.*

*Se continúa trabajando con acciones comerciales orientadas al segmento de clientes de alto valor, lo cual se ve reflejado en la apuesta promedio actual y en el crecimiento interanual de los ingresos respecto a otras salas.*

*Seguimos construyendo la visión en conjunto sobre la propuesta de valor que tiene como foco generar un concepto de entretenimiento que trascienda la centralidad del juego e incorpore experiencias alternativas y personalizadas que dejen marcas positivas en nuestros clientes.*

**Casino de Tigre**

*Durante el desarrollo de este trimestre y en el marco de la importante inversión en obras que se viene desarrollando desde el año pasado en cumplimiento del pliego licitatorio, lograda la reapertura del 3er nivel, se continúa trabajando en el 2do nivel lo que representa operar con el 50% de su superficie cerrada, quedando la operación de Slots dividida en 3 niveles.*

*En cuanto a los aspectos operativos y económicos de la sala, la afluencia de público ascendió a 473.594 visitantes que representa un incremento del 40% respecto al mismo periodo del año 2022.*

*Siempre con la idea de implementar acciones que generen experiencias positivas y sorprendentes a nuestros clientes, estamos próximos a la unificación del Club de Beneficios, para ello realizaremos la recategorización y unificación de clubes para generar y canjear puntos en salas de Argentina con el objeto de evolucionar hacia un club más amplio y con mayor valor agregado, invitando a nuestros clientes a vivir la nueva experiencia de fidelización. Adicionalmente continuamos con desarrollos y alianzas comerciales, eventos y demás acciones que nos permitirán incorporar nuevos clientes con foco en clientes de alto valor.*

*Seguimos construyendo la visión en conjunto sobre la propuesta de valor que tiene como foco generar un concepto de entretenimiento que trascienda la centralidad del juego e incorpore experiencias alternativas y personalizadas que dejen marcas positivas en nuestros clientes.*

### **Telecomunicaciones**

*En términos de prestación de servicios de internet satelital, Orbith S.A. continuó incrementando su crecimiento y consolidando su liderazgo en el sector.*

*Orbith S.A. provee sus servicios sobre los satélites Amazonas3, Amazonas5, SES17, y recientemente ha encargado la fabricación de su primer satélite geoestacionario dedicado para su expansión en Latam, proyecto que puede escalar a múltiples lanzamientos anuales brindando máxima flexibilidad y velocidad al proceso de ampliación de capacidad y cobertura en sus mercados objetivo.*

*Por su parte, Servicios Para el Transporte de Información S.A.U. se encuentra en plena operación y continúa con el desarrollo del negocio de fibra óptica para el hogar avanzando con la marca INTERFY, a través de la cual se encuentra brindando servicios de internet de banda ancha a la comunidad en las provincias de Buenos Aires y Santa Fe, con un continuo crecimiento y proyecciones de desembarco en otras jurisdicciones. Asimismo, inició la puesta en marcha de un plan de Wifi comunitario y wifi social siendo hoy una de las herramientas centrales en el desarrollo social y cultural, que con la pandemia ha potenciado sin duda su desarrollo.*

### **Negocio Inmobiliario en Santa Fe**

*Durante el presente trimestre la operación del negocio inmobiliario continúa funcionando y creciendo con nuevos proyectos en los terrenos que la Sociedad tiene concesionados en el Puerto de la Ciudad de Santa Fe.*

*En noviembre de 2022 se firmó un contrato de locación por 30 años entre Boldt y Arcos Dorados Argentina S.A (en adelante "ADASA") por una fracción de más de 2.700 metros cuadrados en el Sector 3. En el mismo ADASA construirá a su cargo un local con un "Automac". El mismo potenciará el tráfico y atracción de clientes dada su ubicación estratégica por encontrarse en el ingreso al Puerto de Santa Fe.*

*En diciembre de 2022 comenzaron las obras para finalizar el último local dentro del centro comercial "Puerto Plaza". El proyecto original contemplaba 600 metros cuadrados, pero dada la gran demanda y la alta aceptación, se amplió su superficie a un edificio de 1.800 metros cuadrados. El plan cuenta con tres plantas; una para locales comerciales, otra para oficinas y la última para consultorios médicos. Estimamos que la que la obra se encontrará finalizada a fines de julio 2023.*

*De esta forma, ampliamos la oferta para los clientes, siendo el único centro de servicios de la ciudad de Santa Fe.*

## **2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA**

**Estructura patrimonial comparativa**

	<u>30/04/2023</u>	<u>30/4/2022</u>	<u>30/4/2021</u>	<u>30/4/2020</u>	<u>30/4/2019</u>
Activo no corriente	23.672.863.093	23.052.426.181	20.362.416.471	25.160.032.290	19.411.987.126
Activo corriente	4.844.867.946	7.320.841.377	9.725.013.291	13.506.954.239	14.413.442.979
<b>Total del activo</b>	<b><u>28.517.731.039</u></b>	<b><u>30.373.267.558</u></b>	<b><u>30.087.429.762</u></b>	<b><u>38.666.986.529</u></b>	<b><u>33.825.430.105</u></b>
<b>Patrimonio total</b>	<b><u>17.183.689.905</u></b>	<b><u>18.818.230.245</u></b>	<b><u>20.584.351.858</u></b>	<b><u>27.386.060.833</u></b>	<b><u>28.527.751.891</u></b>
Pasivo no corriente	4.933.381.108	5.708.349.552	4.349.223.778	6.836.230.040	2.436.405.811
Pasivo corriente	6.400.660.026	5.846.687.761	5.153.854.126	4.444.695.656	2.861.272.403
<b>Total del pasivo</b>	<b><u>11.334.041.134</u></b>	<b><u>11.555.037.313</u></b>	<b><u>9.503.077.904</u></b>	<b><u>11.280.925.696</u></b>	<b><u>5.297.678.214</u></b>
<b>Total del pasivo y patrimonio</b>	<b><u>28.517.731.039</u></b>	<b><u>30.373.267.558</u></b>	<b><u>30.087.429.762</u></b>	<b><u>38.666.986.529</u></b>	<b><u>33.825.430.105</u></b>

**3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA**
**Estructura de resultados comparativa**

	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>	<u>30/04/2021</u>	<u>30/04/2020</u>	<u>30/04/2019</u>
Resultado de actividades operativas	(779.466.450)	121.019.718	(757.127.262)	(157.999.832)	2.517.932.423
Resultado financiero, neto	(238.218.464)	(667.913.518)	(249.427.786)	273.287.760	(299.662.800)
Resultado de participación en entidades	841.004.139	242.076.411	(140.264.221)	(377.909.550)	(156.982.628)
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>	<b><u>(176.680.775)</u></b>	<b><u>(304.817.389)</u></b>	<b><u>(1.146.819.269)</u></b>	<b><u>(262.621.622)</u></b>	<b><u>2.061.286.995</u></b>
Impuesto a las ganancias	(525.490.130)	(439.103.652)	(344.883.235)	(139.882.807)	(1.160.624.061)
<b>Resultado del período</b>	<b><u>(702.170.905)</u></b>	<b><u>(743.921.041)</u></b>	<b><u>(1.491.702.504)</u></b>	<b><u>(402.504.429)</u></b>	<b><u>900.662.934</u></b>
Otros resultados integrales, neto de impuestos	129.560.854	(247.853.207)	(69.631.023)	(807.658.342)	10.477.779
<b>Resultado integral del período</b>	<b><u>(572.610.051)</u></b>	<b><u>(991.774.248)</u></b>	<b><u>(1.561.333.527)</u></b>	<b><u>(1.210.162.771)</u></b>	<b><u>911.140.713</u></b>

**4. ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO**

**Estructura de flujos de efectivo**

	30/04/2023	30/04/2022	30/04/2021	30/04/2020	30/04/2019
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	1.975.711.983	199.999.417	(7.460.585)	(1.032.503.716)	(789.570.663)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de inversión	(781.688.793)	(1.014.082.859)	522.286.733	3.621.817.592	(313.045.062)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	(1.203.395.352)	280.398.297	(580.016.948)	(60.507.656)	(564.317.181)
<b>(Disminución)/Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>(9.372.162)</b>	<b>(533.685.145)</b>	<b>(65.190.800)</b>	<b>2.528.806.220</b>	<b>(1.666.932.906)</b>
<b>Efectivo al inicio del ejercicio</b>	<b>1.002.816.935</b>	<b>1.356.526.147</b>	<b>1.204.661.860</b>	<b>1.368.758.959</b>	<b>4.521.205.831</b>
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	306.167.867	132.247.581	195.101.053	805.330.630	219.562.066
Incorporación por compra de subsidiarias	23.448.211	-	-	-	-
Incorporación por compra participaciones	-	103.717.647	-	-	-
<b>Efectivo al cierre del período</b>	<b>1.323.060.851</b>	<b>1.058.806.230</b>	<b>1.334.572.113</b>	<b>4.702.895.809</b>	<b>3.073.834.991</b>

**5. DATOS ESTADISTICOS CORRESPONDIENTES AL PUBLICO ASISTENTE A CASINOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

<i>Abril 2018</i>	<i>2.046.797</i>
<i>Abril 2019</i>	<i>1.706.841</i>
<i>Abril 2020</i>	<i>747.707</i>
<i>Abril 2021</i>	<i>349.522</i>
<i>Abril 2022</i>	<i>1.025.073</i>
<i>Abril 2023</i>	<i>1.344.038</i>

*Con el cierre del actual trimestre, el acumulado anual manifiesta un recupero de la afluencia del público y mejora también de los ingresos dada la apertura de los casinos y coincidiendo con una exitosa temporada de verano de la Costa Atlántica en la Provincia de Buenos Aires y el ingreso del casino de Tigre (antes a cargo de Trilenium S.A.U.) en enero 2022, a partir de la firma del contrato del Renglón 1 mencionado en anteriores reseñas. La disminución acumulada histórica del público refleja que desde el 20 de marzo de 2020 y hasta mediados del mes de diciembre 2020 fue afectado por el cierre de todas las operaciones en las salas de casinos debido a las medidas de aislamiento obligatorio establecidas como consecuencia de la pandemia producida por el COVID-19. Además, la disminución del público asistente en 2019 vs 2018 se debió al cierre temporal de la Sala Casino del Mar desde agosto de 2018 hasta principios de diciembre 2019 y al cambio de operador de la Sala de Casino Central desde junio 2019. Con la apertura de las salas con protocolo parcial ocurridas el 14 de diciembre de 2020 las actividades venían recuperándose paulatinamente en línea con el aforo preventivo que disponen las*

*autoridades de aplicación sin embargo ocurrió nuevamente el cierre de actividades desde el 9 de abril de 2021 hasta su reapertura hacia fines de julio 2021 volviendo a mantenerse un aforo del 30% lo que generó la mínima afluencia en dicho período. En el año 2021 la asistencia fue menor que el 2020 debido a que la temporada alta del 2020 no había sufrido los efectos de la pandemia ni aforos impuestos logrando la máxima afluencia de público. Hacia el año 2022 continuaron recuperándose los niveles de afluencia del público y al momento, en el año 2023 se han logrado alcanzar nuevamente niveles pre pandemia en las actuales salas.*

## **6. INDICES FINANCIEROS**

	<b>30/04/2023</b>	<b>30/4/2022</b>	<b>30/4/2021</b>	<b>30/4/2020</b>	<b>30/4/2019</b>
<b>Liquidez (1)</b>	0,7569	1,2521	1,8869	3,0389	5,0374
<b>Solvencia (2)</b>	1,5161	1,6286	2,1661	2,4276	5,3850
<b>Inmovilización de capital (3)</b>	0,8301	0,7590	0,6768	0,6507	0,5739
<b>Rentabilidad (4)</b>	-0,0402	-0,0387	-0,0698	-0,0144	0,0317
(1) <u>Activo corriente</u>	<u>4.844.867.946</u>	<u>7.320.841.377</u>	<u>9.725.013.291</u>	<u>13.506.954.239</u>	<u>14.413.442.979</u>
<u>Pasivo corriente</u>	<u>6.400.660.026</u>	<u>5.846.687.761</u>	<u>5.153.854.126</u>	<u>4.444.695.656</u>	<u>2.861.272.403</u>
(2) <u>Patrimonio neto</u>	<u>17.183.689.905</u>	<u>18.818.230.245</u>	<u>20.584.351.858</u>	<u>27.386.060.833</u>	<u>28.527.751.891</u>
<u>Pasivo total</u>	<u>11.334.041.134</u>	<u>11.555.037.313</u>	<u>9.503.077.904</u>	<u>11.280.925.696</u>	<u>5.297.678.214</u>
(3) <u>Activo no corriente</u>	<u>23.672.863.093</u>	<u>23.052.426.181</u>	<u>20.362.416.471</u>	<u>25.160.032.290</u>	<u>19.411.987.126</u>
<u>Total del activo</u>	<u>28.517.731.039</u>	<u>30.373.267.558</u>	<u>30.087.429.762</u>	<u>38.666.986.529</u>	<u>33.825.430.105</u>
(4) <u>Resultado del período</u>	<u>(702.170.905)</u>	<u>(743.921.041)</u>	<u>(1.491.702.504)</u>	<u>(402.504.429)</u>	<u>900.662.934</u>
<u>Patrimonio neto promedio</u>	<u>17.470.195.121</u>	<u>19.201.634.920</u>	<u>21.365.018.622</u>	<u>27.957.294.493</u>	<u>28.371.810.455</u>

*Los resultados del período fueron negativos en la suma de \$702.170.905 (pesos setecientos dos millones ciento setenta mil novecientos cinco) y mejoraron en un 6% respecto del mismo período del año anterior, los mismos se vieron influidos principalmente por;*

- *La disminución del resultado bruto debido a un mayor impacto de la inflación en los costos de servicios y productos vendidos en un 27% mientras que las ventas incrementaron en un 15%.*
- *Los gastos de comercialización y administración aumentaron un 38%, principalmente debido a los gastos de comercialización en el negocio de entretenimiento, en particular promociones, inversiones en marketing y publicidad para el desarrollo de juego online y casinos.*
- *Mejora en los resultados financieros y el resultado de participación en sociedades en un 242%.*

## **LAS SOCIEDADES CONTROLADAS**

### **SERVICIOS PARA EL TRANSPORTE DE INFORMACION S.A.U. (“SPTI”)**

*Durante el segundo trimestre todas las operaciones de SPTI relacionadas a las comunicaciones y mantenimiento en las provincias donde se presta servicio se encuentran operando al 100%.*

*SPTI continúa brindando servicio de operación y mantenimiento integral de comunicaciones llegando a conectar 14.000 (catorce mil) puntos de venta On-line Real Time y más 2.000 puntos de venta Off Line a través de 9.000 (nueve mil) radioenlaces Inteligentes y más de 6.000 (seis mil) Estaciones Satelitales, cursando un tráfico de 470.000.000 (cuatrocientos setenta millones) de transacciones mensuales en las Provincias de Buenos Aires, Córdoba, Santa Fe, Entre Ríos, Formosa y Misiones.*

*Estas soluciones incorporaron a la prestación de nuevas tecnologías para mejorar la disponibilidad de los sistemas, así como infraestructura para ampliar su cobertura.*

*Las extensiones mencionadas representan para la empresa un nuevo desafío el cual será enfrentado con la responsabilidad y compromiso de siempre, equipando y reconfigurando los recursos necesarios para ello.*

*El negocio de Internet por fibra óptica continúa en pleno desarrollo y expansión a través de la marca INTERFY, logrando una penetración cada vez mayor en sus zonas de influencia. Al servicio brindado a hogares, comercios y empresas en las provincias de Buenos Aires y Santa Fe nos encontramos en tratativas para desembarcar en Córdoba y Misiones.*

*Para poder cumplir con estas nuevas demandas, SPTI pone foco en contratar mayor capacidad de red adelantando a los requerimientos de sus nuevos clientes, así como reforzando su estructura de recursos humanos, técnicos y de infraestructura.*

### **ORBITH S.A. (“ORBITH”)**

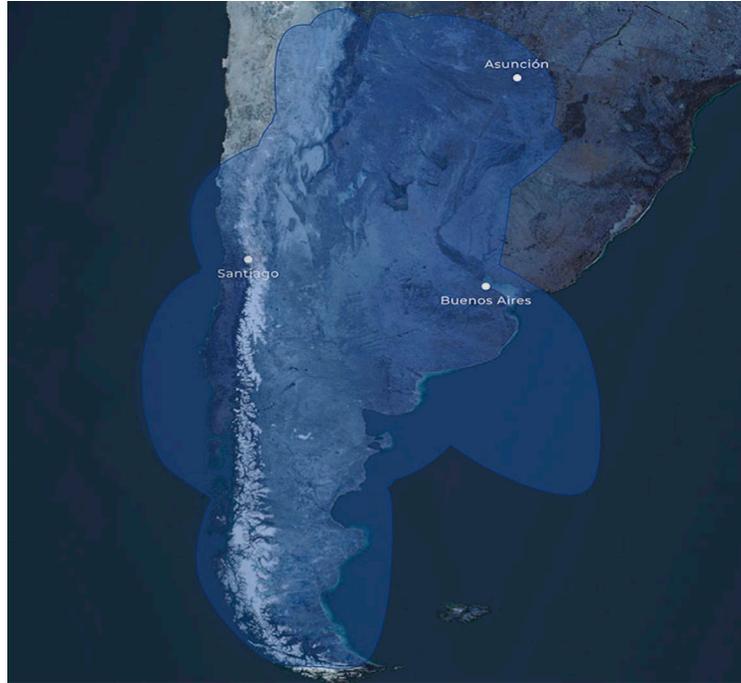
*ORBITH es la compañía líder en la provisión de servicios de acceso a internet satelital para zonas rurales, que ha desarrollado un modelo comercial y operativo único en términos de eficiencia comercial, eficiencia operativa, y nivel de satisfacción de clientes.*

*Posee desarrollos tecnológicos propios para la detección de mercado objetivo, determinación del nivel de ruralidad de los suscriptores, optimizadores y predictores de consumo, entre otras innovaciones diferenciales en el sector que aseguran un balance óptimo entre satisfacción de clientes y utilización del segmento espacial.*

*Es la compañía con mayor despliegue de Argentina con 10.000 terminales satelitales activas, y también es la empresa con mayor cobertura satelital GEO-HTS en banda Ka del mercado local.*

*La sociedad provee servicios a una amplia gama de segmentos de clientes desde hogares hasta PyMes, grandes empresas, y organismos públicos. Asimismo, comercializa sus productos y servicios tanto de manera directa, como en formato mayorista a otros operadores de telecomunicaciones.*

*Cobertura ORBITH abril 2023*



*Durante el último trimestre, Orbith ha activado con éxito tres de los ocho nuevos haces del satélite SES17 adquiridos a través de ARSAT, lo que ha permitido desplegar capacidades operativas y comerciales, y captar los primeros clientes en nuevas zonas de las provincias de Córdoba, Santa Fe, Entre Ríos, La Pampa, Neuquén y Río Negro. A partir de los próximos meses, se continuarán activando nuevos haces e incluyendo nuevos territorios hasta completar la comercialización a nivel nacional.*

*Durante el mes de febrero de 2023 Orbith ha suscripto una carta propuesta con la empresa Astranis Space Technologies Corp para comenzar los trabajos iniciales para el diseño básico de un satélite geostacionario MicroGeo con el objeto de dar servicios satelitales con cobertura en Latinoamérica cuya operación comenzaría dentro de dos años para sustentar los planes de crecimiento de la Compañía.*

*Con fecha 14 de abril de 2023, se capitalizaron los créditos financieros que Boldt poseía con su subsidiaria Orbith, mediante un aumento de capital con prima de emisión. Este aumento de capital implicó una variación de la tenencia accionaria que la Sociedad poseía en su subsidiaria, pasando del 72,3% al 72,5%.*

*Asimismo, y teniendo en miras el objetivo de avanzar en el desarrollo de los negocios relacionados con la prestación de servicios de internet satelital en el país vecino, incrementando así la presencia de la marca Orbith a nivel regional, con fecha 27 de abril de 2023, la Sociedad adquirió el 72,33% del paquete accionario de Orbith Chile SpA.*

### **BOLDT CHILE SpA**

*Nuestras operaciones en la comunidad de Ovalle, República de Chile, al inicio de este trimestre se encontraba con buena afluencia del público debido al periodo de verano, contando en este trimestre con un promedio mensual de 17.500 clientes.*

*Durante el mes de marzo se reactivaron los eventos de empresas y acciones comerciales con ingresos de turistas que ayudó a cumplir las expectativas del trimestre.*

*En lo que respecta a las salas de juego, la mayor cantidad de clientes, tanto de la región de Ovalle como de otros lugares, asisten especialmente durante los fines de semana, siendo el mes de marzo en el que más personas ingresaron a la sala de juegos.*

*En efecto, el sector de mesas de juego ha comenzado a observar el producto de los esfuerzos comerciales y acciones orientadas al segmento de público objetivo a partir de los nuevos visitantes. Se realizaron pequeñas modificaciones al Layout durante el trimestre permitiendo la incorporación total de las plazas correspondientes a los servicios anexos.*

### **TRILENIUM S.A.U. (“Trilenium”)**

*Trilenium, continúa llevando adelante actividades de administración y mantenimiento del edificio donde se desarrollan las actividades del Casino de Tigre, las que fueran asumidas por Boldt S.A. -desde el inicio del año 2022-, de acuerdo con lo establecido en la licitación pública Nro. 1/18 aprobada mediante Decreto Nro. 182/2019 de fecha 25 de marzo de 2019. Ambas sociedades se encuentran diseñando estrategias conjuntas para dar continuidad a la oferta de servicios de gastronomía, estacionamiento y la maximización de los metros cuadrados disponibles del predio para diferentes actividades que se prevén desarrollar a futuro.*

*En lo concerniente a la gastronomía, en el mes de febrero se inauguró la cervecería “Lucky Beer” apuntada a un público joven bajo una temática musical y a partir del mes de marzo se lanzó la acción Cena Show en el Sport Bar, además de distintos eventos para nuestro público VIP.*

*A la fecha de elaboración de la presente reseña, no se han producido novedades respecto de la demanda interpuesta por la violación contractual que significa la explotación de máquinas de juego en Bingos, dentro de los 150 km. a la redonda, pactado oportunamente.*

### **ICM S.A.**

*Tal como se comunicó en la reseña anterior, en el transcurso del ejercicio pasado, Boldt S.A. adquirió un total de 71.180.584.000 de las acciones de ICM S.A, llevando su participación de un 18% al 100%.*

*ICM S.A., es una sociedad vigente y debidamente constituida de acuerdo con las leyes de la República Oriental del Uruguay, cuya sede social se encuentra ubicada en Ciudad de Montevideo, República Oriental del Uruguay y su objeto es dedicarse a la prestación de los servicios, desarrollos y soporte de tecnologías aplicadas a la industria de entretenimientos y a la participación en emprendimientos vinculados a estas actividades con enfoque regional brindando también servicios cruzados en las unidades de negocios de entretenimientos. Dentro de las actividades que viene desarrollando se encuentran:*

- *Distribución exclusiva para Uruguay de los productos fabricados por IGT incluyendo el Servicio Técnico Oficial.*
- *Distribución exclusiva para Uruguay de los productos gráficos fabricados por GRAPHIC CONTROLS, líder mundial en la fabricación de Tickets TITO para máquinas tragamonedas.*
- *Arrendamiento de Slots en el Casino Parque Hotel de Montevideo.*

- *Unidad de Negocios CAS – Desarrolla su actividad con 2 Equipos Técnicos, uno en Argentina y otro en Uruguay que dan Soporte y Operación a las instalaciones de 4 Países de la Región (Argentina, Uruguay, Paraguay y Chile).*

*En este marco el primer semestre del presente ejercicio nos encuentra consolidando los equipos técnicos de Uruguay y Argentina con el fin de brindar a nuestros clientes un servicio integral con menor tiempo de respuesta manteniendo la calidad del servicio habitual.*

### **SOCIEDADES VINCULADAS CON INFLUENCIA SIGNIFICATIVA**

#### **CASINO PUERTO SANTA FE S.A.**

*Durante este trimestre, se pudo observar un incremento sostenido en el promedio mensual de ingreso de público. Ha de destacarse que, en el periodo de abril 2023 (6.193 visitas), se verifica un aumento del promedio de 18% en referencia a marzo 2023 (5.254 visitas). Teniendo el mayor pico de asistencia un día de abril en el que se alcanzó a 9.332 visitantes.*

*El indicador de Coin In, respecto del trimestre anterior, tuvo un marcado aumento, acentuado en el mes de abril 2023, concordante con la variación positiva de visitantes.*

*En lo referido a las unidades hoteleras y gastronómicas continúan mostrando un nivel de ingresos e indicadores económicos en crecimiento. Aunque la participación en el resultado total no ha mostrado gran varianza.*

*En resumen, durante este trimestre, se puede notar un incremento sostenido en visitantes como así también en objetivos económicos. Cabe señalar que las actividades presenciales, deben su incremento en gran parte a la disponibilidad de feriados con destinos turísticos, así como también a la implementación de mejoras en la propuesta de entretenimiento del cliente. Concomitantemente, la asistencia de la Liga Evolución de Fútbol Playa (Edición 2023) organizada por CONMEBOL, así como también la presencia y alojamiento de distintas figuras populares contribuyeron directamente con este fin.*

#### **CASINO MELINCUE S.A.**

*En el segundo trimestre se observa una muy buena afluencia de público, alcanzando en el mes de abril una concurrencia diaria de 1580 personas, superando las expectativas del trimestre.*

*Con respecto a las máquinas tragamonedas, se han habilitado nuevas máquinas de última generación para mejorar la oferta de servicios a nuestros clientes.*

*Con relación a las mesas, al inicio del trimestre se sigue notando la baja en días de semana, además la sequía bajó la cantidad de visitas de varios de nuestros mejores clientes. En marzo de 2023 se realizaron acciones de revisitas, sumado a torneos de póker, torneos de ruletas americanas VIP y mesas cash de alto valor, generando efectos positivos que permitió revertir la situación del WIN, colocándolo por encima de lo esperado.*

*Se continúa con las capacitaciones sobre atención al cliente incluyendo la creación de una escuela de croupiers, dirigidas a todo el personal, focalizando en mejorar su experiencia. Se continúa con cambios de layout, incorporación de máquinas, torneos de slots, de craps, de poker, cambio de bases en*

*progresivos, cambios de juegos en slots, torneos de truco, bingos, premios en sala, canje de puntos y otras acciones promocionales, constantemente en busca de la atracción del público, acompañando a que también se encuentre en un lugar cómodo, seguro y totalmente agradable.*

### **SOCIEDADES VINCULADAS**

#### **TÖNNJES SUDAMERICANA S.A.**

*No se produjo ninguna novedad que incida en las operaciones de esta sociedad, suspendidas hasta hoy, encontrándose la misma en pleno proceso de recupero de activos.*

#### **7 SALTOS S.A.**

*Durante el segundo semestre la actividad de Casino en la ciudad de Salto del Guaira ha continuado con buena afluencia del público y con respecto a la hotelería se vienen manteniendo interesantes niveles de ocupación. La variedad de opciones para el consumidor final en gastronomía y las continuas acciones promocionales mantienen a nuestra sala como una opción de entretenimiento importante en el área de influencia.*

*De igual modo continúa en crecimiento del negocio de juego online bajo la plataforma integradora bajo la marca de bplay en dicho país captando importantes segmentos de público.*

#### **NARANPARK S.A.**

*Este segundo trimestre ha tenido buenos niveles de afluencia del público en relación con los niveles mantenidos el primer trimestre, en particular en las máquinas y mesas de juego completándose con una oferta de gastronomía y hotelería.*

*Durante estos meses se realizaron nuevas alianzas comerciales con descuentos exclusivos para huéspedes del hotel y se incorporaron herramientas de captación de información y se mejora la comunicación en redes con el objetivo de captación de turistas extranjeros de Brasil y locales.*

#### **MANTEO S.A.**

*Durante este trimestre continuó el público con buena afluencia mejorando en comparación con el anterior trimestre basados en acciones promocionales y operativas entre las cuales se destacan:*

- *Creación de una terminal para la compra de tickets tito con tarjetas de débito.*
- *Upgrade en conectividad y sistemas migrando servidores que mejorará la calidad de servicios.*

### **PERSPECTIVAS**

*Los tiempos parecen acortarse en términos de la cercanía de las elecciones y las definiciones económicas que la actual administración deberá tomar para sobrellevar sin sobresaltos el país hasta el mes de octubre. Continuamos con altos niveles de inflación, pérdida del poder adquisitivo del público, y la presión del tipo de cambio con las consecuentes restricciones para el comercio exterior que dificultan la importación de bienes y servicios sumado al entorno de altas tasas de financiamiento local*

*e internacional que -insistimos-, no hacen más que prevenirnos de las dificultades que afrontaremos las empresas en los próximos trimestres para acompañar al país en este difícil ciclo.*

*Por su parte Boldt continúa llevando a cabo su plan estratégico, haciendo foco en la eficientización y despliegue de sus negocios para permitirle un crecimiento orgánico más allá de la actual coyuntura antes mencionada. En ese sentido hemos encarado un proceso de reorganización societaria que permitirá un mejor manejo de cada uno de los negocios para que puedan desarrollar sus planes comerciales haciendo foco en que cada sociedad resultante pueda dedicarse a sus actividades específicas generando eficiencias económicas y administrativas. Presentaremos en este trimestre un balance especial de escisión con el detalle de las cinco sociedades resultantes -incluyendo a Boldt S.A. como sociedad escidente y cuatro nuevas sociedades escisionarias- tal como se explica anteriormente (“Proceso de Reorganización Societaria”). De dicha escisión quedarán solo dos sociedades cotizantes en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, Boldt S.A. (con enfoque exclusivo a la unidad de negocios de entretenimiento) y otra de Telecomunicaciones que recibirá las particiones que hoy mantiene la Sociedad en Orbith S.A. y Orbith Chile SpA, mientras que las otras sociedades ya definidas serán sociedades no sujetas al régimen de oferta pública de acciones.*

*Por este motivo durante el mes de marzo, se ha hecho pública la decisión de la Sociedad de avanzar hacia un proceso de reorganización que ha sido descripto en el acta de reunión de directorio de fecha 1º de marzo que fuera publicada en la Autopista de Información Financiera de la Comisión Nacional de Valores. A consecuencia de ello, los accionistas mayoritarios de la Sociedad han resuelto efectuar una oferta pública de adquisición (“OPA”) voluntaria de las acciones en poder de los accionistas minoritarios, que tiene como objetivo darles la oportunidad, si así lo quisieren, de desprenderse de sus tenencias en la Sociedad a un valor de mercado; en caso de que no estuvieren de acuerdo con la reorganización que el Directorio de la Sociedad propone encarar en los próximos meses, ello sin perjuicio del derecho de dichos accionistas de ejercer, oportunamente y si así lo desearan, el derecho de recesso previsto en el segundo párrafo del Art. 245 de la Ley General de Sociedades en el caso de continuar como accionistas de la Sociedad una vez finalizada la OPA.*

*Por otra parte, hemos realizado una presentación ante la CNV para iniciar el proceso de una emisión de obligaciones negociables para financiar nuestro plan de inversiones y poder así desarrollar los planes de negocios en el área de entretenimientos, entre otros destinos que se darán a los ingresos derivados de dicha emisión.*

*bplay en tanto marca de juego on line continúa consolidándose a nivel nacional a través de diferentes acciones publicitarias canales que inicio con la campaña del mundial de fútbol y actualmente como parte de la liga profesional de fútbol lo que consideramos dará mejores niveles de penetración a nuestras operaciones en las licencias obtenidas. Operamos las licencias de juego online otorgadas en la Ciudad de Buenos Aires y Provincia de Buenos Aires -a través de las uniones transitorias-, y Provincia de Santa Fe y República del Paraguay. Asimismo, nos encontramos prestando servicios en la provincia de Entre Ríos a través del acuerdo suscripto con el titular de la licencia de juego online en dicha jurisdicción y pronto esperamos iniciar las operaciones en las provincias de Córdoba y Mendoza.*

*Boldt Vial continúa desarrollándose en el control de infracciones en la Ciudad de Buenos Aires, en la provincia de Buenos Aires, así como en los Municipios de Escobar, Almirante Brown, y la prestación de los servicios de peajes en AUBASA así como en el ámbito de la Agencia Nacional de Seguridad Vial, siendo un negocio con gran proyección en términos del concepto ciudades inteligentes (“smart cities”) que va a tener un gran crecimiento en los próximos años, para lo cual nos encontramos preparados para ser un importante jugador.*

*En el área de telecomunicaciones Orbith, con la provisión del servicio de internet satelital banda KA luego de completar su beam en la provincia de Buenos Aires con 10.000 clientes avanza para lograr su cobertura en el resto del país de la mano de EMPRESA ARGENTINA DE SOLUCIONES SATELITALES SOCIEDAD ANÓNIMA (ARSAT). y otros partners estratégicos en los próximos años para avanzar con la cobertura en Latinoamérica y por el otro SPTI con su desarrollo en fibra óptica de hogares a través de su marca INTERTFY.*

*Los negocios de realstate continúan consolidándose y mejorando su oferta -en particular en la provincia de Santa Fe- con un incremento en los metros cuadrados disponibles en alquiler y ofreciendo una alternativa como paseo de compras de forma integral en esa ciudad.*

*Con respecto a las inversiones e los negocios de entretenimientos existentes en Argentina, Uruguay, Chile y Paraguay, continuamos operando y recuperando paulatinamente los niveles pre-pandemia de forma sustentable a largo plazo buscando ser un referente regional.*

*Nos esperan nuevos desafíos en el actual entorno económico de Argentina y en el desarrollo de nuestros negocios, pero confiamos estar a la altura de los acontecimientos con el apoyo de nuestros colaboradores, el know how desarrollado y la decisión de inversión en los negocios para permitirnos crecer de forma orgánica tanto a nivel local como regional.*

*Buenos Aires, 12 de junio de 2023*

*EL DIRECTORIO*

***Antonio Eduardo Tabanelli***  
***Presidente***

NÓMINA DEL DIRECTORIO

Elegido por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2023:

<u>Presidente</u>	Antonio Eduardo Tabanelli
<u>Vicepresidente</u>	Rosana Beatriz Martina Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Mariana Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Guillermo Enrique Gabella
<u>Director Titular</u>	Nicolas Antonio Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Fernando Pablo Tiano
<u>Director Titular</u>	Dolly Marta Albergoli
<u>Director Titular</u>	Patricio Santangelo
<u>Director Suplente</u>	Alfredo Gusmán
<u>Director Suplente</u>	Anibal Batista Pires Bernardo
<u>Director Suplente</u>	Pablo Ferrari
<u>Director Suplente</u>	Gabriel Amillano

La duración de los mandatos es por el término de 2 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar al 31 de octubre de 2024.

NÓMINA DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Elegida por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2023:

<u>Síndico Titular</u>	María Paula Sallenave
<u>Síndico Titular</u>	María Noelia Pernía
<u>Síndico Titular</u>	Florencia De Alessandre
<u>Síndico Suplente</u>	Esteban Dominguez
<u>Síndico Suplente</u>	Rodrigo Paredes Bluma
<u>Síndico Suplente</u>	María Belén Decaro

La duración de los mandatos es por el término de 1 ejercicio y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar el 31 de octubre de 2023.

## ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE ABRIL DE 2023

Por el período de seis meses iniciado el 1° de noviembre de 2022 y finalizado el 30 de abril de 2023,  
presentado en forma comparativa  
(Expresado en pesos - Nota 2.2.)

Denominación	BOLDT S.A.	
Domicilio legal	Aristóbulo del Valle 1257 - 2do Piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Holding; negocio de explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería, de entretenimiento, hotelera y afines; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; gastronomía; construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	03/11/1943
	Última modificación	17/04/2023
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia		218.251
Fecha de vencimiento del Estatuto		03/11/2042

Composición del Capital

Acciones				Suscripto e integrado \$	Inscripto \$
Cantidad	Tipo	V. N. \$	Nº de votos que otorga		
3.150.754.394	Ordinarias escriturales	1	1	3.150.754.394	3.150.754.394

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Al 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Nota	30/04/2023	31/10/2022
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades, planta y equipo	4.	8.969.760.193	7.613.373.191
Propiedades de inversión	5.	948.386.960	927.669.333
Activos intangibles	6.	154.144.621	229.159.101
Participaciones permanentes en entidades	7.	6.136.271.515	6.359.857.873
Derechos de uso	8.	4.113.511.581	4.397.021.902
Otros créditos	9.	3.272.302.224	2.323.224.454
Crédito por impuesto a las ganancias	23.	78.485.999	120.066.036
<b>Total del activo no corriente</b>		<b>23.672.863.093</b>	<b>21.970.371.890</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Inventarios	10.	546.552.413	531.500.071
Crédito por impuesto a las ganancias	23.	23.012.087	-
Otros créditos	9.	884.346.389	745.305.580
Créditos por ventas	11.	1.732.214.943	2.385.539.940
Inversiones corrientes	12.	335.681.263	1.625.884.881
Efectivo y equivalentes	13.	1.323.060.851	1.002.816.935
<b>Total del activo corriente</b>		<b>4.844.867.946</b>	<b>6.291.047.407</b>
<b>Total del activo</b>		<b>28.517.731.039</b>	<b>28.261.419.297</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital en acciones		3.150.754.394	3.150.754.394
Ajuste de capital		19.867.993.525	19.867.993.525
Prima de fusión		1.481.293.330	1.481.293.330
Prima por compra de participaciones bajo control común		224.964.899	224.964.899
Reservas		756.833.271	756.833.271
Otros resultados integrales acumulados		3.582.581.838	3.453.020.984
Resultados no asignados		(12.212.904.074)	(11.308.921.027)
Atribuible a los propietarios de la controladora		16.851.517.183	17.625.939.376
Atribuible a las participaciones no controladoras		332.172.722	130.760.960
<b>Total patrimonio</b>		<b>17.183.689.905</b>	<b>17.756.700.336</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Préstamos	14.	411.958.000	844.977.522
Pasivos por arrendamiento	8.	1.963.937.459	2.258.231.636
Otras deudas	15.	17.149.625	56.719.117
Deudas comerciales	16.	574.075.026	54.183.024
Provisiones	17.	559.139.930	653.671.521
Pasivo por impuesto diferido		1.407.121.068	939.536.212
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b>4.933.381.108</b>	<b>4.807.319.032</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Participaciones permanentes en entidades	7.	-	61.390.110
Deuda por impuesto a las ganancias	23.	-	49.080.442
Préstamos	14.	1.341.579.328	1.469.138.693
Pasivos por arrendamiento	8.	1.254.892.182	1.201.173.032
Otras deudas	15.	1.552.120.656	1.419.263.394
Deudas comerciales	16.	2.252.067.860	1.497.354.258
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>6.400.660.026</b>	<b>5.697.399.929</b>
<b>Total del pasivo</b>		<b>11.334.041.134</b>	<b>10.504.718.961</b>
<b>Total del pasivo y patrimonio</b>		<b>28.517.731.039</b>	<b>28.261.419.297</b>

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Nota	Por el período de 6 meses finalizado el		Por el período de 3 meses finalizado el	
		30/04/2023	30/04/2022	30/04/2023	30/04/2022
Ingresos netos por ventas	18.	6.742.094.971	5.881.775.824	3.354.693.670	2.904.947.000
Costo de servicios y productos vendidos	19.	(5.231.915.438)	(4.121.606.237)	(2.307.168.144)	(2.082.743.584)
<b>Resultado bruto</b>		<b>1.510.179.533</b>	<b>1.760.169.587</b>	<b>1.047.525.526</b>	<b>822.203.416</b>
Gastos de comercialización	20.	(1.006.371.175)	(611.720.180)	(535.221.788)	(346.453.745)
Gastos de administración	20.	(1.286.115.442)	(1.055.115.221)	(598.297.581)	(555.765.145)
Otros ingresos	21.	48.197.719	30.145.787	21.651.358	15.318.113
Otros egresos	21.	(45.357.085)	(2.460.255)	(3.198.131)	(692.050)
<b>Resultado de actividades operativas</b>		<b>(779.466.450)</b>	<b>121.019.718</b>	<b>(67.540.616)</b>	<b>(65.389.411)</b>
Ingresos financieros	22.	107.871.150	124.604.737	(186.146.845)	18.771.298
Costos financieros	22.	(950.116.239)	(395.664.918)	(756.126.646)	(179.173.341)
Resultado por exposición monetaria		604.026.625	(396.853.337)	416.636.388	(359.009.900)
<b>Resultado financiero, neto</b>		<b>(238.218.464)</b>	<b>(667.913.518)</b>	<b>(525.637.103)</b>	<b>(519.411.943)</b>
Resultado de participación en sociedades	7.	841.004.139	242.076.411	381.513.056	234.604.339
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>(176.680.775)</b>	<b>(304.817.389)</b>	<b>(211.664.663)</b>	<b>(350.197.015)</b>
Impuesto a las ganancias	23.	(525.490.130)	(439.103.652)	(250.340.328)	(219.391.898)
<b>Resultado del período</b>		<b>(702.170.905)</b>	<b>(743.921.041)</b>	<b>(462.004.991)</b>	<b>(569.588.913)</b>
<b>Otros resultados integrales</b>					
<i>Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados</i>					
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero	7.	129.560.854	(247.853.207)	(97.795.558)	(118.982.580)
<b>Otros resultados integrales, netos de impuestos</b>		<b>129.560.854</b>	<b>(247.853.207)</b>	<b>(97.795.558)</b>	<b>(118.982.580)</b>
<b>Resultado integral del período</b>		<b>(572.610.051)</b>	<b>(991.774.248)</b>	<b>(559.800.549)</b>	<b>(688.571.493)</b>
<b>Resultado atribuible a:</b>					
Propietarios de la controladora		(717.439.604)	(836.469.906)	(500.801.607)	(624.032.590)
Participaciones no controladoras		15.268.699	92.548.865	38.796.616	54.443.677
<b>Resultado del período</b>		<b>(702.170.905)</b>	<b>(743.921.041)</b>	<b>(462.004.991)</b>	<b>(569.588.913)</b>
<b>Resultado integral total atribuible a:</b>					
Propietarios de la controladora		(587.878.750)	(1.084.323.113)	(598.597.165)	(743.015.170)
Participaciones no controladoras		15.268.699	92.548.865	38.796.616	54.443.677
<b>Resultado integral del período</b>		<b>(572.610.051)</b>	<b>(991.774.248)</b>	<b>(559.800.549)</b>	<b>(688.571.493)</b>
<b>Resultado por acción</b>	24.				
Básico:					
Ordinario		(0,23)	(0,27)	(0,16)	(0,20)
Total		(0,23)	(0,27)	(0,16)	(0,20)
Diluido:					
Ordinario		(0,23)	(0,27)	(0,16)	(0,20)
Total		(0,23)	(0,27)	(0,16)	(0,20)

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones a emitir	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero					
Saldos al 01 de noviembre de 2021	3.000.000.000	19.867.993.525	150.754.394	1.481.293.330	-	24.500.041.249	756.833.271	4.007.831.074	(9.719.787.735)	(4.955.123.390)	19.544.917.859	40.121.735	19.585.039.594
Emisión de acciones con motivo de la fusión con Torre Puerto Santa Fe S.A.	150.754.394	-	(150.754.394)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima por compra de participaciones bajo control común	-	-	-	-	224.964.899	224.964.899	-	-	-	-	224.964.899	-	224.964.899
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	-	(247.853.207)	(836.469.906)	(1.084.323.113)	(1.084.323.113)	92.548.865	(991.774.248)
<b>Saldos al 30 de abril de 2022</b>	<b>3.150.754.394</b>	<b>19.867.993.525</b>	<b>-</b>	<b>1.481.293.330</b>	<b>224.964.899</b>	<b>24.725.006.148</b>	<b>756.833.271</b>	<b>3.759.977.867</b>	<b>(10.556.257.641)</b>	<b>(6.039.446.503)</b>	<b>18.685.559.645</b>	<b>132.670.600</b>	<b>18.818.230.245</b>

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones a emitir	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero					
Saldos al 01 de noviembre de 2022	3.150.754.394	19.867.993.525	-	1.481.293.330	224.964.899	24.725.006.148	756.833.271	3.453.020.984	(11.308.921.027)	(7.099.066.772)	17.625.939.376	130.760.960	17.756.700.336
Incorporación de subsidiarias (Nota 7.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(400.380)	(400.380)
Cambio de participación en subsidiarias (Nota 7.)	-	-	-	-	-	-	-	-	(186.543.443)	(186.543.443)	(186.543.443)	186.543.443	-
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	-	129.560.854	(717.439.604)	(587.878.750)	(587.878.750)	15.268.699	(572.610.051)
<b>Saldos al 30 de abril de 2023</b>	<b>3.150.754.394</b>	<b>19.867.993.525</b>	<b>-</b>	<b>1.481.293.330</b>	<b>224.964.899</b>	<b>24.725.006.148</b>	<b>756.833.271</b>	<b>3.582.581.838</b>	<b>(12.212.904.074)</b>	<b>(7.873.488.965)</b>	<b>16.851.517.183</b>	<b>332.172.722</b>	<b>17.183.689.905</b>

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	30/04/2023	30/04/2022
<b>Flujos de efectivo por actividades operativas</b>		
Resultado del periodo	(702.170.905)	(743.921.041)
<b>Ajustes para conciliar el resultado del periodo con los flujos de efectivo por operaciones</b>		
Cargo por impuesto a las ganancias	525.490.130	439.103.652
Depreciación de propiedades, planta y equipo (Nota 4. y 20.)	942.771.130	847.568.429
Depreciación de propiedades de inversión (Nota 5. y 20.)	27.318.159	26.964.846
Depreciación de activos intangibles (Nota 6. y 20.)	39.316.316	33.631.347
Depreciación de derechos de uso (Nota 8. y 20.)	676.301.622	528.006.209
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	(306.167.867)	(132.247.581)
Resultado por baja propiedades, planta y equipo (Nota 21.)	41.728.951	450.163
Resultado por exposición monetaria de provisión para deudores incobrables (Nota 11.)	(3.876.819)	15.897.403
Resultado por exposición monetaria de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 17.)	(218.400.788)	(260.341.721)
Resultado por exposición monetaria y otros resultados financieros del impuesto a las ganancias	162.210.099	87.893.198
Resultado por exposición monetaria de pasivos por arrendamiento (Nota 8.)	(1.232.557.191)	(1.070.788.395)
Intereses y diferencia de cambio devengados por pasivos por arrendamiento (Nota 8.)	1.242.007.328	702.464.945
Resultado de inversiones corrientes que no califican como efectivo	(49.206.743)	(27.929.612)
Resultado de participaciones en entidades (Nota 7.)	(841.004.139)	(242.076.411)
Baja de activos intangibles (Nota 6.)	45.171.066	-
Aumento de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 17.)	127.848.083	73.118.457
Diferencia de conversión de otras operaciones en el exterior	9.026.254	4.325.653
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>		
Disminución de créditos por ventas	663.931.248	375.794.343
(Aumento) de inventario	(15.052.342)	(21.923.268)
(Aumento) de otros créditos	(226.944.681)	(503.942.169)
Aumento de deudas comerciales	1.251.827.531	668.381.616
Aumento/(Disminución) de otras deudas	70.669.166	(208.098.619)
Aplicación de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 17.)	(3.978.886)	(136.259.417)
Impuesto a las ganancias pagado	(250.544.739)	(256.072.610)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>	<b>1.975.711.983</b>	<b>199.999.417</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión:</b>		
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(2.432.131.513)	(1.036.630.790)
Pago por incorporación de activos intangibles	(8.796.022)	(12.932.997)
Pagos por compra de propiedades de inversión	(9.948.733)	-
Cobranza por venta de propiedades, planta y equipo	62.878.355	9.294.964
Aportes de capital en participaciones en entidades	-	(26.799.976)
Compra de participaciones en entidades	(598.595)	(1.341.253.456)
Cobro de dividendos de participaciones en entidades	126.850	2.114.090
Cobro de reducción de capital de participaciones en entidades	265.725.133	-
Baja neta de inversiones corrientes que no califican como efectivo	1.341.055.732	1.392.125.306
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión</b>	<b>(781.688.793)</b>	<b>(1.014.082.859)</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiación:</b>		
Préstamos (cancelados)/obtenidos, neto	(560.578.887)	1.150.358.344
Pagos de arrendamientos	(642.816.465)	(869.960.047)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación</b>	<b>(1.203.395.352)</b>	<b>280.398.297</b>
<b>(Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>(9.372.162)</b>	<b>(533.685.145)</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 13.)	1.002.816.935	1.356.526.147
(Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(9.372.162)	(533.685.145)
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	306.167.867	132.247.581
Incorporación por compra de subsidiarias (Nota 7.)	23.448.211	-
Incorporación por compra participaciones bajo control común	-	103.717.647
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del periodo (Nota 13.)</b>	<b>1.323.060.851</b>	<b>1.058.806.230</b>

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE EL GRUPO Y SUS OPERACIONES****1.1. Información general sobre el Grupo**

Boldt S.A. (en adelante, “la “Sociedad”) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. Los presentes estados financieros comprenden los de la Sociedad y sus subsidiarias: Servicios para el Transporte de Información S.A.U., Boldt Chile SpA, Orbith S.A., Trilenium S.A.U., ICM S.A. y Orbith Chile SpA (en conjunto, identificados como el “Grupo”). El Grupo está principalmente involucrado en el negocio de la administración y/o gerenciamiento y/o explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, de entretenimiento, hoteleras y afines; impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; y construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.

**1.2. Información llamado a licitación pública**

La Sociedad presta servicios y realiza operaciones en los casinos de Tandil, Miramar, Hermitage, Central y Tigre. Asimismo, a través de la sociedad controlada Trilenium S.A.U. tiene a su exclusivo cargo y beneficio los servicios de bar, confitería, restaurante, playa de estacionamiento en el casino de Tigre.

Por decreto 2017-944-E-GDEBA-GPBA del 27 de diciembre de 2017, el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires ha autorizado el llamado a Licitación Pública para la contratación de un servicio integral para los casinos oficiales ubicados en territorio de la provincia, por un período de 20 años con posibilidad de 1 año adicional, entre los cuales se encuentran los Casinos de Tandil, Miramar, Hermitage y Central, objeto de las prestaciones indicadas en la Nota 1.1.

La contratación incluirá, entre otros servicios, la instalación, renovación, funcionamiento del parque de máquinas electrónicas de azar automatizadas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de control on-line de las referidas máquinas electrónicas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de comunicación e infraestructura tecnológica, de control de movimiento físico de valores; la provisión, mantenimiento y renovación de mesas de juego de paño, sus insumos y accesorios; la instalación, capacitación y renovación de un sistema de control por video y la provisión de servicios de restaurantes, bares y confitería. La contratación incluye la obligación, por parte del adjudicatario, de proveer, mediante construcción y/o cesión de los mismos, espacios aptos para el funcionamiento de cada casino y, en el caso del Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage) y en el Casino Central de esa ciudad, de realizar una obra de remodelación de sus estructuras edilicias. Además, establece como exigencia que una serie de prestaciones que hasta el presente estaban a cargo del Instituto Provincial de Lotería y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (IPLyC), como por ejemplo la provisión de uniformes del personal dependiente de ese instituto, contratación de la policía adicional que brinda servicios de seguridad, como así también la prestación de servicios de conexión entre los casinos y un nuevo centro de cómputos a crearse en el IPLyC y su mantenimiento anual, estén a cargo de ahora en más del adjudicatario.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

El llamado a licitación se realiza por renglones, conformados por Casino de Tigre y Casino de Pinamar, Casino de Tandil, Casino de Miramar y Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), y Casino Central de Mar del Plata y Casino de Monte Hermoso, respectivamente. La apertura de sobres se realizó el 28 de junio de 2018, habiéndose presentado tres oferentes. La Comisión de Preadjudicación procederá al análisis y evaluación de las propuestas y en el plazo de 60 días hábiles debe emitir un dictamen fundado que deberá contener los siguientes puntos: existencia de causales de rechazo de las ofertas, la desestimación de las ofertas que no cumplieron con el pliego de bases y condiciones y el puntaje dado a la propuesta. Este dictamen será notificado a las partes y estas tendrán 3 días hábiles para formular las observaciones e impugnar al dictamen; de las impugnaciones presentadas, tomará nueva intervención la Comisión de Preadjudicación y se dará intervención de manera simultánea a los organismos de asesoramiento y control de la provincia, quienes deberán expedirse sobre el particular. Dentro de los diez (10) días de recibidas las actuaciones, se dictará un acto administrativo donde resolverá acerca de: el acogimiento o rechazo de las impugnaciones que se hubieren deducido, disponiendo la devolución de la garantía en el único caso de que la impugnación haya ocasionado el rechazo de la Oferta impugnada o si ésta hubiere sido declarada inadmisibles. La admisibilidad de las Ofertas presentadas, su puntuación y consecuentemente la preadjudicación.

Es condición del llamado a licitación que los casinos continúen su normal funcionamiento mientras duren las obras de construcción y de remodelación a realizarse. En consecuencia, la Sociedad seguirá prestando los servicios indicados en la Nota 1.1. hasta que el adjudicatario de la licitación correspondiente haya realizado las obras edilicias e instalaciones necesarias para iniciar la prestación de los servicios objeto de esta licitación, el cual se ha fijado en un plazo de entre 8 y 30 meses, dependiendo del Casino objeto de la licitación y contados de la fecha de adjudicación.

Luego de que se realizaran impugnaciones de los oferentes, con fecha 20 de diciembre de 2018, la Sociedad presento ante el IPLyC un escrito en el cual formuló consideraciones sobre el segundo dictamen de la Comisión de Preadjudicación por supuestas deficiencias. Dichas deficiencias fueron reconocidas por el IPLyC y los organismos de la Provincia (Asesoría General de Gobierno y Contaduría General de la Provincia) como insustanciales y se solicitó en dicho escrito vista al Fiscal de Estado.

Asimismo, con fecha 20 de diciembre de 2018, el IPLyC notificó a la Sociedad que atento al trámite de la licitación mencionada se encuentra en proceso, es necesario prorrogar los contratos vigentes y relacionados con la licitación de marras y que vinculan al IPLyC con la Sociedad. Con fecha 7 de enero de 2019, el IPLyC notificó a la Sociedad que su oferta calificaba para el Renglón N° 1 y la Sociedad se encuentra evaluando los próximos pasos.

El IPLyC considera que, advirtiéndose el cercano vencimiento de dichos contratos con la Sociedad, resulta imprescindible garantizar la prestación de dicho servicio por parte de la misma y prorrogar desde el 31 de diciembre de 2018 los términos de dicha contratación y solicitó a la Sociedad para que manifieste su conformidad, y en ese caso el IPLyC proceda a suscribir el acto administrativo correspondiente.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En forma consecuente a lo solicitado por el IPLyC, con fecha 26 de diciembre de 2018 la Sociedad presentó ante el dicho organismo la correspondiente carta manifestando su expresa conformidad con la prórroga solicitada y con efecto a partir del 31 de diciembre de 2018.

Con fecha 29 de marzo de 2019 ha sido publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires el Decreto N° 182-GPBA-19 por medio del cual: i) se aprueba la Licitación; ii) se adjudica el Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y el Casino de Pinamar) a la Sociedad y el Renglón N° 3 (conformado por el Casino Central de Mar del Plata y el Casino Monte Hermoso) a Casino de Victoria S.A.; y iii) se rechaza la oferta realizada por el oferente Bingo Oasis Pilar S.A. - Entretenimientos Saltos del Moconá S.A. U.T. para en Renglón N° 2 y se declara fracasado dicho Renglón -el que está conformado por el Casino de Tandil, el Casino de Miramar y el Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage).

Es importante destacar en relación al Renglón N° 2 que mediante el Acta Acuerdo de fecha 31 de mayo de 2019 el IPLyC y la Sociedad acuerdan que la Compañía continuará prestando los servicios a su cargo en los términos del contrato vigente aprobado por decreto 145/2019 para las Salas del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage-, Tandil y Miramar prorrogando el contrato actual desde su vencimiento por el término de 2 años o bien cuando se adjudique el Renglón N° 2 a un nuevo proveedor, lo que suceda primero. Los principales términos y condiciones incluyen la firma de un nuevo contrato de locación, la obtención de permisos municipales y la realización de obras necesarias para la reapertura del local en un plazo máximo de 90 días. No obstante, lo expuesto, quedamos a la espera de la resolución definitiva por parte del organismo de contralor. Finalmente, el Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage (Casino del Mar) reabrió sus puertas al público el 10 de diciembre de 2019, estando operando a la fecha en forma regular.

Este hecho representa un importante hito siendo que, desde el 16 de agosto de 2018, la sala del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage- estuvo cerrada al público.

Asimismo, una vez que se cumplan los plazos y los requerimientos legales establecidos por la Licitación, se autoriza al IPLyC a oficiar de contraparte en los contratos que se celebren en virtud de las adjudicaciones mencionadas en el párrafo anterior y a suscribir y/o emitir los documentos necesarios a tal fin.

Con fecha 4 de febrero de 2021 el IPLyC prorrogó a partir de la fecha del último vencimiento (30 de junio de 2019), los términos de los contratos suscriptos entre el IPLyC y la Sociedad respecto al Casino de Tandil, Casino de Miramar, Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), Mar de Ajó, Casino Anexo I de Mar del Plata (Hotel Sasso) y Casino de Sierra de la Ventana hasta el 31 de diciembre de 2021 o hasta el momento de entrada en vigencia del nuevo contrato con los proveedores, si fuera anterior a dicha fecha. La prórroga mencionada incluye la continuación de la prestación de los servicios que actualmente brinda la Sociedad.

Con fecha 20 de agosto de 2021, la Sociedad ha procedido a la suscripción del correspondiente contrato con el IPLyC cuyo objeto se relaciona con las obligaciones asumidas por la Sociedad en relación con la adjudicación del Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y Casino de Pinamar) de la Licitación. El plazo del contrato es de 20 años, prorrogables por un año más una vez cumplido aquel plazo.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Finalmente, con fecha 2 de febrero de 2022, la Sociedad ha acordado con Casino de Victoria S.A. la cesión del servicio a ser prestado en Casino de Pinamar en el marco de la Licitación, cesión que ha sido aprobada por el IPLyC mediante Resolución N° 196-IPLYCMJGM-2022 publicada en el Boletín Oficial de dicha provincia. Esta cesión fue gestada atendiendo a cuestiones estratégicas de inversión ya que ello permite abocar recursos financieros para el desarrollo de otros negocios de incipiente crecimiento y menor estacionalidad: el Casino de Tigre tiene afluencia de público regular todo el año y el Casino de Pinamar con afluencia limitada mayormente a la temporada estival.

**1.3. Actividad de juego online**

Con fecha 4 de enero de 2021, el IPLyC otorgó a una unión transitoria (UT) conformada a estos efectos por la Sociedad y Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 15.079 (Título VIII) que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires. Estas licencias son otorgadas por el IPLyC por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Posteriormente, la mencionada UT decidió ceder la licencia objeto del Contrato a la unión transitoria constituida entre la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited. Con fecha 15 de marzo de 2022, el IPLyC autorizó la referida cesión. Finalmente, durante julio de 2022, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 19 de enero de 2021, la Sociedad constituyó una UT con la sociedad relacionada B-Gaming S.A. con motivo de la convocatoria que la Lotería de la Ciudad de Buenos Aires S.E. (LOTBA) realizó para el otorgamiento de permisos de Agencia de Juego en Línea por 5 años en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, para la comercialización y/o distribución y/o expendio de juegos en línea. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Durante diciembre 2021, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 3 de noviembre de 2022, la Sociedad inició las actividades de provisión de servicios de administración de juegos online a On Line Entre Ríos Unión Transitoria, la cual es titular de una licencia otorgada por el Instituto de Ayuda Financiera y Acción Social de la Provincia de Entre Ríos. Así, dicha UT ha confiado en la experiencia de la Sociedad en el mercado para desarrollar conjuntamente las actividades propias de dicha licencia.

Con fecha 3 de marzo de 2023 se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba la Resolución N° 1689/2023 emitida por Lotería de Córdoba S.E por medio de la cual se le otorgó a una UT conformada por la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited (denominada "Boldt S.A. - SG Digital UT"), una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 10.793 que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad on line en el ámbito de la Provincia de Córdoba y normas concordantes. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la UT no ha comenzado sus operaciones.

Con fecha 3 de abril de 2023, la Sociedad fue notificada de la resolución emitida por el Instituto Provincial de Juegos y Casinos de la Provincia de Mendoza por medio de la cual se otorga a una UT conformada por la Sociedad y Fuente Mayor S.A., una de las licencias para el desarrollo de la

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de lo establecido por la normativa que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Mendoza. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 10 años. La Sociedad participa en esta UT en un 80%. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la UT no ha comenzado sus operaciones.

**2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS****2.1. Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 “Información Financiera Intermedia” emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. Los presentes estados financieros no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativas para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de octubre de 2022 y por el ejercicio finalizado en esa fecha.

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 12 de junio de 2023.

**2.2. Moneda funcional y de presentación**

Los estados financieros de cada una de las entidades en los que el Grupo participa se preparan en la moneda del ambiente económico primario en los cuales operan (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de cada entidad están expresados en pesos, la cual es la moneda funcional del Grupo y la moneda de presentación de los estados financieros. La moneda funcional de las sociedades uruguayas, chilenas y paraguayas, controladas conjuntamente y asociadas es el peso uruguayo, el peso chileno y el guaraní, respectivamente.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive.

Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

**2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional**

La preparación de estados financieros requiere que el Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el período en el cual se deciden y en los sucesivos períodos que son afectados.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En la preparación de los presentes estados financieros, los supuestos empleados para la realización de tales estimaciones son los mismos que se aplicaron en los estados financieros por el ejercicio terminado el 31 de octubre de 2022. Al cierre del período no existen variaciones significativas con respecto al ejercicio anterior.

**2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	Nota 4.
Anexo B - Activos Intangibles	Nota 6.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	Nota 7.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 12.
Anexo E - Provisiones	Nota 11. y 17.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	Nota 19.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 29.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Notas 20.

**2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo por la empresa Iron Mountain Argentina S.A. en sus plantas citadas en:

- Amancio Alcorta Nro. 2.482 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;
- San Miguel de Tucumán Nro. 601 y Torcuato Di Tella Nro. 1.800 de la localidad de Carlos Epegazzini (Partido de Ezeiza); y
- Puente del Inca Nro. 2.450 de la localidad de Tristán Suarez (Partido de Ezeiza).

**3. POLÍTICAS CONTABLES**

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2022.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Concepto	Valores de incorporación										Depreciaciones						Valor residual al 30/04/2023	Valor residual al 31/10/2022	
	Al inicio del ejercicio	Altas	Incorporación por compra de subsidiarias (Nota 7.)	Combinación de negocios de entidades bajo control común	Transferencias	Transferencias a propiedades de inversión	Transferencias a derechos de uso	Disminuciones	Diferencia de conversión	Al cierre del periodo/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Transferencias a derechos de uso	Combinación de negocios de entidades bajo control común	Del periodo/ejercicio (Nota 20.)	Diferencia de conversión			Acumuladas al cierre del periodo/ejercicio
Terrenos y edificios	6.810.193.661	-	-	-	-	-	-	-	-	6.810.193.661	2.670.841.492	-	-	-	339.657.435	-	3.010.498.927	3.799.694.734	4.139.352.169
Máquinas, equipos e instalaciones	32.110.137.637	2.268.535.867	8.178.829	-	72.554.289	(38.087.053)	-	(20.737.293)	10.751.019	34.411.333.295	29.009.406.536	(243.967)	-	565.881.709	9.293.806	29.584.338.084	4.826.995.211	3.100.731.101	
Muebles y útiles	1.481.046.112	18.064.490	-	-	-	-	-	-	163.655	1.499.274.257	1.335.582.030	-	-	36.363.001	120.624	1.372.065.655	127.208.602	145.464.082	
Rodados	51.220.399	-	-	-	-	-	-	(29.514.733)	67.684	21.773.350	48.957.750	(27.952.890)	-	656.558	62.136	21.723.554	49.796	2.262.649	
Obras en curso	223.940.323	145.456.373	-	-	(72.554.289)	-	-	(82.552.137)	-	214.290.270	-	-	-	-	-	214.290.270	223.940.323	-	
Diversos	24.387.813	74.783	-	-	-	-	-	-	48.512	24.511.108	22.764.946	-	-	-	-	22.989.528	1.521.580	1.622.867	
<b>Totales al 30/04/2023</b>	<b>40.700.925.945</b>	<b>2.432.131.513</b>	<b>8.178.829</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(38.087.053)</b>	<b>-</b>	<b>(132.804.163)</b>	<b>11.030.870</b>	<b>42.981.375.941</b>	<b>33.087.552.754</b>	<b>(28.196.857)</b>	<b>-</b>	<b>942.771.130</b>	<b>9.488.721</b>	<b>34.011.615.748</b>	<b>8.969.760.193</b>	<b>-</b>	
<b>Totales al 31/10/2022</b>	<b>39.129.949.566</b>	<b>1.931.316.385</b>	<b>-</b>	<b>500.022.177</b>	<b>-</b>	<b>(2.842.179)</b>	<b>(590.953.528)</b>	<b>(242.447.643)</b>	<b>(24.118.833)</b>	<b>40.700.925.945</b>	<b>31.519.773.871</b>	<b>(231.451.766)</b>	<b>(377.553.642)</b>	<b>450.756.197</b>	<b>1.747.169.326</b>	<b>(21.141.232)</b>	<b>33.087.552.754</b>	<b>-</b>	<b>7.613.373.191</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**5. PROPIEDADES DE INVERSIÓN**

Concepto	Valores de incorporación				Depreciaciones			Desvalorizaciones		Valor residual al 30/04/2023	Valor residual al 31/10/2022
	Al inicio del ejercicio	Altas	Transferencias desde PPE	Al cierre del periodo/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del periodo/ejercicio (Nota 20.)	Acumuladas al cierre del periodo/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Acumuladas al cierre del periodo/ejercicio		
Torres corporativas	1.008.158.507	-	-	1.008.158.507	78.761.448	20.708.162	99.469.610	168.594.902	168.594.902	740.093.995	760.802.157
Puerto Plaza	306.583.018	9.948.733	38.087.053	354.618.804	88.426.380	6.609.997	95.036.377	51.289.462	51.289.462	208.292.965	166.867.176
<b>Totales al 30/04/2023</b>	<b>1.314.741.525</b>	<b>9.948.733</b>	<b>38.087.053</b>	<b>1.362.777.311</b>	<b>167.187.828</b>	<b>27.318.159</b>	<b>194.505.987</b>	<b>219.884.364</b>	<b>219.884.364</b>	<b>948.386.960</b>	
<b>Totales al 31/10/2022</b>	<b>1.314.741.525</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.314.741.525</b>	<b>27.206.580</b>	<b>139.981.248</b>	<b>167.187.828</b>	<b>219.884.364</b>	<b>219.884.364</b>		<b>927.669.333</b>

**6. ACTIVOS INTANGIBLES**

Concepto	Valores de incorporación						Depreciaciones							Valor residual al 30/04/2023	Valor residual al 31/10/2022
	Al inicio del ejercicio	Altas	Transferencias desde PPE	Combinación de negocios de entidades bajo control común	Disminuciones	Diferencia de conversión	Al cierre del periodo/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Combinación de negocios de entidades bajo control común	Del periodo/ejercicio (Nota 20.)	Diferencia de conversión	Acumuladas al cierre del periodo/ejercicio		
Software Desarrollo	1.652.790.167 27.157.347	8.796.022 -	- -	- -	(32.285.285) (12.929.316)	671.024 555.354	1.629.971.928 14.783.385	1.450.788.413 -	(43.535) -	- -	39.316.316 -	549.498 -	1.490.610.692 -	139.361.236 14.783.385	202.001.754 27.157.347
<b>Totales al 30/04/2023</b>	<b>1.679.947.514</b>	<b>8.796.022</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(45.214.601)</b>	<b>1.226.378</b>	<b>1.644.755.313</b>	<b>1.450.788.413</b>	<b>(43.535)</b>	<b>-</b>	<b>39.316.316</b>	<b>549.498</b>	<b>1.490.610.692</b>	<b>154.144.621</b>	
<b>Totales al 31/10/2022</b>	<b>1.549.880.301</b>	<b>73.060.864</b>	<b>2.842.179</b>	<b>77.956.490</b>	<b>(20.235.508)</b>	<b>(3.556.812)</b>	<b>1.679.947.514</b>	<b>1.359.573.362</b>	<b>(12.225.530)</b>	<b>34.180.496</b>	<b>70.800.608</b>	<b>(1.540.523)</b>	<b>1.450.788.413</b>		<b>229.159.101</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**7. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES**

Se informa aquí las participaciones en subsidiarias, entidades asociadas y controladas en forma conjunta, según el siguiente detalle.

**Subsidiarias**

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			30/04/2023	31/10/2022
Trilenium S.A.U.	Servicios de procesamiento para terceros	Argentina	100,00%	100,00%
Servicios para el Transporte de Información S.A.U. (S.P.T.I. S.A.U.)	Telecomunicaciones	Argentina	100,00%	100,00%
Orbith S.A.	Telecomunicaciones	Argentina	72,50%	72,20%
Boldt Chile SpA (*)	Holding	Chile	100,00%	100,00%
ICM S.A.	Servicios relacionados con máquinas tragamonedas	Uruguay	100,00%	100,00%
Orbith Chile SpA	Telecomunicaciones	Chile	72,33%	0,00%

(\*) La Sociedad participa en forma indirecta, a través de Boldt Chile SpA, en el 50% de la sociedad Chillán Casino Resort S.A. y en el 50% de la sociedad Servicios del Pacífico S.P.A.

Con fecha 14 de abril de 2023, se capitalizó el crédito financiero que la Sociedad poseía con su subsidiaria Orbith por USD3.211.597 (equivalentes a \$684.070.192), mediante un aumento de capital con prima de emisión. Este aumento de capital implicó una variación de la tenencia accionaria que la Sociedad poseía en su subsidiaria, pasando del 72,3% al 72,5%.

Con fecha 27 de abril de 2023, la Sociedad adquirió el 72,33% del paquete accionario de Orbith Chile SpA, teniendo en miras el objetivo de avanzar en el desarrollo de los negocios relacionados con la prestación de servicios de internet satelital en el país vecino, incrementando así la presencia de la marca Orbith a nivel regional.

**Entidades asociadas y negocios conjuntos**

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			30/04/2023	31/10/2022
Casino Melincué S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Casino Puerto Santa Fe S.A	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T.	Provisión de sistema de peaje llave en mano	Argentina	50,00%	50,00%
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	0,00%
Boldt S.A. - Fuerza Mayor S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	80,00%	0,00%
Naranpark S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos	Uruguay	50,00%	50,00%
Manteo S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos	Uruguay	50,00%	50,00%
7 Saltos S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Paraguay	50,00%	50,00%
Chillan Casino Resort S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Chile	50,00%	50,00%
Servicios del Pacífico SpA (1) (2)	Inmobiliaria vinculada con la explotación de juegos de azar y afines	Chile	50,00%	50,00%
Ovalle Casino Resort S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Chile	0,0000014%	0,0000014%
Tónnjes Sudamericana S.A. (1)	Producción y comercialización de chapas patentes	Argentina	50,00%	50,00%

(1) Fecha de cierre de periodo sobre la cual se calculó la inversión: 31 de marzo de 2023.

(2) Esta sociedad participa prácticamente en el 100% de Ovalle Casino Resort S.A.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Información financiera

	30/04/2023	31/10/2022
<u>Negocios conjuntos y asociadas</u>		
Casino Melincué S.A.	1.592.271.833	1.886.363.110
Casino Puerto Santa Fe S.A.	1.600.076.614	1.745.168.661
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. UT	2.705.253	2.539.810
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	38.131.451	-
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	115.971.283	96.657.883
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	-	-
Boldt S.A. - Fuerza Mayor S.A. U.T.	240.000	-
Naranpark S.A.	972.305.948	915.992.581
Manteo S.A.	231.059.877	245.979.468
7 Saltos S.A.	812.045.785	1.133.249.763
Chillan Casino Resort S.A.	48.785.057	42.067.927
Servicios del Pacífico SpA	722.678.392	291.838.659
Ovalle Casino Resort S.A.	22	11
Tönnjes Sudamericana S.A.	-	-
<b>Total activo</b>	<b>6.136.271.515</b>	<b>6.359.857.873</b>
<u>Participación en negocios conjuntos reconocida como pasivo</u>		
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	-	(61.390.110)
<b>Total pasivo</b>	<b>-</b>	<b>(61.390.110)</b>
<b>Neto</b>	<b>6.136.271.515</b>	<b>6.298.467.763</b>
<u>Resultados de participaciones en entidades</u>		
	30/04/2023	30/04/2022
Casino Melincué S.A.	(7.771.161)	(44.574.665)
Casino Puerto Santa Fe S.A.	284.334.796	170.841.343
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. UT	165.443	110.730
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	99.521.561	(104.666)
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	19.313.400	24.143.546
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	-	-
Boldt S.A. - Fuerza Mayor S.A. U.T.	-	-
Naranpark S.A.	34.712.745	(14.082.103)
Manteo S.A.	(16.181.588)	(56.389.559)
7 Saltos S.A.	50.553.635	37.457.166
Chillan Casino Resort S.A.	725.052	565.107
Servicios del Pacífico SpA	375.630.247	124.109.510
Ovalle Casino Resort S.A.	9	2
Tönnjes Sudamericana S.A.	-	-
	<b>841.004.139</b>	<b>242.076.411</b>
<u>Otros resultados integrales de participaciones en entidades</u>		
	30/04/2023	30/04/2022
Naranpark S.A.	21.600.622	(46.548.043)
Manteo S.A.	1.261.997	(12.985.874)
7 Saltos S.A.	34.254.151	(68.493.291)
Chillan Casino Resort S.A.	5.992.078	(8.723.711)
Servicios del Pacífico SpA	55.209.486	(115.427.937)
Ovalle Casino Resort S.A.	2	(4)
Otras operaciones en Chile	(3.397.804)	4.325.653
Otras operaciones en Uruguay	14.640.322	-
	<b>129.560.854</b>	<b>(247.853.207)</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**8. ARRENDAMIENTOS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
Derechos de uso - valor de origen	7.633.604.260	7.240.812.959
Derechos de uso - depreciación acumulada	(3.520.092.679)	(2.843.791.057)
	<u>4.113.511.581</u>	<u>4.397.021.902</u>
Pasivo por arrendamiento no corriente	1.963.937.459	2.258.231.636
Pasivo por arrendamiento corriente	1.254.892.182	1.201.173.032
	<u>3.218.829.641</u>	<u>3.459.404.668</u>
	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>
	<b>Activo</b>	<b>Activo</b>
Saldo al inicio del ejercicio	4.397.021.902	4.312.583.921
Altas	392.791.301	761.171.563
Transferencias desde propiedades, planta y equipo	-	213.399.886
Depreciación del periodo (Nota 20.)	(676.301.622)	(528.006.209)
Saldo al cierre del periodo	<u>4.113.511.581</u>	<u>4.759.149.161</u>
	<b>Pasivo</b>	<b>Pasivo</b>
Saldo al inicio del ejercicio	3.459.404.668	3.916.829.635
Altas	392.791.301	761.171.563
Créditos fiscales	-	41.119.788
Reclasificación desde deudas comerciales	-	485.203.704
Intereses devengados	140.210.301	162.334.939
Pagos	(642.816.465)	(869.960.047)
Diferencia de cambio	1.101.797.027	540.130.006
Resultado por exposición monetaria	(1.232.557.191)	(1.070.788.395)
Saldo al cierre del periodo	<u>3.218.829.641</u>	<u>3.966.041.193</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**9. OTROS CRÉDITOS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corrientes</b>		
Con partes relacionadas (Nota 28.)	723.975.859	668.390.918
Anticipos a proveedores	420.511.262	125.575.974
Créditos impositivos	205.034.587	17.835.081
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 27.)	547.250.350	374.102.896
Costos incrementales de la obtención de contratos	1.358.328.829	1.105.577.928
Diversos	17.201.337	31.741.657
	<u>3.272.302.224</u>	<u>2.323.224.454</u>
<b>Corrientes</b>		
Anticipos a proveedores y al personal	94.387.768	84.946.806
Con partes relacionadas (Nota 28.)	362.268.538	93.876.353
Créditos impositivos	75.090.725	289.752.430
Gastos pagados por adelantado	149.600.499	68.236.692
Diversos	202.998.859	208.493.299
	<u>884.346.389</u>	<u>745.305.580</u>

**10. INVENTARIOS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
Materias primas, materiales y repuestos	427.641.771	412.589.429
Inmuebles para la venta	118.910.642	118.910.642
	<u>546.552.413</u>	<u>531.500.071</u>

**11. CRÉDITOS POR VENTAS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
Comunes	1.539.753.667	2.160.926.717
Con partes relacionadas (Nota 28.)	192.461.276	224.613.223
Deudores morosos	56.808.540	60.685.359
Previsión para deudores incobrables	(56.808.540)	(60.685.359)
	<u>1.732.214.943</u>	<u>2.385.539.940</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Saldos al inicio de ejercicio	Variación	Saldos al cierre del período/ejercicio
<b>Corrientes</b>			
Previsión para deudores incobrables	60.685.359	(3.876.819)	56.808.540
<b>Totales al 30/04/2023</b>	60.685.359	(3.876.819)	56.808.540
<b>Totales al 31/10/2022</b>	62.543.086	(1.857.727)	60.685.359

**12. INVERSIONES CORRIENTES**

Concepto	30/04/2023			31/10/2022
	Cantidad	Valor de cotización	Valor de libros	Valor de libros
<u>Medidas a costo amortizado</u>				
Participaciones en fondo de riesgo SGR Garantizar	-	n/a	3.500	5.094
Otras inversiones Rosaricasino S.A.	-	n/a	-	43.663
<b>Subtotal</b>			3.500	48.757
<u>Medidas a valor razonable con cambios en resultados</u>				
Fondo común de inversión				
Itau Goal Pesos FCI Clase B	1.080.214	53,49	57.777.192	131.257.606
Santander Bel Canto Enhanced YLD B ACC USD	-	-	-	1.239.813.820
Fondo de inversión SURA en USD	829	26.046,32	21.599.428	21.767.168
Fondo de inversión SURA en UYU	129.226	1.416,45	183.041.623	164.865.741
Títulos públicos				
BONO USD 2030 L.A. (STEP UP 2030)	719.500	90,01	64.762.195	60.474.961
Bono USD Global UY 4.125 20-11-45	40.000	212,43	8.497.325	7.656.828
<b>Subtotal</b>			335.677.763	1.625.836.124
<b>Total inversiones corrientes</b>			335.681.263	1.625.884.881

**13. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
Caja	25.822.746	7.095.013
Bancos	1.297.238.105	988.180.837
Recaudaciones a depositar	-	7.541.085
	<u>1.323.060.851</u>	<u>1.002.816.935</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**14. PRÉSTAMOS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corriente</b>		
Bancarios	411.958.000	844.977.522
<b>Corriente</b>		
Bancarios	632.997.474	652.121.317
Mutuos	-	22.990.157
Giros en descubierto	409.782.449	-
Con partes relacionadas (Nota 28.)	298.799.405	794.027.219
	<u>1.341.579.328</u>	<u>1.469.138.693</u>

**15. OTRAS DEUDAS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corriente</b>		
Remuneraciones y cargas sociales	5.519.661	12.415.421
Otras cargas fiscales	11.629.964	44.303.696
	<u>17.149.625</u>	<u>56.719.117</u>
<b>Corriente</b>		
Con partes relacionadas (Nota 28.)	340.343.715	243.099.677
Remuneraciones y cargas sociales	984.542.017	882.468.976
Otras cargas fiscales	208.098.511	267.869.319
Otros pasivos	19.136.413	25.825.422
	<u>1.552.120.656</u>	<u>1.419.263.394</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**16. DEUDAS COMERCIALES**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corriente</b>		
Comunes	574.075.026	54.183.024
<b>Corriente</b>		
Comunes	1.736.866.258	1.373.078.402
Con partes relacionadas (Nota 28.)	515.201.602	124.275.856
	<u>2.252.067.860</u>	<u>1.497.354.258</u>

**17. PROVISIONES**

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Aplicaciones	Resultado por exposición monetaria	Saldos al cierre del periodo/ejercicio
<b>No corrientes</b>					
Para juicios y otras contingencias	653.671.521	(*) 127.848.083	(3.978.886)	(218.400.788)	559.139.930
<b>Totales al 30/04/2023</b>	653.671.521	127.848.083	(3.978.886)	(218.400.788)	559.139.930
<b>Totales al 31/10/2022</b>	1.073.152.051	181.584.679	(146.567.140)	(454.498.069)	653.671.521

(\*) Imputado en la Línea "Juicios y otras contingencias" de la Nota 20.

**18. INGRESOS POR VENTAS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>
Servicios de procesamiento de datos	3.633.658.327	3.105.418.317
Venta de inmuebles	-	21.008.397
Comunicaciones	2.519.671.894	2.495.812.448
Entretenimientos	265.610.910	78.222.053
Ingresos por alquileres	214.286.139	140.493.435
Otros servicios y venta de bienes	108.867.701	40.821.174
	<u>6.742.094.971</u>	<u>5.881.775.824</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**19. COSTOS DE SERVICIOS Y PRODUCTOS VENDIDOS**

Concepto	30/04/2023	30/04/2022
Existencias al comienzo del ejercicio	531.500.071	310.058.852
Compras del período	409.883.100	392.797.976
Gastos de servicios y productos vendidos (Nota 20.)	4.837.084.680	3.879.483.188
Existencias al cierre del período (Nota 10.)	(546.552.413)	(460.733.779)
<b>Costo de servicios y productos vendidos</b>	<b>5.231.915.438</b>	<b>4.121.606.237</b>

**20. GASTOS POR SU NATURALEZA**

Concepto	Gastos de servicios y productos vendidos	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 30/04/2023	Totales al 30/04/2022
Sueldos y jornales	1.384.396.027	168.754.055	306.250.047	1.859.400.129	1.286.160.151
Contribuciones sociales	394.568.768	48.692.886	102.318.159	545.579.813	450.653.990
Gratificaciones e indemnizaciones	92.161.149	2.807.971	153.866.706	248.835.826	215.070.357
Servicios al personal	71.926.058	1.515.557	29.010.605	102.452.220	93.763.964
Honorarios por servicios	274.450.740	39.816.942	219.061.088	533.328.770	262.876.489
Honorarios a Directores	16.479.304	-	81.146.539	97.625.843	59.311.492
Gastos de representación y viáticos	213.201.675	64.827.362	20.109.261	298.138.298	164.201.092
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	932.373.455	6.603.101	3.794.574	942.771.130	847.568.429
Depreciación propiedades de inversión (Nota 5.)	27.318.159	-	-	27.318.159	26.964.846
Depreciación activos intangibles (Nota 6.)	39.316.316	-	-	39.316.316	33.631.347
Depreciación derechos de uso (Nota 8.)	676.301.622	-	-	676.301.622	528.006.209
Depreciación costos incrementales de la obtención de contratos	-	-	-	-	7.239.941
Gastos de conservación y mantenimiento	166.213.640	-	11.695.091	177.908.731	152.780.248
Canon	19.330.304	-	-	19.330.304	28.503.598
Comisión por gerenciamiento	21.272.743	-	-	21.272.743	19.017.645
Impuestos, tasas y contribuciones	74.280.281	328.893.339	121.753.918	524.927.538	475.214.289
Insumos de operaciones	155.849.630	304.046	3.516.072	159.669.748	127.532.166
Propaganda y publicidad	404.426	331.981.876	-	332.386.302	143.221.468
Gastos bancarios	1.484.312	-	34.107.216	35.591.528	40.344.926
Gastos legales y de gestión	7.719	-	12.289.710	12.297.429	27.187.108
Juicios y otras contingencias (Nota 17.)	-	-	127.848.083	127.848.083	73.118.457
Locación de bienes y servicios	248.712.110	4.674.512	44.832.133	298.218.755	437.025.625
Fletes	4.454.192	-	128.560	4.582.752	3.893.650
Atenciones al público y espectáculos	59	6.019	-	6.078	5.252.087
Varios	22.581.991	7.493.509	14.387.680	44.463.180	37.779.015
<b>Totales al 30/04/2023</b>	<b>4.837.084.680</b>	<b>1.006.371.175</b>	<b>1.286.115.442</b>	<b>7.129.571.297</b>	
<b>Totales al 30/04/2022</b>	<b>3.879.483.188</b>	<b>611.720.180</b>	<b>1.055.115.221</b>		<b>5.546.318.589</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**21. OTROS INGRESOS Y EGRESOS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>
<b>Otros ingresos</b>		
Crédito fiscal Ley de Competitividad	4.576.285	2.757.871
Crédito fiscal Decreto 840/01	4.684.229	4.377.289
Alquileres ganados	906.300	2.171.371
Recupero de gastos	29.196.210	20.282.014
Diversos	8.834.695	557.242
	<u>48.197.719</u>	<u>30.145.787</u>
<b>Otros egresos</b>		
Pérdida crédito fiscal por venta exenta	(364.828)	(290.870)
Resultado por baja propiedades, planta y equipo	(41.728.951)	(450.163)
Diversos	(3.263.306)	(1.719.222)
	<u>(45.357.085)</u>	<u>(2.460.255)</u>

**22. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses y actualizaciones financieras	103.978.981	65.282.133
Otros ingresos de inversiones	-	21.039.758
Diferencia de cambio	-	36.057.936
Diversos	3.892.169	2.224.910
	<u>107.871.150</u>	<u>124.604.737</u>
<b>Costos financieros</b>		
Intereses y actualizaciones financieras	(638.841.615)	(395.664.918)
Diferencia de cambio	(310.892.556)	-
Diversos	(382.068)	-
	<u>(950.116.239)</u>	<u>(395.664.918)</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**23. IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

Conforme al artículo 3 de la Ley 27.468 (B.O. 04/12/2018) y la posición de la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) –manifestada el 2 de mayo de 2019 en el Espacio de Diálogo entre ese organismo público y organizaciones profesionales de ciencias económicas– el efecto del reconocimiento del cambio en el poder adquisitivo de la moneda a efectos del impuesto a las ganancias (ajuste por inflación impositivo) será aplicable en caso que la variación del (IPC) publicado por el INDEC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere el 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente, considerando como primer ejercicio de aplicación los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018.

El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, a que se refiere el párrafo anterior, correspondiente al segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes. A partir del inicio del cuarto ejercicio, el efecto del ajuste por inflación se computará en su totalidad, sin diferimiento.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Dirección de la Sociedad ha evaluado y considerado que los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo se cumplirán al cierre de su ejercicio fiscal y, en consecuencia, ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del período. El efecto del diferimiento de las cinco sextas partes del resultado por exposición a la inflación, tal como lo define la norma impositiva, correspondiente al segundo y tercer ejercicio de aplicación del ajuste por inflación impositivo, ha sido reconocido como un activo por impuesto diferido, expuesto en la línea “Pasivo por impuesto diferido” del Estado de situación financiera.

Con fecha 2 de junio de 2021, mediante la ley 27.630, uno de los principales cambios realizados en el impuesto a las ganancias es una nueva estructura de alícuotas escalonadas con tres segmentos en relación con el nivel de ganancia neta imponible acumulada.

El principal impacto de ese cambio normativo en los presentes estados financieros es en la medición de activos y pasivos fiscales diferidos, dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales y los quebrantos serán revertidos o utilizados. Por lo tanto, al cierre del presente período, los activos y pasivos diferidos de la Sociedad fueron medidos considerando la tasa estimada, de acuerdo con la ganancia imponible estimada para períodos posteriores.

Como consecuencia de la modificación de la tasa del impuesto, el Grupo ha medido sus activos y pasivos por impuesto diferido al 30 de abril de 2023, empleando tasas aproximadas entre 25% y 35%.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

El saldo del impuesto a las ganancias al 30 de abril de 2023 y 31 de octubre de 2022 incluye la provisión del impuesto y los saldos a favor, según el siguiente detalle:

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corrientes</b>		
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	(78.485.999)	(120.066.036)
Activo neto	<u>(78.485.999)</u>	<u>(120.066.036)</u>
<b>Corrientes</b>		
Provisión impuesto a las ganancias	44.369.142	163.993.917
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	(67.381.229)	(114.913.475)
(Activo) / Pasivo, neto	<u>(23.012.087)</u>	<u>49.080.442</u>

La tasa efectiva por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023 y 2022 es del -297,4% y -144,1%, respectivamente.

**24. RESULTADO POR ACCIÓN**

El resultado del período y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

	Por el período de 6 meses finalizado el		Por el período de 3 meses finalizado el	
	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(717.439.604)	(836.469.906)	(500.801.607)	(624.032.590)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	3.150.754.394	3.150.754.394	3.150.754.394	3.150.754.394
Resultado por acción básica y diluida	<u>(0,23)</u>	<u>(0,27)</u>	<u>(0,16)</u>	<u>(0,20)</u>

**25. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO**

Al 30 de abril de 2023, el capital social suscrito, integrado e inscripto de la Sociedad asciende a \$3.150.754.394. El ajuste de capital relacionado es \$19.867.993.525.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**26. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2022.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

**27. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre no sean pasivos.

Información sobre litigios y otras cuestiones complementarias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad al 31 de octubre de 2022.

Avales y garantías otorgadas

- 1) La Sociedad posee pólizas de caución por los montos que se detallan a continuación para garantizar el cumplimiento de los contratos celebrados con diversos organismos:

Organismo / Concepto	Monto en \$
Servicio de operación, mantenimiento y mejoras del sistema de administración de infracciones.	166.080.000
Contrato correspondiente a convocatoria para el otorgamiento de licencias de juego bajo la modalidad on line - Ley 15.079 Título VIII y Decreto Reglamentario N° DECTO-2019-181-GDEBA-GPBA.	130.000.000
Contratación de un servicio integral para el Casino de Tigre y Pinamar según expediente 2319-24461/2016, licitación pública Nro 01/18 Renglon 1	60.275.500
Servicio de provisión de material, computador central, software, terminales de juego, comunicación, creatividad, promoción y publicidad para la implementación del juego Club Keno bonaerense de la Pcia. de Bs. As. a través del sistema automático de captación de apuestas en línea tiempo real basado en terminales.	51.944.340

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
Caución - Ejecución de Contrato Municipalidad de Escobar	16.201.512
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino Central / Mar del Plata)	8.680.000
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino del Mar)	3.500.000
Ejecución de contrato correspondiente a la contratación de la adquisición del sistema de peaje para la autopista La Plata - Buenos Aires, licitación 2/2016	3.047.600
Ejecución del contrato por servicios de consultoría especializada para realizar las tareas de soporte en el desarrollo de sistemas - Superintendencia del riesgo del trabajo.	2.114.439
Licitación N° 455/19 - servicio de provisión, instalación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de un sistema integral para dos estaciones de control de tránsito pesado.	1.885.261
Servicio integral de detección automático de flujo de circulación vehicular e infracciones - Agencia de Seguridad Vial	1.500.000
Instalación de salas de juego Ciudad de Tandil - Provincia de Buenos Aires	1.000.000
Cauciones credenciales inteligente pol. METROP. En custodia	279.800
Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia vial y Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia Vial Dummy.	113.164
Garantizar el cumplimiento de los objetivos y plazos propuestos, de acuerdo con lo dispuesto por el art. 9 Inc. D del anexo II de la Resolución Acumar N° 778/10, en cuanto a la construcción de la planta de tratamiento de residuos.	113.000
Garantizar los derechos e impuestos	50.000
Seguro por campaña publicitaria	USD 1.000.000
Locación inmueble en Tigre	USD 105.000
SMO Real State S.A. (*)	1.655.358

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
INTA (*)	167.617
Hispamar Satelites S.A. (*)	U\$S1.800.000
Aseguradora de Créditos y Garantías (*)	1.031.817
Afianzadora Latin Cía de Seguros S.A. (*)	864.510.960

(\*) Corresponde a subsidiarias.

- 2) La subsidiaria Orbith S.A. y la sociedad relacionada Boldt Impresores S.A. han recibido préstamos de Eurobanco Bank Ltd. sobre los que la Sociedad se ha constituido como codeudor y fiador solidario, liso y llano por el capital, intereses y demás cargos relacionados al cumplimiento de la obligación principal. Los préstamos mencionados tienen una vigencia de dos años. Con motivo de estas fianzas, la Sociedad ha desembolsado hacia Eurobanco Bank Ltd. la suma neta de USD2.461.986, la que se expone en la Nota 9.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**28. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Saldos

Tipo de operación / Entidad	30/04/2023						31/10/2022					
	Otros créditos (Nota 9.)	Créditos por ventas (Nota 11.)	Préstamos (Nota 14.)	Otras deudas (Nota 15.)	Deudas comerciales (Nota 16.)	Saldo neto	Otros créditos (Nota 9.)	Créditos por ventas (Nota 11.)	Préstamos (Nota 14.)	Otras deudas (Nota 15.)	Deudas comerciales (Nota 16.)	Saldo neto
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	73.307.222	-	-	(2.446.813)	70.860.409	-	64.914.118	(449.207.639)	-	(2.400.877)	(386.694.398)
Casino Melincué S.A.	-	2.049.950	-	-	(208.137)	1.841.813	-	5.073.338	(299.511.169)	-	(181.235)	(294.619.066)
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T.	29.789	-	-	-	-	29.789	196.319	-	-	-	-	196.319
Naranpark S.A.	-	938.766	-	-	-	938.766	-	963.267	-	-	-	963.267
Manteo S.A.	-	1.107.114	-	-	-	1.107.114	-	1.136.009	-	-	-	1.136.009
7 Saltos S.A.	129.412.500	11.485.751	-	-	-	140.898.251	-	13.480.667	-	-	-	13.480.667
Boldt Impresores S.A.	-	1.671.529	(243.861.833)	-	(112.768.214)	(354.958.518)	-	3.939.800	-	-	(115.216.981)	(111.277.181)
Ovalle Casino Resort S.A.	723.975.858	50.306.089	-	-	-	774.281.947	668.390.919	50.650.832	-	-	-	719.041.751
B-Gaming S.A.	-	7.690.937	-	-	(392.385.815)	(384.694.878)	-	54.851.000	-	-	(46.574)	54.804.426
Rosaricasino S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	(32.747)	-	-	(32.747)
Finno S.A.	-	6.668.399	-	-	-	6.668.399	-	6.842.432	-	-	-	6.842.432
E-Gate S.A.	-	-	-	-	(5.287.290)	(5.287.290)	-	-	-	-	(525.571)	(525.571)
Servicios del Pacífico SpA	-	-	(54.937.572)	-	-	(54.937.572)	-	-	(45.308.411)	-	-	(45.308.411)
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	21.850.000	13.093.736	-	(148.646.690)	-	(113.702.954)	-	16.640.476	(127.871.345)	-	-	(111.230.869)
SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	-	-	-	-	-	-	7.277	-	-	-	-	7.277
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	51.605.000	23.873.706	-	(137.276.630)	-	(61.797.924)	75.100.445	5.114.841	(16.455.331)	-	-	63.759.955
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	156.060.000	-	-	-	-	156.060.000	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - Fuerza Mayor S.A. U.T.	3.311.250	-	-	(240.000)	-	3.071.250	-	-	-	-	-	-
Torre Puerto S.A.	-	268.077	-	-	(2.105.333)	(1.837.256)	-	1.006.443	-	-	(5.904.618)	(4.898.175)
Orbith Chile Spa	-	-	-	-	-	-	18.572.311	-	-	-	-	18.572.311
Directores y gerentes	-	-	-	(54.180.395)	-	(54.180.395)	-	-	(98.740.254)	-	-	(98.740.254)
<b>Total</b>	<b>1.086.244.397</b>	<b>192.461.276</b>	<b>(298.799.405)</b>	<b>(340.343.715)</b>	<b>(515.201.602)</b>	<b>124.360.951</b>	<b>762.267.271</b>	<b>224.613.223</b>	<b>(794.027.219)</b>	<b>(243.099.677)</b>	<b>(124.275.856)</b>	<b>(174.522.258)</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Salleneve  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Operaciones

Tipo de operación / Entidad	30/04/2023							30/04/2022								
	Aportes de capital	Cobro de dividendos por compensación	Reducción de capital	Cobro de dividendos	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recupero de gastos	Aportes de capital	Cobro de dividendos	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recupero de gastos
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	199.134.276	230.292.567	-	262.120	199.134.276	-	-	261.527.596	-	-	285.345	-	-	-	109.692.615
Casino Melincué S.A.	-	143.127.761	143.192.355	-	73.647	143.127.761	-	-	6.003.169	-	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. UT	-	-	-	126.850	-	-	-	-	-	2.114.090	-	-	-	-	-	-
7 Saltos S.A.	-	-	265.725.133	-	-	140.286.631	-	-	13.251.735	-	-	27.420.812	-	-	-	10.785.454
ICM S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.065.056	-	-	-	-	10.222.131
Orbith Chile SpA	-	-	-	-	-	-	-	-	22.201.364	-	-	-	-	-	-	-
Boldt Impresores S.A.	-	-	-	-	15.536.782	-	-	-	7.109.515	-	-	-	-	-	-	-
Ovalle Casino Resort S.A.	-	-	-	-	-	-	229.381.468	16.260.306	-	-	-	-	100.724.591	17.341.591	-	-
B-Gaming S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	721.351.421	-	-	-	-	-	-	387.472.807
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	-	-	-	-	-	-	-	-	21.924.138	26.799.976	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - Fuerza Mayor S.A. U.T.	240.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Torre Puerto S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293.568
<b>Total</b>	<b>240.000</b>	<b>342.262.037</b>	<b>639.210.055</b>	<b>126.850</b>	<b>15.872.549</b>	<b>482.548.668</b>	<b>229.381.468</b>	<b>16.260.306</b>	<b>1.053.368.938</b>	<b>26.799.976</b>	<b>2.114.090</b>	<b>20.350.401</b>	<b>27.420.812</b>	<b>100.724.591</b>	<b>17.341.591</b>	<b>518.466.575</b>

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a directores y gerentes de la Sociedad asciende a \$372.436.575 y \$206.390.102 al 30 de abril de 2023 y 2022, respectivamente (ambos importes medidos en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni anterior con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**29. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Concepto	30/04/2023			31/10/2022		
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<b>ACTIVO</b>						
<b>Activo no corriente</b>						
<i>Otros créditos (Nota 9.)</i>						
Con partes relacionadas	USD	3.257.045	222,28	723.975.859	2.930.495	668.390.918
Anticipos a proveedores	USD	88.456	222,28	19.662.000	-	-
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 27.)	USD	2.461.986	222,28	547.250.350	1.640.218	374.102.896
Diversos	USD	-	-	14.297.255	63.000	14.369.117
<b>Total activo no corriente</b>				<b>1.305.185.464</b>		<b>1.056.862.931</b>
<b>Activo corriente</b>						
<i>Otros créditos (Nota 9.)</i>						
Con partes relacionadas	USD	-	-	129.412.500	-	-
Con partes relacionadas	CLP	-	-	-	76.728.158	18.572.311
Gastos pagado por adelantado	USD	76.958	222,28	17.106.187	62.475	14.249.350
	UYU	194.427	5,75	1.118.212	76.721	431.254
Créditos por impuestos	CLP	3.321.608	0,28	918.016	-	-
Diversos	USD	90.228	222,28	20.055.795	80.098	18.268.888
	UYU	1.920.432	5,75	11.045.008	2.518.099	14.154.341
	CLP	4.876.006	0,28	1.347.616	-	-
<i>Créditos por ventas (Nota 11.)</i>						
Comunes	USD	296.826	222,28	65.978.389	212.270	48.414.805
	UYU	24.580.824	5,75	141.372.063	-	-
	CLP	24.348.741	0,28	6.729.432	-	-
Con partes relacionadas	USD	383.682	222,28	85.284.905	455.359	103.858.854
<i>Inversiones corrientes (Nota 12.)</i>						
Títulos públicos	USD	329.582	222,28	73.259.520	298.717	68.131.789
Fondos comunes de inversión	USD	97.172	222,28	21.599.428	5.531.280	1.261.580.988
	UYU	31.826.047	5,75	183.041.623	29.330.099	164.865.740
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 13.)</i>						
Caja	USD	14.029	222,28	3.118.348	14.358	3.274.825
	EUR	4.515	244,80	1.105.151	4.514	1.016.760
	UYU	35.213	5,75	202.521	-	-
	CLP	2.822.040	0,28	779.947	-	-
Bancos	USD	2.744.685	222,28	610.088.504	3.513.645	801.396.397
	CLP	82.881.647	0,28	22.906.581	1.027.407	248.687
	UYU	1.297.080	5,75	7.459.918	1.652.496	9.288.748
	EUR	47.126	244,80	11.536.396	-	-
<b>Total del activo corriente</b>				<b>1.415.466.061</b>		<b>2.527.753.737</b>
<b>Total del activo</b>				<b>2.720.651.525</b>		<b>3.584.616.668</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	30/04/2023			31/10/2022		
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<b>PASIVO</b>						
<b>Pasivo no corriente</b>						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 8.)</i>	USD	8.732.113	222,68	1.944.466.976	9.684.267	2.211.618.312
<i>Préstamos (Nota 14.)</i>						
Bancarios	USD	1.850.000	222,68	411.958.000	3.700.000	844.977.522
<i>Deudas comerciales (Nota 16.)</i>						
Comunes	USD	2.578.027	222,68	574.075.026	236.037	53.904.419
<b>Total pasivo no corriente</b>				<b>2.930.500.002</b>		<b>3.110.500.253</b>
<b>Pasivo corriente</b>						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 8.)</i>	USD	5.382.988	222,68	1.198.683.846	4.779.548	1.091.516.466
<i>Préstamos (Nota 14.)</i>						
Bancarios	USD	2.842.633	222,68	632.997.474	2.850.668	651.013.620
Mutuos	USD	-	-	-	100.670	22.990.157
Con partes relacionadas	CLP	198.777.655	0,28	54.937.572	187.183.537	45.308.411
<i>Otras deudas (Nota 15.)</i>						
Otros pasivos	USD	2.960	222,68	659.241	6.980	1.593.941
	UYU	53.339	5,75	306.767	101.267	569.224
Remuneraciones y cargas sociales	UYU	6.370.434	5,75	36.638.373	5.664.449	31.840.109
Otras cargas fiscales	UYU	2.309.571	5,75	13.283.070	681.200	3.829.054
	CLP	703.695	0,28	194.485	-	-
<i>Deudas comerciales (Nota 16.)</i>						
Comunes	USD	4.577.155	222,68	1.019.240.783	2.672.887	610.413.353
	CLP	30.704.769	0,28	8.486.092	27.968.000	6.769.749
	EUR	1.697	245,79	417.088	10.000	2.260.886
	UYU	916.749	5,75	5.272.510	1.244.457	6.995.147
Con partes relacionadas	USD	270.427	222,68	60.218.694	394.080	89.997.071
<i>Deuda por impuesto a las ganancias (Nota 23.)</i>						
Provisión impuesto a las ganancias	UYU	4.026.970	5,75	23.160.373	4.453.002	25.030.514
<b>Total del pasivo corriente</b>				<b>3.054.496.368</b>		<b>2.590.127.702</b>
<b>Total del pasivo</b>				<b>5.984.996.370</b>		<b>5.700.627.955</b>

USD = Dólares estadounidenses

EUR = Euros

CLP = Pesos chilenos

UYU = Pesos uruguayos

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**30. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

El Grupo posee cuatro divisiones estratégicas, las cuales son segmentos reportables. Estas divisiones ofrecen distintos productos y servicios, y son administradas en forma separada porque requieren tecnología y estrategias de marketing diferentes.

El siguiente resumen describe las operaciones de cada segmento reportable:

- Procesamiento de datos: servicios vinculados con suministro, procesamiento de datos, mantenimiento, desarrollo e implementación de software vinculado con máquinas tragamonedas.
- Venta de inmuebles: construcción y venta de inmuebles.
- Comunicaciones: servicios vinculados en el área de telecomunicaciones mediante el transporte de información por cable aéreo, fibra óptica, radio enlace o antenas satelitales.
- Entretenimiento: casino, hotelería y actividades afines.
- Alquileres: alquileres de torres corporativas y paseo de compras.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Procesamiento de datos		Venta de inmuebles		Comunicaciones		Entretención		Alquileres		Ajustes		Consolidado	
	30/04/2023	30/04/2022	30/04/2023	30/04/2022	30/04/2023	30/04/2022	30/04/2023	30/04/2022	30/04/2023	30/04/2022	30/04/2023	30/04/2022	30/04/2023	30/04/2022
Ingresos por ventas	3.641.673.769	3.157.751.042	-	21.008.397	2.531.455.818	2.513.884.064	444.525.136	239.608.127	313.238.739	188.367.215	(188.798.491)	(238.843.021)	6.742.094.971	5.881.775.824
Resultado bruto del segmento	842.474.417	958.047.718	-	1.733.841	687.128.851	893.007.929	(170.790.087)	(22.634.226)	224.625.121	132.898.771	(73.258.770)	(202.884.446)	1.510.179.533	1.760.169.587

	Procesamiento de datos		Venta de inmuebles		Comunicaciones		Entretención		Alquileres		Ajustes		Consolidado	
	30/04/2023	31/10/2022	30/04/2023	31/10/2022	30/04/2023	31/10/2022	30/04/2023	31/10/2022	30/04/2023	31/10/2022	30/04/2023	31/10/2022	30/04/2023	31/10/2022
Activos	13.723.894.529	14.972.762.611	118.910.642	118.910.642	5.932.533.847	5.534.817.497	7.150.483.710	6.748.201.962	948.386.960	927.669.618	643.521.351	(40.943.033)	28.517.731.039	28.261.419.297

No existen diferencias con las mediciones bajo NIIF.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**31. PROCESO DE REORGANIZACIÓN SOCIETARIA**

El 1° de marzo de 2023 se reunió el Directorio de la Sociedad donde se trató el Plan de Reorganización Societaria, el cual consistiría en la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad destinando el patrimonio escindido a la creación de 4 nuevas sociedades anónimas que tendrían por objeto y recibirían el patrimonio que se describe a continuación.

Una primera sociedad se dedicaría al desarrollo de negocios de vigilancia vial, prestando, entre otros, los servicios de procesamiento de multas; operación, mantenimiento y mejoras de sistemas de administración de infracciones y sistemas de peaje; servicios para estaciones de control de tránsito pesado; servicios de detección automático de flujo de circulación vehicular e infracciones; servicios de mantenimiento integral de cámaras de video para sistemas de vigilancia vial, etc. Esta sociedad recibiría la participación que la Sociedad tiene en Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T. y recibiría las acciones de Servicios para el Transporte de la Información S.A.U., sociedad que se dedica al transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, y que actúa como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones, siendo estos servicios complementarios de los negocios que se mencionan precedentemente, a pesar de tener una actividad propia en su rubro, la que lleva adelante en diferentes provincias de nuestro país y que puede ser complementaria de los mismos.

Luego, una segunda sociedad se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios y, en particular, al alquiler del inmueble donde se encuentra la sede social de la Sociedad, en la calle Aristóbulo del Valle 1257 del Barrio de Barracas, Ciudad de Buenos Aires y/o al desarrollo de un proyecto inmobiliario sobre dicho inmueble. Esta sociedad recibiría el derecho de propiedad sobre el inmueble de Barracas mencionado y también las acciones de Trilenium S.A.U., sociedad esta última que es propietaria del edificio destinado a sala de juegos y/o casinos ubicado frente a la estación Delta del Tren de la Costa, en el Partido de Tigre, Provincia de Buenos Aires, que es actualmente alquilado a la Sociedad a fin de que ésta dé cumplimiento al contrato de prestación de servicios integrales al Casino de Tigre que celebrara oportunamente con el IPLyC. Trilenium S.A.U. es a su vez propietaria de un predio de 34.000 m<sup>2</sup> ubicado en el mismo partido, sobre el cual se podrían realizar uno o más desarrollos inmobiliarios, a la vez que resulta titular de los derechos derivados de un juicio iniciado contra el IPLyC por haberse incumplido la obligación de no instalar máquinas tragamonedas dentro de un radio de 150 kilómetros, al iniciarse la prestación de servicios al Casino de Tigre en el año 1999.

Una tercera sociedad se dedicaría a la inversión en el mundo de las telecomunicaciones, brindando todo tipo de servicios en dicha área, incluyendo el servicio de internet, y desarrollando negocios de comunicación satelital y otros relacionados. Esta sociedad recibiría las acciones que la Sociedad tiene en Orbith S.A. y Orbith Chile SpA, que actualmente representan el 72,5% y 72,33% de su capital y votos, respectivamente. Esta nueva sociedad solicitaría la admisión al régimen de la oferta pública de la CNV.

Finalmente, una cuarta sociedad, se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios, tanto en terrenos propios como concesionados y, en particular, a la explotación de 2 torres de oficinas y del paseo de compras conocido como "Puerto Plaza" en la Ciudad de Santa Fe y los posibles desarrollos inmobiliarios que puedan realizarse dentro del predio del Ente Portuario de dicha ciudad. Actualmente, estos emprendimientos inmobiliarios se desarrollan en un

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

predio ubicado a orillas del río Paraná, cercano al centro de la ciudad de Santa Fe, concesionado por el Ente Administrador Puerto de Santa Fe por un periodo de 30 años con una opción de extensión de dicho plazo a 10 años más. Esta sociedad recibiría los derechos de explotación de esta concesión.

Por su parte, la Sociedad mantendría el patrimonio inherente a los negocios que no se escindirían, los que incluyen principalmente, la prestación de los servicios de entretenimiento, gastronomía y hotelería; la explotación de casinos y la prestación de los servicios de sistemas (CAS) complementarios a dicho negocio; la titularidad y explotación de licencias de juego on-line, y la prestación de servicios a terceros en el negocio del juego on-line. Dicha reorganización, en opinión del Directorio, permitirá la potenciación de las posibilidades de crecimiento y desarrollo de los distintos negocios que actualmente desarrolla la Sociedad.

A su vez, en dicha fecha los Sres. Directores Titulares y Accionistas de la Sociedad, el Sr. Antonio Eduardo Tabanelli y la Sra. Rosana Beatriz Martina Tabanelli, decidieron promover una oferta pública de adquisición ("OPA") voluntaria de las acciones de la Sociedad en poder de los accionistas minoritarios, para permitirles separarse de la Sociedad si así lo desean, antes de que el proceso de reorganización societaria se lleve a cabo. Con fecha 30 de marzo de 2023, el Directorio aprobó el prospecto de la OPA, que describe las características de la oferta, su precio, el plazo de ejercicio, entre otras cuestiones.

El plazo de la oferta que tienen los accionistas minoritarios para acogerse a la OPA comenzó el 19 de mayo de 2023 y vence en el transcurso del día de la fecha.

Con fecha 8 de junio de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la presentación de la solicitud de conformidad administrativa de esta escisión parcial de la Sociedad ante la CNV.

**32. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO**

Con fecha 7 de junio de 2023, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó la emisión por parte de la Sociedad de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) en una emisión individual por hasta la suma de valor nominal de USD10.000.000 o su equivalente en otras monedas o unidades de medida o valor, con o sin garantía, a ser colocadas en el mercado local y/o en otros mercados del exterior que el Directorio oportunamente determine. Esta solicitud de autorización de oferta pública de las obligaciones negociables se encuentra bajo análisis de la CNV.

Excepto por lo mencionado anteriormente y en la Nota 31., no existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
**Presidente**

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores  
Presidente y Directores de  
**BOLDT S.A.**  
C.U.I.T. N°: 30-50017915-1  
Domicilio legal: Aristóbulo del Valle 1257- 2do piso  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### INFORME SOBRE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

#### 1. Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** (“la Sociedad”) y sus subsidiarias (en su conjunto con la Sociedad, “el Grupo”), que comprenden el Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado al 30 de abril de 2023, el Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 32.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos del Grupo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada del Grupo al 30 de abril de 2023, así como su resultado integral consolidado, los cambios en su patrimonio consolidado y los flujos de efectivo consolidados correspondientes al período de seis meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### 2. Fundamento de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (“NIA”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés), las cuales fueron adoptadas en Argentina por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) a través de la Resolución Técnica N° 32 y sus respectivas Circulares de Adopción. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados intermedios condensados” de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con las normas de independencia incluidas en el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad (“Código de Ética del IESBA”) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (“IESBA, por su sigla en inglés), las cuales fueron adoptadas en Argentina por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 34 y sus respectivas Circulares de Adopción, y con las normas de independencia incluidas en el Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”). Adicionalmente, hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del CPCECABA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### 3. Cuestiones claves de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados intermedios condensados del período actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados intermedios condensados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Cuestión Clave de la Auditoría	Respuesta de auditoría
<p><b>1 Reconocimiento de ingresos</b></p> <p>El Grupo reconoce sus ingresos de acuerdo con lo prescrito por la NIIF 15 “Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes”. En particular, los servicios de administración, gerenciamiento, explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, de entretenimiento, hoteleras y afines, se reconocen cuando los servicios fueron prestados al cliente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los servicios por parte del cliente.</p> <p>Consideramos que es una cuestión clave de la auditoría debido a la significatividad de los importes involucrados y a la intervención de actividades automáticas como parte del proceso de negocio, lo cual representa un mayor riesgo de incorrección material que requiere atención significativa del auditor.</p> <p>Ver Nota 3 de políticas contables (que indica que la Sociedad utilizó las mismas políticas contables indicadas en los estados financieros consolidados del último ejercicio anual) y la Nota 18.</p>	<p>En relación con el tema descripto, nuestros procedimientos incluyeron, entre otros, los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obtener un entendimiento del circuito de ventas de la Sociedad y del proceso llevado a cabo para determinar y reconocer los ingresos por ventas, mediante el relevamiento de: sus fuentes de ingresos; la infraestructura tecnológica involucrada, la información de interconexión y tragamonedas de los casinos y bingos de la Provincia de Buenos Aires, contenida en el sistema central; la administración de los contratos con los clientes para la facturación de los servicios prestados como así también la Administración del Centro de Cómputos para el monitoreo de las recaudaciones de las máquinas (procesamiento de datos); los controles de recaudación, arqueos y conciliación, realizados con el Instituto Provincial de Lotería y Casinos (IPLYC); entre otros.</li> <li>• Analizar la política contable seleccionada en función al marco normativo aplicable (NIIF 15), tomando como base la realidad económica que da soporte a los juicios realizados por la Dirección de la Sociedad.</li> <li>• Para una muestra de facturas emitidas en la última quincena del período y en la primera quincena posterior a la fecha de cierre de dicho período, verificar la fecha de devengamiento de la venta a través de la revisión de documentación respaldatoria y su inclusión, o no, en el saldo de ventas de dicho período, según corresponda.</li> <li>• Analizamos la conciliación entre las ventas del período y el listado de facturación incluido en el libro IVA Ventas.</li> <li>• Para una muestra de ventas del período, verificar la fecha de devengamiento de la venta a través de la revisión de documentación respaldatoria y su inclusión en el saldo de ventas de dicho período.</li> <li>• Solicitar confirmaciones de clientes sobre una muestra de saldos de créditos por venta al cierre.</li> </ul>

#### **4. Otra información**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la otra información. La otra información comprende la Reseña Informativa.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados intermedios condensados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros consolidados intermedios condensados o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una incorrección material en la otra información por algún otro motivo.

Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una incorrección material en esta otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar a este respecto.

#### **5. Responsabilidades del Directorio y del Comité de Auditoría de la Sociedad en relación con los estados financieros consolidados intermedios condensados**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34 y del control interno que el Directorio de la Sociedad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados intermedios condensados libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios condensados, el Directorio de la Sociedad es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si el Directorio de la Sociedad tiene intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

El Comité de Auditoría de la Sociedad es responsable de la supervisión del proceso de información financiera del Grupo.

#### **6. Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados intermedios condensados**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados intermedios condensados en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados intermedios condensados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros consolidados intermedios condensados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en

el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados intermedios condensados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados intermedios condensados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Obtenemos evidencia suficiente y adecuada en relación con la información financiera de las entidades o actividades empresariales dentro del Grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría del Grupo. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con el Directorio de la Sociedad y con el Comité de Auditoría en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos al Directorio de la Sociedad y al Comité de Auditoría una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con el mismo acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con el Directorio de la Sociedad y con el Comité de Auditoría, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros consolidados intermedios condensados del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

## **INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

- a) Los estados financieros consolidados intermedios condensados mencionados en el apartado 1. de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”), excepto en lo relativo a la falta de transcripción a los libros Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcriptos.
- b) Las cifras de los estados financieros consolidados intermedios condensados surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF a partir de los estados financieros individuales de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en Nota 1.1 y 7. a los estados financieros consolidados intermedios condensados.
- c) En cumplimiento de las normas aplicables de la CNV, informamos las siguientes relaciones porcentuales correspondientes a los honorarios facturados directa o indirectamente por nuestra sociedad profesional:
- c.1) El cociente entre el total de servicios profesionales de auditoría prestados por nosotros facturados a la Sociedad, y el total facturado a la Sociedad por todo concepto, incluido dichos servicios de auditoría, es 0,84;
- c.2) El cociente entre el total de dichos de servicios profesionales de auditoría facturados a la Sociedad y el total de los mencionados servicios de auditoría facturados a la Sociedad y sus controlantes, controladas y vinculadas es 0,38, y
- c.3) El cociente entre el total de dichos servicios profesionales de auditoría facturados a la Sociedad y el total facturado a la Sociedad y a sus controlantes, controladas y vinculadas por todo concepto es 0,24.
- d) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el CPCECABA en relación con la Sociedad.
- e) Al 30 de abril de 2023, las deudas devengadas en conceptos de aportes y contribuciones previsionales a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Sociedad, ascienden a \$38.969.668, las cuales no son exigibles a dicha fecha.

El socio del encargo de la auditoría que origina este informe de auditoría es quien suscribe este informe.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de junio de 2023.

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

A los señores Accionistas de  
**BOLDT S.A.**  
Aristóbulo del Valle 1257 - 2do piso  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

De nuestra consideración:

### *Documentos examinados*

De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades y con lo requerido por el artículo 62 inciso c del Reglamento de listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (ByMA), hemos examinado el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado de **BOLDT S.A.** al 30 de abril de 2023 y los estados consolidados intermedios condensados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por el período de seis meses finalizado en esa fecha, y sus notas 1 a 32.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2022 y al período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2022, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período actual.

### *Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros*

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

### *Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora*

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica Nro. 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de conformidad con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos arriba mencionados, hemos revisado la auditoría efectuada por la firma BECHER Y ASOCIADOS S.R.L en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe de fecha 12 de junio de 2023 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por la firma profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 32, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicios sobre las cifras y otra información presentada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados financieros debidas a fraude o error.

Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función a las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.

Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones significativas realizadas por la dirección de la Sociedad, como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas del Grupo, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

#### *Opinión*

Como resultado de nuestra revisión y basado en el informe de los auditores externos de fecha 12 de junio de 2023, los estados financieros consolidados intermedios condensados mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **BOLDT S.A.** al 30 de abril de 2023, así como sus resultados integrales, los cambios en su patrimonio y los flujos de su efectivo correspondientes al período de seis meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### *Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios*

Los estados financieros consolidados intermedios condensados surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcritos.

Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por la FACPCE.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de junio de 2023.

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**BOLDT S.A.**

Estados financieros separados  
intermedios condensados  
al 30 de abril de 2023,  
presentados en forma comparativa

CONTENIDO

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y COMISIÓN FISCALIZADORA

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS FINANCIEROS

- Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

**NÓMINA DEL DIRECTORIO**

Elegido por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2023:

<u>Presidente</u>	Antonio Eduardo Tabanelli
<u>Vicepresidente</u>	Rosana Beatriz Martina Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Mariana Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Guillermo Enrique Gabella
<u>Director Titular</u>	Nicolas Antonio Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Fernando Pablo Tiano
<u>Director Titular</u>	Dolly Marta Albergoli
<u>Director Titular</u>	Patricio Santangelo
<u>Director Suplente</u>	Alfredo Guzmán
<u>Director Suplente</u>	Anibal Batista Pires Bernardo
<u>Director Suplente</u>	Pablo Ferrari
<u>Director Suplente</u>	Gabriel Amillano

La duración de los mandatos es por el término de 2 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar al 31 de octubre de 2024.

**NÓMINA DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**

Elegida por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2023:

<u>Síndico Titular</u>	María Paula Sallenave
<u>Síndico Titular</u>	María Noelia Pernía
<u>Síndico Titular</u>	Florencia De Alessandre
<u>Síndico Suplente</u>	Esteban Dominguez
<u>Síndico Suplente</u>	Rodrigo Paredes Bluma
<u>Síndico Suplente</u>	María Belén Decaro

La duración de los mandatos es por el término de 1 ejercicio y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar el 31 de octubre de 2023.

## ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 30 DE ABRIL DE 2023

Por el período de seis meses iniciado el 1° de noviembre de 2022 y finalizado el 30 de abril de 2023,  
presentado en forma comparativa  
(Expresado en pesos - Nota 2.2.)

Denominación	BOLDT S.A.	
Domicilio legal	Aristóbulo del Valle 1257 - 2do Piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Holding; negocio de explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería, de entretenimiento, hotelera y afines; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; gastronomía; construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	03/11/1943
	Última modificación	17/04/2023
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia		218.251
Fecha de vencimiento del Estatuto		03/11/2042

Composición del Capital

Acciones				Suscripto e integrado \$	Inscripto \$
Cantidad	Tipo	V. N. \$	N° de votos que otorga		
3.150.754.394	Ordinarias escriturales	1	1	3.150.754.394	3.150.754.394

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023  
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Al 30 de abril de 2023  
presentado en forma comparativa  
Expresado en pesos

	Nota	30/04/2023	31/10/2022
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades, planta y equipo	4.	3.623.644.499	2.166.830.535
Propiedades de inversión	5.	948.386.960	927.669.333
Activos intangibles	6.	28.461.814	37.546.654
Participaciones permanentes en entidades	7.	9.716.956.253	9.935.580.357
Derechos de uso	8.	1.701.899.302	1.733.553.326
Créditos por ventas	9.	3.674.635	8.380.705
Otros créditos	10.	3.010.746.033	3.083.755.121
Crédito por impuesto a las ganancias	23.	65.102.446	110.872.330
Activo por impuesto diferido	23.	101.762.284	627.928.381
<b>Total del activo no corriente</b>		<b>19.200.634.226</b>	<b>18.632.116.742</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Inventarios	11.	217.450.250	190.404.114
Otros créditos	10.	1.002.677.716	768.105.489
Créditos por ventas	9.	1.065.213.654	1.686.153.521
Inversiones corrientes	12.	64.765.695	1.420.726.103
Efectivo y equivalentes	13.	1.058.145.319	758.419.893
<b>Total del activo corriente</b>		<b>3.408.252.634</b>	<b>4.823.809.120</b>
<b>Total del activo</b>		<b>22.608.886.860</b>	<b>23.455.925.862</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital en acciones		3.150.754.394	3.150.754.394
Ajuste de capital		19.867.993.525	19.867.993.525
Prima de fusión		1.481.293.330	1.481.293.330
Prima por compra de participaciones bajo control común		224.964.899	224.964.899
Reservas		756.833.271	756.833.271
Otros resultados integrales acumulados		3.582.581.838	3.453.020.984
Resultados no asignados		(12.212.904.074)	(11.308.921.027)
<b>Total patrimonio</b>		<b>16.851.517.183</b>	<b>17.625.939.376</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivos por arrendamiento	8.	623.013.690	702.336.114
Préstamos	14.	411.958.000	844.977.522
Otras deudas	15.	2.004.548	5.418.194
Provisiones	16.	507.778.525	590.365.366
Deudas comerciales	17.	520.877.894	40.368.256
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b>2.065.632.657</b>	<b>2.183.465.452</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Participaciones permanentes en entidades	7.	1.048.775	61.390.110
Pasivos por arrendamiento	8.	773.928.082	660.414.241
Préstamos	14.	711.275.986	1.180.803.219
Otras deudas	15.	899.818.554	748.585.733
Deudas comerciales	17.	1.305.665.623	995.327.731
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>3.691.737.020</b>	<b>3.646.521.034</b>
<b>Total del pasivo</b>		<b>5.757.369.677</b>	<b>5.829.986.486</b>
<b>Total del pasivo y patrimonio</b>		<b>22.608.886.860</b>	<b>23.455.925.862</b>

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Nota	Por el período de 6 meses finalizado el		Por el período de 3 meses finalizado el	
		30/04/2023	30/04/2022	30/04/2023	30/04/2022
Ingresos netos por ventas	18.	3.670.950.681	2.956.882.282	1.900.460.600	1.695.259.388
Costo de servicios y productos vendidos	19.	(2.785.417.776)	(1.780.771.541)	(1.479.613.239)	(1.082.254.531)
<b>Resultado bruto</b>		<b>885.532.905</b>	<b>1.176.110.741</b>	<b>420.847.361</b>	<b>613.004.857</b>
Gastos de comercialización	20.	(807.361.407)	(377.079.063)	(427.716.226)	(253.769.603)
Gastos de administración	20.	(625.663.344)	(453.232.139)	(283.537.973)	(295.820.917)
Otros ingresos	21.	39.967.204	25.738.092	16.226.194	13.390.368
Otros egresos	21.	(40.782.897)	(290.870)	(211.948)	(161.853)
<b>Resultado de actividades operativas</b>		<b>(548.307.539)</b>	<b>371.246.761</b>	<b>(274.392.592)</b>	<b>76.642.852</b>
Ingresos financieros	22.	854.431.687	435.366.806	60.294.487	141.305.077
Costos financieros	22.	(485.734.042)	(167.206.004)	(353.724.807)	(87.046.026)
Resultado por exposición monetaria		(719.672.154)	(1.536.957.933)	(440.994.889)	(1.061.897.386)
<b>Resultado financiero, neto</b>		<b>(350.974.509)</b>	<b>(1.268.797.131)</b>	<b>(734.425.209)</b>	<b>(1.007.638.335)</b>
Resultado de participación en sociedades	7.	708.008.541	297.113.185	623.447.515	382.451.971
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>(191.273.507)</b>	<b>(600.437.185)</b>	<b>(385.370.286)</b>	<b>(548.543.512)</b>
Impuesto a las ganancias	23.	(526.166.097)	(236.032.721)	(115.431.321)	(75.489.078)
<b>Resultado del período</b>		<b>(717.439.604)</b>	<b>(836.469.906)</b>	<b>(500.801.607)</b>	<b>(624.032.590)</b>
<b>Otros resultados integrales</b>					
<i>Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados</i>					
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero	7.	129.560.854	(247.853.207)	(97.795.558)	(118.982.580)
<b>Otros resultados integrales, netos de impuestos</b>		<b>129.560.854</b>	<b>(247.853.207)</b>	<b>(97.795.558)</b>	<b>(118.982.580)</b>
<b>Resultado integral del período</b>		<b>(587.878.750)</b>	<b>(1.084.323.113)</b>	<b>(598.597.165)</b>	<b>(743.015.170)</b>
<b>Resultado por acción</b>	24.				
Básico:					
Ordinario		(0,23)	(0,27)	(0,16)	(0,20)
Total		(0,23)	(0,27)	(0,16)	(0,20)
Diluido:					
Ordinario		(0,23)	(0,27)	(0,16)	(0,20)
Total		(0,23)	(0,27)	(0,16)	(0,20)

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones a emitir	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total	
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero			
Saldos al 01 de noviembre de 2021	3.000.000.000	19.867.993.525	150.754.394	1.481.293.330	-	24.500.041.249	756.833.271	4.007.831.074	(9.719.787.735)	(4.955.123.390)	19.544.917.859
Emisión de acciones con motivo de la fusión con Torre Puerto Santa Fe S.A.	150.754.394	-	(150.754.394)	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima por compra de participaciones bajo control común	-	-	-	-	224.964.899	224.964.899	-	-	-	-	224.964.899
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	-	(247.853.207)	(836.469.906)	(1.084.323.113)	(1.084.323.113)
<b>Saldos al 30 de abril de 2022</b>	<b>3.150.754.394</b>	<b>19.867.993.525</b>	<b>-</b>	<b>1.481.293.330</b>	<b>224.964.899</b>	<b>24.725.006.148</b>	<b>756.833.271</b>	<b>3.759.977.867</b>	<b>(10.556.257.641)</b>	<b>(6.039.446.503)</b>	<b>18.685.559.645</b>

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones a emitir	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total	
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero			
Saldos al 01 de noviembre de 2022	3.150.754.394	19.867.993.525	-	1.481.293.330	224.964.899	24.725.006.148	756.833.271	3.453.020.984	(11.308.921.027)	(7.099.066.772)	17.625.939.376
Cambio de participación en subsidiarias (Nota 7.)	-	-	-	-	-	-	-	-	(186.543.443)	(186.543.443)	(186.543.443)
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	-	129.560.854	(717.439.604)	(587.878.750)	(587.878.750)
<b>Saldos al 30 de abril de 2023</b>	<b>3.150.754.394</b>	<b>19.867.993.525</b>	<b>-</b>	<b>1.481.293.330</b>	<b>224.964.899</b>	<b>24.725.006.148</b>	<b>756.833.271</b>	<b>3.582.581.838</b>	<b>(12.212.904.074)</b>	<b>(7.873.488.965)</b>	<b>16.851.517.183</b>

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	30/04/2023	30/04/2022
<b>Flujos de efectivo por actividades operativas</b>		
Resultado del período	(717.439.604)	(836.469.906)
<b>Ajustes para conciliar el resultado del período con los flujos de efectivo por operaciones</b>		
Cargo por impuesto a las ganancias	526.166.097	236.032.721
Depreciación de propiedades, planta y equipo (Nota 4. y 20.)	517.690.090	266.746.591
Depreciación de propiedades de inversión (Nota 5. y 20.)	27.318.159	26.964.846
Depreciación de activos intangibles (Nota 6. y 20.)	9.592.428	10.689.779
Depreciación de derechos de uso (Nota 8. y 20.)	424.445.325	294.462.617
Resultado por baja propiedades, planta y equipo (Nota 21.)	40.418.069	-
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	(306.167.867)	(132.247.581)
Resultado por exposición monetaria de previsión para deudores incobrables (Nota 9.)	-	(11.959.486)
Resultado por exposición monetaria de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	(197.383.041)	(246.196.294)
Resultado por exposición monetaria y otros resultados financieros del impuesto a las ganancias	146.451.933	66.446.677
Resultado por exposición monetaria de pasivos por arrendamiento (Nota 8.)	(505.040.246)	(378.923.122)
Resultado por exposición monetaria de dividendos a cobrar	58.973.477	(153.100.612)
Intereses y diferencia de cambio devengados por pasivos por arrendamiento (Nota 8.)	526.505.648	240.605.098
Resultado de inversiones corrientes que no califican como efectivo	14.904.676	(306.753.268)
Resultado de participaciones en entidades (Nota 7.)	(708.008.541)	(297.113.185)
Baja de propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	-	211.718
Aumento de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	118.265.086	73.118.457
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>		
Disminución/(Aumento) de créditos por ventas	625.645.937	(608.279.913)
(Aumento)/Disminución de inventario	(27.046.136)	25.456.571
Disminución/(Aumento) de otros créditos	1.004.969	(189.462.926)
Aumento de deudas comerciales	790.847.530	1.331.839.785
Aumento de otras deudas	147.579.175	101.545.555
Aplicación de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	(3.468.886)	(135.006.412)
Impuesto a las ganancias pagado	(100.682.049)	(36.189.326)
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas</b>	<b>1.410.572.229</b>	<b>(657.581.616)</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión:</b>		
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(2.055.516.573)	(942.197.115)
Pago por incorporación de activos intangibles	(507.588)	(5.960.143)
Pagos por compra de propiedades de inversión	(9.948.733)	-
Cobranza por venta de propiedades, planta y equipo	2.507.397	-
Cobro de dividendos de participaciones en entidades	322.880.598	412.624.662
Cobro de reducción de capital de participaciones en entidades	265.725.133	-
Aportes de capital en participaciones en entidades	-	(26.799.976)
Compra de participaciones en entidades	(598.595)	(1.341.253.456)
Baja neta de inversiones corrientes que no califican como efectivo	1.341.055.732	1.392.125.306
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión</b>	<b>(134.402.629)</b>	<b>(511.460.722)</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiación:</b>		
Préstamos (cancelados)/obtenidos, neto	(902.546.755)	1.255.905.016
Pagos de arrendamientos	(380.065.286)	(574.538.591)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación</b>	<b>(1.282.612.041)</b>	<b>681.366.425</b>
<b>(Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>(6.442.441)</b>	<b>(487.675.913)</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 13.)	758.419.893	1.141.611.328
(Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(6.442.441)	(487.675.913)
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	306.167.867	132.247.581
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 13.)</b>	<b>1.058.145.319</b>	<b>786.182.996</b>

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA SOCIEDAD Y SUS OPERACIONES****1.1. Información general sobre la Sociedad**

Boldt S.A. (la Sociedad) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. La Sociedad está principalmente involucrada en la actividad de holding y en el negocio de la administración y/o gerenciamiento y/o explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, de entretenimiento, hoteleras y afines; impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; y construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.

**1.2. Información llamado a licitación pública**

La Sociedad presta servicios y realiza operaciones en los casinos de Tandil, Miramar, Hermitage, Central y Tigre. Asimismo, a través de la sociedad controlada Trilenium S.A.U. tiene a su exclusivo cargo y beneficio los servicios de bar, confitería, restaurante, playa de estacionamiento en el casino de Tigre.

Por decreto 2017-944-E-GDEBA-GPBA del 27 de diciembre de 2017, el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires ha autorizado el llamado a Licitación Pública para la contratación de un servicio integral para los casinos oficiales ubicados en territorio de la provincia, por un período de 20 años con posibilidad de 1 año adicional, entre los cuales se encuentran los Casinos de Tandil, Miramar, Hermitage y Central, objeto de las prestaciones indicadas en la Nota 1.1.

La contratación incluirá, entre otros servicios, la instalación, renovación, funcionamiento del parque de máquinas electrónicas de azar automatizadas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de control on-line de las referidas máquinas electrónicas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de comunicación e infraestructura tecnológica, de control de movimiento físico de valores; la provisión, mantenimiento y renovación de mesas de juego de paño, sus insumos y accesorios; la instalación, capacitación y renovación de un sistema de control por video y la provisión de servicios de restaurantes, bares y confitería. La contratación incluye la obligación, por parte del adjudicatario, de proveer, mediante construcción y/o cesión de los mismos, espacios aptos para el funcionamiento de cada casino y, en el caso del Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage) y en el Casino Central de esa ciudad, de realizar una obra de remodelación de sus estructuras edilicias. Además, establece como exigencia que una serie de prestaciones que hasta el presente estaban a cargo del Instituto Provincial de Lotería y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (IPLyC), como por ejemplo la provisión de uniformes del personal dependiente de ese instituto, contratación de la policía adicional que brinda servicios de seguridad, como así también la prestación de servicios de conexión entre los casinos y un nuevo centro de cómputos a crearse en el IPLyC y su mantenimiento anual, estén a cargo de ahora en más del adjudicatario.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

El llamado a licitación se realiza por renglones, conformados por Casino de Tigre y Casino de Pinamar, Casino de Tandil, Casino de Miramar y Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), y Casino Central de Mar del Plata y Casino de Monte Hermoso, respectivamente. La apertura de sobres se realizó el 28 de junio de 2018, habiéndose presentado tres oferentes. La Comisión de Preadjudicación procederá al análisis y evaluación de las propuestas y en el plazo de 60 días hábiles debe emitir un dictamen fundado que deberá contener los siguientes puntos: existencia de causales de rechazo de las ofertas, la desestimación de las ofertas que no cumplieron con el pliego de bases y condiciones y el puntaje dado a la propuesta. Este dictamen será notificado a las partes y estas tendrán 3 días hábiles para formular las observaciones e impugnar al dictamen; de las impugnaciones presentadas, tomará nueva intervención la Comisión de Preadjudicación y se dará intervención de manera simultánea a los organismos de asesoramiento y control de la provincia, quienes deberán expedirse sobre el particular. Dentro de los diez (10) días de recibidas las actuaciones, se dictará un acto administrativo donde resolverá acerca de: el acogimiento o rechazo de las impugnaciones que se hubieren deducido, disponiendo la devolución de la garantía en el único caso de que la impugnación haya ocasionado el rechazo de la Oferta impugnada o si ésta hubiere sido declarada inadmisibles. La admisibilidad de las Ofertas presentadas, su puntuación y consecuentemente la preadjudicación.

Es condición del llamado a licitación que los casinos continúen su normal funcionamiento mientras duren las obras de construcción y de remodelación a realizarse. En consecuencia, la Sociedad seguirá prestando los servicios indicados en la Nota 1.1. hasta que el adjudicatario de la licitación correspondiente haya realizado las obras edilicias e instalaciones necesarias para iniciar la prestación de los servicios objeto de esta licitación, el cual se ha fijado en un plazo de entre 8 y 30 meses, dependiendo del Casino objeto de la licitación y contados de la fecha de adjudicación.

Luego de que se realizaran impugnaciones de los oferentes, con fecha 20 de diciembre de 2018, la Sociedad presento ante el IPLyC un escrito en el cual formuló consideraciones sobre el segundo dictamen de la Comisión de Preadjudicación por supuestas deficiencias. Dichas deficiencias fueron reconocidas por el IPLyC y los organismos de la Provincia (Asesoría General de Gobierno y Contaduría General de la Provincia) como insustanciales y se solicitó en dicho escrito vista al Fiscal de Estado.

Asimismo, con fecha 20 de diciembre de 2018, el IPLyC notificó a la Sociedad que atento al trámite de la licitación mencionada se encuentra en proceso, es necesario prorrogar los contratos vigentes y relacionados con la licitación de marras y que vinculan al IPLyC con la Sociedad. Con fecha 7 de enero de 2019, el IPLyC notificó a la Sociedad que su oferta calificaba para el Renglón N° 1 y la Sociedad se encuentra evaluando los próximos pasos.

El IPLyC considera que, advirtiéndose el cercano vencimiento de dichos contratos con la Sociedad, resulta imprescindible garantizar la prestación de dicho servicio por parte de la misma y prorrogar desde el 31 de diciembre de 2018 los términos de dicha contratación y solicitó a la Sociedad para que manifieste su conformidad, y en ese caso el IPLyC proceda a suscribir el acto administrativo correspondiente.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En forma consecuente a lo solicitado por el IPLyC, con fecha 26 de diciembre de 2018 la Sociedad presentó ante el dicho organismo la correspondiente carta manifestando su expresa conformidad con la prórroga solicitada y con efecto a partir del 31 de diciembre de 2018.

Con fecha 29 de marzo de 2019 ha sido publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires el Decreto N° 182-GPBA-19 por medio del cual: i) se aprueba la Licitación; ii) se adjudica el Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y el Casino de Pinamar) a la Sociedad y el Renglón N° 3 (conformado por el Casino Central de Mar del Plata y el Casino Monte Hermoso) a Casino de Victoria S.A.; y iii) se rechaza la oferta realizada por el oferente Bingo Oasis Pilar S.A. - Entretenimientos Saltos del Moconá S.A. U.T. para en Renglón N° 2 y se declara fracasado dicho Renglón -el que está conformado por el Casino de Tandil, el Casino de Miramar y el Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage).

Es importante destacar en relación al Renglón N° 2 que mediante el Acta Acuerdo de fecha 31 de mayo de 2019 el IPLyC y la Sociedad acuerdan que la Compañía continuará prestando los servicios a su cargo en los términos del contrato vigente aprobado por decreto 145/2019 para las Salas del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage-, Tandil y Miramar prorrogando el contrato actual desde su vencimiento por el término de 2 años o bien cuando se adjudique el Renglón N° 2 a un nuevo proveedor, lo que suceda primero. Los principales términos y condiciones incluyen la firma de un nuevo contrato de locación, la obtención de permisos municipales y la realización de obras necesarias para la reapertura del local en un plazo máximo de 90 días. No obstante, lo expuesto, quedamos a la espera de la resolución definitiva por parte del organismo de contralor. Finalmente, el Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage (Casino del Mar) reabrió sus puertas al público el 10 de diciembre de 2019, estando operando a la fecha en forma regular.

Este hecho representa un importante hito siendo que, desde el 16 de agosto de 2018, la sala del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage- estuvo cerrada al público.

Asimismo, una vez que se cumplan los plazos y los requerimientos legales establecidos por la Licitación, se autoriza al IPLyC a officiar de contraparte en los contratos que se celebren en virtud de las adjudicaciones mencionadas en el párrafo anterior y a suscribir y/o emitir los documentos necesarios a tal fin.

Con fecha 4 de febrero de 2021 el IPLyC prorrogó a partir de la fecha del último vencimiento (30 de junio de 2019), los términos de los contratos suscriptos entre el IPLyC y la Sociedad respecto al Casino de Tandil, Casino de Miramar, Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), Mar de Ajó, Casino Anexo I de Mar del Plata (Hotel Sasso) y Casino de Sierra de la Ventana hasta el 31 de diciembre de 2021 o hasta el momento de entrada en vigencia del nuevo contrato con los proveedores, si fuera anterior a dicha fecha. La prórroga mencionada incluye la continuación de la prestación de los servicios que actualmente brinda la Sociedad.

Con fecha 20 de agosto de 2021, la Sociedad ha procedido a la suscripción del correspondiente contrato con el IPLyC cuyo objeto se relaciona con las obligaciones asumidas por la Sociedad en relación con la adjudicación del Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y Casino de Pinamar) de la Licitación. El plazo del contrato es de 20 años, prorrogables por un año más una vez cumplido aquel plazo.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Finalmente, con fecha 2 de febrero de 2022, la Sociedad ha acordado con Casino de Victoria S.A. la cesión del servicio a ser prestado en Casino de Pinamar en el marco de la Licitación, cesión que ha sido aprobada por el IPLyC mediante Resolución N° 196-IPLYCMJGM-2022 publicada en el Boletín Oficial de dicha provincia. Esta cesión fue gestada atendiendo a cuestiones estratégicas de inversión ya que ello permite abocar recursos financieros para el desarrollo de otros negocios de incipiente crecimiento y menor estacionalidad: el Casino de Tigre tiene afluencia de público regular todo el año y el Casino de Pinamar con afluencia limitada mayormente a la temporada estival.

**1.3. Actividad de juego online**

Con fecha 4 de enero de 2021, el IPLyC otorgó a una unión transitoria (UT) conformada a estos efectos por la Sociedad y Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 15.079 (Título VIII) que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires. Estas licencias son otorgadas por el IPLyC por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Posteriormente, la mencionada UT decidió ceder la licencia objeto del Contrato a la unión transitoria constituida entre la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited. Con fecha 15 de marzo de 2022, el IPLyC autorizó la referida cesión. Finalmente, durante julio de 2022, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 19 de enero de 2021, la Sociedad constituyó una UT con la sociedad relacionada B-Gaming S.A. con motivo de la convocatoria que la Lotería de la Ciudad de Buenos Aires S.E. (LOTBA) realizó para el otorgamiento de permisos de Agencia de Juego en Línea por 5 años en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, para la comercialización y/o distribución y/o expendio de juegos en línea. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Durante diciembre 2021, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 3 de noviembre de 2022, la Sociedad inició las actividades de provisión de servicios de administración de juegos online a On Line Entre Ríos Unión Transitoria, la cual es titular de una licencia otorgada por el Instituto de Ayuda Financiera y Acción Social de la Provincia de Entre Ríos. Así, dicha UT ha confiado en la experiencia de la Sociedad en el mercado para desarrollar conjuntamente las actividades propias de dicha licencia.

Con fecha 3 de marzo de 2023 se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba la Resolución N° 1689/2023 emitida por Lotería de Córdoba S.E por medio de la cual se le otorgó a una UT conformada por la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited (denominada "Boldt S.A. - SG Digital UT"), una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 10.793 que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad on line en el ámbito de la Provincia de Córdoba y normas concordantes. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la UT no ha comenzado sus operaciones.

Con fecha 3 de abril de 2023, la Sociedad fue notificada de la resolución emitida por el Instituto Provincial de Juegos y Casinos de la Provincia de Mendoza por medio de la cual se otorga a una UT conformada por la Sociedad y Fuente Mayor S.A., una de las licencias para el desarrollo de la

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de lo establecido por la normativa que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Mendoza. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 10 años. La Sociedad participa en esta UT en un 80%. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la UT no ha comenzado sus operaciones.

**2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS****2.1. Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 “Información Financiera Intermedia” emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. Los presentes estados financieros no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativas para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de octubre de 2022 y por el ejercicio finalizado en esa fecha.

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 12 de junio de 2023.

**2.2. Moneda funcional y de presentación**

Los presentes estados financieros de la Sociedad se preparan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de la Sociedad están expresados en pesos, la cual es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación de los estados financieros.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive.

Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

**2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional**

La preparación de estados financieros requiere que la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el período en el cual se deciden y en los sucesivos períodos que son afectados.

En la preparación de los presentes estados financieros, los supuestos empleados para la realización de tales estimaciones son los mismos que se aplicaron en los estados financieros por el ejercicio

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

terminado el 31 de octubre de 2022. Al cierre del período no existen variaciones significativas con respecto al ejercicio anterior.

**2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	Nota 4.
Anexo B - Activos Intangibles	Nota 6.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	Nota 7.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 12.
Anexo E - Provisiones	Nota 9. y 16.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	Nota 19.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 29.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Notas 20.

**2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo por la empresa Iron Mountain Argentina S.A. en sus plantas citadas en:

- Amancio Alcorta Nro. 2.482 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;
- San Miguel de Tucumán Nro. 601 y Torcuato Di Tella Nro. 1.800 de la localidad de Carlos Espegazzini (Partido de Ezeiza); y
- Puente del Inca Nro. 2.450 de la localidad de Tristán Suarez (Partido de Ezeiza).

**3. POLÍTICAS CONTABLES**

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2022.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Concepto	Valores de incorporación					Depreciaciones				Valor residual al 30/04/2023	Valor residual al 31/10/2022
	Al inicio del ejercicio	Altas	Transferencias a propiedades de inversión	Disminuciones	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Del período/ejercicio (Nota 20.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Terrenos y edificios	566.121.682	-	-	-	566.121.682	500.186.850	-	-	500.186.850	65.934.832	65.934.832
Máquinas, equipos e instalaciones	10.943.422.342	2.055.410.296	(38.087.053)	(41.363.623)	12.919.381.962	8.885.352.357	-	498.511.149	9.383.863.506	3.535.518.456	2.058.069.985
Muebles y útiles	252.380.221	106.277	-	-	252.486.498	211.476.437	-	18.818.850	230.295.287	22.191.211	40.903.784
Rodados	29.514.733	-	-	(29.514.733)	-	27.592.799	(27.952.890)	360.091	-	-	1.921.934
Diversos	3.122.607	-	-	-	3.122.607	3.122.607	-	-	3.122.607	-	-
<b>Totales al 30/04/2023</b>	<b>11.794.561.585</b>	<b>2.055.516.573</b>	<b>(38.087.053)</b>	<b>(70.878.356)</b>	<b>13.741.112.749</b>	<b>9.627.731.050</b>	<b>(27.952.890)</b>	<b>517.690.090</b>	<b>10.117.468.250</b>	<b>3.623.644.499</b>	
<b>Totales al 31/10/2022</b>	<b>10.372.432.375</b>	<b>1.588.441.079</b>	<b>-</b>	<b>(166.311.869)</b>	<b>11.794.561.585</b>	<b>9.131.584.742</b>	<b>(166.198.109)</b>	<b>662.344.417</b>	<b>9.627.731.050</b>		<b>2.166.830.535</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**5. PROPIEDADES DE INVERSIÓN**

Concepto	Valores de incorporación				Depreciaciones			Desvalorizaciones		Valor residual al 30/04/2023	Valor residual al 31/10/2022
	Al inicio del ejercicio	Altas	Transferencias desde PPE	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del período/ejercicio (Nota 20.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Torres corporativas	1.008.158.507	-	-	1.008.158.507	78.761.448	20.708.162	99.469.610	168.594.902	168.594.902	740.093.995	760.802.157
Puerto Plaza	306.583.018	9.948.733	38.087.053	354.618.804	88.426.380	6.609.997	95.036.377	51.289.462	51.289.462	208.292.965	166.867.176
<b>Totales al 30/04/2023</b>	<b>1.314.741.525</b>	<b>9.948.733</b>	<b>38.087.053</b>	<b>1.362.777.311</b>	<b>167.187.828</b>	<b>27.318.159</b>	<b>194.505.987</b>	<b>219.884.364</b>	<b>219.884.364</b>	<b>948.386.960</b>	
<b>Totales al 31/10/2022</b>	<b>1.314.741.525</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.314.741.525</b>	<b>27.206.580</b>	<b>139.981.248</b>	<b>167.187.828</b>	<b>219.884.364</b>	<b>219.884.364</b>		<b>927.669.333</b>

**6. ACTIVOS INTANGIBLES**

Concepto	Valores de incorporación			Depreciaciones			Valor residual al 30/04/2023	Valor residual al 31/10/2022
	Al inicio del ejercicio	Altas	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del período/ejercicio (Nota 20.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Software	1.140.236.149	507.588	1.140.743.737	1.102.689.495	9.592.428	1.112.281.923	28.461.814	37.546.654
<b>Totales al 30/04/2023</b>	<b>1.140.236.149</b>	<b>507.588</b>	<b>1.140.743.737</b>	<b>1.102.689.495</b>	<b>9.592.428</b>	<b>1.112.281.923</b>	<b>28.461.814</b>	
<b>Totales al 31/10/2022</b>	<b>1.134.450.270</b>	<b>5.785.879</b>	<b>1.140.236.149</b>	<b>1.081.574.849</b>	<b>21.114.646</b>	<b>1.102.689.495</b>		<b>37.546.654</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**7. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES**

Se informa aquí las participaciones en subsidiarias, entidades asociadas y controladas en forma conjunta, según el siguiente detalle:

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			30/04/2023	31/10/2022
Trilenium S.A.U.	Servicios de procesamiento para terceros	Argentina	100,00%	100,00%
Servicios para el Transporte de Información S.A.U. (S.P.T.I. S.A.U.)	Telecomunicaciones	Argentina	100,00%	100,00%
Orbith S.A.	Telecomunicaciones	Argentina	72,50%	72,20%
Boldt Chile SpA (1) (2)	Holdings	Chile	100,00%	100,00%
ICM S.A.	Servicios relacionados con máquinas tragamonedas	Uruguay	100,00%	100,00%
Orbith Chile SpA	Telecomunicaciones	Chile	72,33%	0,00%
Casino Melincué S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Casino Puerto Santa Fe S.A	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T.	Provisión de sistema de peaje llave en mano	Argentina	50,00%	50,00%
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	0,00%
Boldt S.A. - Fuerza Mayor S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	80,00%	0,00%
Naranpark S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y afines	Uruguay	50,00%	50,00%
Manteo S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y afines	Uruguay	50,00%	50,00%
7 Saltos S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Paraguay	50,00%	50,00%
Tönnjes Sudamericana S.A. (1)	Producción y comercialización de chapas patentes	Argentina	50,00%	50,00%

(1) Fecha de cierre de período sobre la cual se calculó la inversión: 31 de marzo de 2023.

(2) La sociedad participa en forma indirecta, a través de Boldt Chile SpA, en el 50% de la sociedad Chillán Casino Resort S.A. y en el 50% de la sociedad Servicios del Pacífico S.P.A.

Con fecha 14 de abril de 2023, se capitalizó el crédito financiero que la Sociedad poseía con su subsidiaria Orbith por USD3.211.597 (equivalentes a \$684.070.192), mediante un aumento de capital con prima de emisión. Este aumento de capital implicó una variación de la tenencia accionaria que la Sociedad poseía en su subsidiaria, pasando del 72,3% al 72,5%.

Con fecha 27 de abril de 2023, la Sociedad adquirió el 72,33% del paquete accionario de Orbith Chile SpA, teniendo en miras el objetivo de avanzar en el desarrollo de los negocios relacionados con la prestación de servicios de internet satelital en el país vecino, incrementando así la presencia de la marca Orbith a nivel regional.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<u>Subsidiarias</u>		
Trilenium S.A.U.	1.766.683.383	2.130.259.682
S.P.T.I. S.A.U.	352.767.644	499.645.663
Orbith S.A.	876.783.677	339.602.246
Boldt Chile SpA	742.000.527	310.556.724
ICM S.A.	613.912.978	629.564.766
<u>Negocios conjuntos y asociadas</u>		
Casino Melincué S.A.	1.592.271.833	1.886.363.110
Casino Puerto Santa Fe S.A.	1.600.076.614	1.745.168.661
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T.	2.705.253	2.539.810
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	38.131.451	-
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	115.971.283	96.657.883
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	-	-
Boldt S.A. - Fuerza Mayor S.A. U.T.	240.000	-
Naranpark S.A.	972.305.948	915.992.581
Manteo S.A.	231.059.877	245.979.468
<u>Asociadas</u>		
7 Saltos S.A.	812.045.785	1.133.249.763
Tönnjes Sudamericana S.A.	-	-
<b>Total activo</b>	<b><u>9.716.956.253</u></b>	<b><u>9.935.580.357</u></b>
<u>Participación en negocios conjuntos reconocida como pasivo</u>		
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	-	(61.390.110)
Orbith Chile SpA	(1.048.775)	-
<b>Total pasivo</b>	<b><u>(1.048.775)</u></b>	<b><u>(61.390.110)</u></b>
<b>Neto</b>	<b><u>9.715.907.478</u></b>	<b><u>9.874.190.247</u></b>
<u>Resultados de participaciones en entidades</u>		
	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>
Trilenium S.A.U.	(363.576.299)	(389.019.944)
S.P.T.I. S.A.U.	140.429.978	204.597.995
Orbith S.A.	39.654.682	240.360.721
Boldt Chile SpA	373.638.041	123.772.621
ICM S.A.	53.213.308	-
Casino Melincué S.A.	(7.771.161)	(44.574.665)
Casino Puerto Santa Fe S.A.	284.334.796	170.841.343
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. UT	165.443	110.730
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	99.521.561	(104.666)
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	19.313.400	24.143.546
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	-	-
Boldt S.A. - Fuerza Mayor S.A. U.T.	-	-
Naranpark S.A.	34.712.745	(14.082.103)
Manteo S.A.	(16.181.588)	(56.389.559)
7 Saltos S.A.	50.553.635	37.457.166
Tönnjes Sudamericana S.A.	-	-
	<b><u>708.008.541</u></b>	<b><u>297.113.185</u></b>
<u>Otros resultados integrales de participaciones en entidades</u>		
	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>
Boldt Chile SpA	57.805.762	(119.825.999)
ICM S.A.	14.640.322	-
Orbith Chile SpA	(2.000)	-
Naranpark S.A.	21.600.622	(46.548.043)
Manteo S.A.	1.261.997	(12.985.874)
7 Saltos S.A.	34.254.151	(68.493.291)
	<b><u>129.560.854</u></b>	<b><u>(247.853.207)</u></b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**8. ARRENDAMIENTOS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
Derechos de uso - valor de origen	2.967.979.807	2.575.188.506
Derechos de uso - depreciación acumulada	(1.266.080.505)	(841.635.180)
	<u>1.701.899.302</u>	<u>1.733.553.326</u>
Pasivo por arrendamiento no corriente	623.013.690	702.336.114
Pasivo por arrendamiento corriente	773.928.082	660.414.241
	<u>1.396.941.772</u>	<u>1.362.750.355</u>
	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>
	<u>Activo</u>	<u>Activo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	1.733.553.326	1.083.630.410
Altas	392.791.301	1.246.375.267
Depreciación del periodo (Nota 20.)	(424.445.325)	(294.462.617)
Saldo al cierre del periodo	<u>1.701.899.302</u>	<u>2.035.543.060</u>
	<u>Pasivo</u>	<u>Pasivo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	1.362.750.355	1.082.653.801
Altas	392.791.301	1.246.375.267
Créditos fiscales	-	41.119.788
Intereses devengados	59.390.922	65.207.038
Diferencia de cambio	467.114.726	175.398.060
Pagos	(380.065.286)	(574.538.591)
Resultado por exposición monetaria	(505.040.246)	(378.923.122)
Saldo al cierre del periodo	<u>1.396.941.772</u>	<u>1.657.292.241</u>

**9. CRÉDITOS POR VENTAS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corrientes</b>		
Con partes relacionadas (Nota 28.)	<u>3.674.635</u>	<u>8.380.705</u>
<b>Corrientes</b>		
Comunes	874.087.722	1.489.745.511
Con partes relacionadas (Nota 28.)	191.125.932	196.408.010
	<u>1.065.213.654</u>	<u>1.686.153.521</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**10. OTROS CRÉDITOS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corrientes</b>		
Con partes relacionadas (Nota 28.)	723.975.859	1.455.740.211
Anticipos a proveedores	163.803.674	114.971.662
Créditos impositivos	203.090.066	5.847.469
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 27.)	547.250.350	374.102.896
Costos incrementales de la obtención de contratos	1.358.328.829	1.105.577.928
Diversos	14.297.255	27.514.955
	<u>3.010.746.033</u>	<u>3.083.755.121</u>
<b>Corrientes</b>		
Anticipos a proveedores	57.425.799	49.564.977
Con partes relacionadas (Nota 28.)	633.487.306	282.904.879
Créditos impositivos	26.307.190	200.685.580
Gastos pagados por adelantado	140.900.355	58.946.256
Diversos	144.557.066	176.003.797
	<u>1.002.677.716</u>	<u>768.105.489</u>

**11. INVENTARIOS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
Materias primas, materiales y repuestos	98.539.608	71.493.472
Inmuebles para la venta	118.910.642	118.910.642
	<u>217.450.250</u>	<u>190.404.114</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**12. INVERSIONES CORRIENTES**

Concepto	30/04/2023			31/10/2022
	Cantidad	Valor de cotización	Valor de libros	Valor de libros
<u>Clasificadas a costo amortizado</u>				
Participaciones en fondo de riesgo SGR Garantizar	-	n/a	3.500	5.094
Otras inversiones Rosaricasino S.A.	-	n/a	-	43.663
Subtotal			3.500	48.757
<u>Clasificadas a valor razonable con cambios en resultados</u>				
Fondo común de inversión Itau Goal Pesos FCI Clase B	-	n/a	-	120.388.565
Santander Bel Canto Enhanced YLD B ACC USD	-	n/a	-	1.239.813.820
Títulos públicos BONO USD 2030 L.A.(STEP UP 2030)	719.500	90,01	64.762.195	60.474.961
Subtotal			64.762.195	1.420.677.346
Total inversiones corrientes			64.765.695	1.420.726.103

**13. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
Caja	3.881.895	3.744.760
Bancos	1.054.263.424	754.675.133
	<u>1.058.145.319</u>	<u>758.419.893</u>

**14. PRÉSTAMOS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corriente</b>		
Préstamos Banco Santander Private	<u>411.958.000</u>	<u>844.977.522</u>
<b>Corriente</b>		
Giros en descubierto	299.284.105	-
Con partes relacionadas (Nota 28.)	-	748.718.809
Préstamos Banco Santander Private	<u>411.991.881</u>	<u>432.084.410</u>
	<u>711.275.986</u>	<u>1.180.803.219</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**15. OTRAS DEUDAS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corriente</b>		
Otras cargas fiscales	2.004.548	5.418.194
<b>Corriente</b>		
Con partes relacionadas (Nota 28.)	339.687.320	242.432.221
Remuneraciones y cargas sociales	458.466.607	412.065.109
Otras cargas fiscales	93.494.947	86.804.257
Otros pasivos	8.169.680	7.284.146
	<u>899.818.554</u>	<u>748.585.733</u>

**16. PROVISIONES**

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Aplicaciones	Resultado por exposición monetaria	Saldos al cierre del período/ejercicio
<b>No corrientes</b>					
Para juicios y otras contingencias	590.365.366	(*) 118.265.086	(3.468.886)	(197.383.041)	507.778.525
<b>Totales al 30/04/2023</b>	590.365.366	118.265.086	(3.468.886)	(197.383.041)	507.778.525
<b>Totales al 31/10/2022</b>	1.013.447.373	177.501.915	(143.170.681)	(457.413.241)	590.365.366

(\*) Imputado en la Línea "Juicios y otras contingencias" de la Nota 20.

**17. DEUDAS COMERCIALES**

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corriente</b>		
Comunes	520.877.894	40.368.256
<b>Corriente</b>		
Comunes	1.152.546.658	847.992.882
Con partes relacionadas (Nota 28.)	153.118.965	147.334.849
	<u>1.305.665.623</u>	<u>995.327.731</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**18. INGRESOS POR VENTAS**

	30/04/2023	30/04/2022
Servicios de procesamiento de datos	3.493.217.780	2.754.559.276
Venta de inmuebles	-	21.008.397
Ingresos por alquileres	111.192.071	140.493.435
Otros servicios y venta de bienes	66.540.830	40.821.174
	<u>3.670.950.681</u>	<u>2.956.882.282</u>

**19. COSTOS DE SERVICIOS Y PRODUCTOS VENDIDOS**

Concepto	30/04/2023	30/04/2022
Existencias al comienzo del ejercicio	190.404.114	167.475.623
Compras del período	123.186.273	41.857.638
Gastos de servicios y productos vendidos (Nota 20.)	2.689.277.639	1.713.457.332
Existencias al cierre del período (Nota 11.)	(217.450.250)	(142.019.052)
<b>Costo de servicios y productos vendidos</b>	<b>2.785.417.776</b>	<b>1.780.771.541</b>

**20. GASTOS POR SU NATURALEZA**

Concepto	Gastos de servicios y productos vendidos	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 30/04/2023	Totales al 30/04/2022
Sueldos y jornales	533.699.917	147.802.655	178.151.002	859.653.574	566.690.253
Contribuciones sociales	167.927.170	46.505.687	56.054.709	270.487.566	229.425.234
Gratificaciones e indemnizaciones	10.169.173	2.807.971	84.003.782	96.980.926	63.545.843
Servicios al personal	61.264.513	307.394	3.652.322	65.224.229	30.080.235
Honorarios por servicios	329.303.198	37.956.215	66.658.702	433.918.115	309.531.026
Honorarios a Directores	-	-	33.480.409	33.480.409	25.383.122
Gastos de representación y viáticos	51.919.223	64.777.990	8.788.794	125.486.007	22.463.927
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	510.828.150	6.603.101	258.839	517.690.090	266.746.591
Depreciación propiedades de inversión (Nota 5.)	27.318.159	-	-	27.318.159	26.964.846
Depreciación activos intangibles (Nota 6.)	9.592.428	-	-	9.592.428	10.689.779
Depreciación derechos de uso (Nota 8.)	424.445.325	-	-	424.445.325	294.462.617
Depreciación costos incrementales de la obtención de contratos	-	-	-	-	7.239.941
Gastos de conservación y mantenimiento	111.961.016	-	-	111.961.016	47.955.388
Canon	19.330.304	-	-	19.330.304	28.503.598
Comisión por gerenciamiento	21.272.743	-	-	21.272.743	19.017.645
Impuestos, tasas y contribuciones	46.739.917	185.288.413	58.761.348	290.789.678	198.183.356
Insumos de operaciones	142.812.142	-	-	142.812.142	86.810.295
Propaganda y publicidad	-	307.135.862	-	307.135.862	91.476.638
Gastos bancarios	-	-	3.868.321	3.868.321	7.425.377
Gastos legales y de gestión	-	-	11.793.579	11.793.579	26.679.372
Juicios y otras contingencias (Nota 16.)	-	-	118.265.086	118.265.086	73.118.457
Locación de bienes y servicios	216.362.196	4.674.512	668.531	221.705.239	107.571.510
Varios	4.332.065	3.501.607	1.257.920	9.091.592	3.803.484
<b>Totales al 30/04/2023</b>	<b>2.689.277.639</b>	<b>807.361.407</b>	<b>625.663.344</b>	<b>4.122.302.390</b>	
<b>Totales al 30/04/2022</b>	<b>1.713.457.332</b>	<b>377.079.063</b>	<b>453.232.139</b>		<b>2.543.768.534</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**21. OTROS INGRESOS Y EGRESOS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>
<b>Otros ingresos</b>		
Crédito fiscal Ley de Competitividad	4.576.285	2.757.871
Alquileres ganados	906.300	2.171.371
Recupero de gastos	29.196.210	20.282.014
Diversos	5.288.409	526.836
	<u>39.967.204</u>	<u>25.738.092</u>
<b>Otros egresos</b>		
Pérdida crédito fiscal por venta exenta	(364.828)	(290.870)
Resultado por baja propiedades, planta y equipo	(40.418.069)	-
	<u>(40.782.897)</u>	<u>(290.870)</u>

**22. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

	<u>30/04/2023</u>	<u>30/04/2022</u>
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses y actualizaciones financieras	95.450.249	16.548.802
Otros ingresos de inversiones	-	21.039.758
Diferencia de cambio	758.981.438	397.778.246
	<u>854.431.687</u>	<u>435.366.806</u>
<b>Costos financieros</b>		
Intereses y actualizaciones financieras	(485.733.731)	(167.196.573)
Diversos	(311)	(9.431)
	<u>(485.734.042)</u>	<u>(167.206.004)</u>

**23. IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

Conforme al artículo 3 de la Ley 27.468 (B.O. 04/12/2018) y la posición de la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) –manifestada el 2 de mayo de 2019 en el Espacio de Diálogo entre ese organismo público y organizaciones profesionales de ciencias económicas– el efecto del reconocimiento del cambio en el poder adquisitivo de la moneda a efectos del impuesto a las ganancias (ajuste por inflación impositivo) será aplicable en caso que la variación del (IPC) publicado por el INDEC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere el 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente, considerando como primer ejercicio de aplicación los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018.

El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, a que se refiere el párrafo anterior, correspondiente al segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes. A partir del inicio del cuarto ejercicio, el efecto del ajuste por inflación se computará en su totalidad, sin diferimiento.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Dirección de la Sociedad ha evaluado y considerado que los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo se cumplirán al cierre de su ejercicio fiscal y, en consecuencia, ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del período. El efecto del diferimiento de las cinco sextas partes del resultado por exposición a la inflación, tal como lo define la norma impositiva, correspondiente al segundo y tercer ejercicio de aplicación del ajuste por inflación impositivo, ha sido reconocido como un activo por impuesto diferido, expuesto en la línea “Activo por impuesto diferido” del Estado de situación financiera.

Con fecha 2 de junio de 2021, mediante la ley 27.630, uno de los principales cambios realizados en el impuesto a las ganancias es una nueva estructura de alícuotas escalonadas con tres segmentos en relación con el nivel de ganancia neta imponible acumulada.

El principal impacto de ese cambio normativo en los presentes estados financieros es en la medición de activos y pasivos fiscales diferidos, dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales y los quebrantos serán revertidos o utilizados. Por lo tanto, al cierre del presente período, los activos y pasivos diferidos de la Sociedad fueron medidos considerando la tasa estimada, de acuerdo con la ganancia imponible estimada para períodos posteriores.

Como consecuencia de la modificación de la tasa del impuesto, la Sociedad ha medido sus activos y pasivos por impuesto diferido al 30 de abril de 2023, empleando una tasa aproximada del 25%.

El saldo del impuesto a las ganancias al 30 de abril de 2023 y 31 de octubre de 2022 incluye la provisión del impuesto y los saldos a favor, según el siguiente detalle:

	<u>30/04/2023</u>	<u>31/10/2022</u>
<b>No corrientes</b>		
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	(65.102.446)	(110.872.330)
Activo neto	<u>(65.102.446)</u>	<u>(110.872.330)</u>

La composición del impuesto diferido al 30 de abril de 2023 y 31 de octubre de 2022 se indica a continuación:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	30/04/2023	31/10/2022
Actualizaciones financieras	220.894.773	194.281.424
Inversiones corrientes	50.323.764	(167.238.202)
Provisiones	31.080.559	28.299.025
Propiedades, planta y equipo	(281.472.126)	(264.150.084)
Propiedades de inversión	76.484.171	76.484.171
Inventario	(34.657.527)	(31.908.224)
Activos intangibles	(3.267.546)	(2.895.474)
Arrendamientos	49.598.173	122.652.820
Costos incrementales de la obtención de contratos	(339.582.207)	(276.394.482)
Ajuste por inflación impositivo	204.308.724	343.112.639
Quebranto general	107.889.252	576.339.889
Quebranto específico	20.162.274	29.344.879
	101.762.284	627.928.381

La tasa efectiva por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023 y 2022 es del -275,1% y -39,3%, respectivamente.

**24. RESULTADO POR ACCIÓN**

El resultado del período y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

	Por el período de 6 meses finalizado el		Por el período de 3 meses finalizado el	
	30/04/2023	30/04/2022	30/04/2023	30/04/2022
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(717.439.604)	(836.469.906)	(500.801.607)	(624.032.590)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	3.150.754.394	3.150.754.394	3.150.754.394	3.150.754.394
Resultado por acción básica y diluida	(0,23)	(0,27)	(0,16)	(0,20)

**25. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO**

Al 30 de abril de 2023, el capital social suscrito, integrado e inscripto de la Sociedad asciende a \$3.150.754.394. El ajuste de capital relacionado es \$19.867.993.525.

**26. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2022.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**27. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del período no sean pasivos.

Información sobre litigios y otras cuestiones complementarias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad al 31 de octubre de 2022.

Avales y garantías otorgadas

- 1) La Sociedad posee pólizas de caución por los montos que se detallan a continuación para garantizar el cumplimiento de los contratos celebrados con diversos organismos:

Organismo / Concepto	Monto en \$
Servicio de operación, mantenimiento y mejoras del sistema de administración de infracciones.	166.080.000
Contrato correspondiente a convocatoria para el otorgamiento de licencias de juego bajo la modalidad on line - Ley 15.079 Título VIII y Decreto Reglamentario N° DECTO-2019-181-GDEBA-GPBA.	130.000.000
Contratación de un servicio integral para el Casino de Tigre y Pinamar según expediente 2319-24461/2016, licitación pública Nro 01/18 Renglon 1	60.275.500
Servicio de provisión de material, computador central, software, terminales de juego, comunicación, creatividad, promoción y publicidad para la implementación del juego Club Keno bonaerense de la Pcia. de Bs. As. a través del sistema automático de captación de apuestas en línea tiempo real basado en terminales.	51.944.340
Caución - Ejecución de Contrato Municipalidad de Escobar	16.201.512
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino Central / Mar del Plata)	8.680.000
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino del Mar)	3.500.000
Ejecución de contrato correspondiente a la contratación de la adquisición del sistema de peaje para la autopista La Plata - Buenos Aires, licitación 2/2016	3.047.600

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
Ejecución del contrato por servicios de consultoría especializada para realizar las tareas de soporte en el desarrollo de sistemas - Superintendencia del riesgo del trabajo.	2.114.439
Licitación N° 455/19 - servicio de provisión, instalación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de un sistema integral para dos estaciones de control de tránsito pesado.	1.885.261
Servicio integral de detección automático de flujo de circulación vehicular e infracciones - Agencia de Seguridad Vial	1.500.000
Instalación de salas de juego Ciudad de Tandil - Provincia de Buenos Aires	1.000.000
Cauciones credenciales inteligente pol. METROP. En custodia	279.800
Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia vial y Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia Vial Dummy.	113.164
Garantizar el cumplimiento de los objetivos y plazos propuestos, de acuerdo con lo dispuesto por el art. 9 Inc. D del anexo II de la Resolución Acumar N° 778/10, en cuanto a la construcción de la planta de tratamiento de residuos.	113.000
Garantizar los derechos e impuestos	50.000
Seguro por campaña publicitaria	USD 1.000.000
Locación inmueble en Tigre	USD 105.000

- 2) La subsidiaria Orbith S.A. y la sociedad relacionada Boldt Impresores S.A. han recibido préstamos de Eurobanco Bank Ltd. sobre los que la Sociedad se ha constituido como codeudor y fiador solidario, liso y llano por el capital, intereses y demás cargos relacionados al cumplimiento de la obligación principal. Los préstamos mencionados tienen una vigencia de dos años. Con motivo de estas fianzas, la Sociedad ha desembolsado hacia Eurobanco Bank Ltd. la suma neta de USD2.461.986, la que se expone en la Nota 10.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**28. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Saldos

Tipo de operación / Entidad	30/04/2023					31/10/2022					
	Créditos por ventas (Nota 9.)	Otros créditos (Nota 10.)	Otras deudas (Nota 15.)	Deudas comerciales (Nota 17.)	Saldo neto	Créditos por ventas (Nota 9.)	Otros créditos (Nota 10.)	Otras deudas (Nota 15.)	Préstamos (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 17.)	Saldo neto
S.P.T.I. S.A.U.	4.991.917	-	-	(40.075.042)	(35.083.125)	3.774.585	-	-	-	(29.056.829)	(25.282.244)
Orbith S.A.	3.674.635	-	-	-	3.674.635	8.380.705	787.349.291	-	-	-	795.729.996
Trilenium S.A.U.	21.444.716	271.218.768	-	-	292.663.484	31.211.390	207.600.839	-	-	-	238.812.229
Casino Puerto Santa Fe S.A.	65.233.038	-	-	(156.000)	65.077.038	64.568.903	-	-	(449.207.640)	(168.061)	(384.806.798)
Casino Melincué S.A.	1.367.047	-	-	(83.613)	1.283.434	4.924.969	-	-	(299.511.169)	-	(294.586.200)
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T.	-	29.789	-	-	29.789	-	196.320	-	-	-	196.320
Naranpark S.A.	938.766	-	-	-	938.766	963.267	-	-	-	-	963.267
Manteo S.A.	1.107.114	-	-	-	1.107.114	1.136.009	-	-	-	-	1.136.009
7 Saltos S.A.	10.304.827	129.412.500	-	-	139.717.327	13.480.667	-	-	-	-	13.480.667
Boldt Impresores S.A.	1.380.600	-	-	(110.666.977)	(109.286.377)	3.939.800	-	-	-	(112.158.767)	(108.218.967)
Ovalle Casino Resort S.A.	35.707.766	723.975.858	-	-	759.683.624	38.789.108	668.390.918	-	-	-	707.180.026
B-Gaming S.A.	5.014.298	-	-	(32.000)	4.982.298	5.021.561	-	-	-	(46.574)	4.974.987
Rosaricasino S.A.	-	-	-	-	-	-	-	(32.747)	-	-	(32.747)
Finmo S.A.	6.668.401	-	-	-	6.668.401	6.842.434	-	-	-	-	6.842.434
SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	-	-	-	-	-	-	7.277	-	-	-	7.277
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	23.873.706	51.605.000	(137.276.630)	-	(61.797.924)	5.114.841	75.100.445	(16.455.331)	-	-	63.759.955
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	13.093.736	21.850.000	(148.646.690)	-	(113.702.954)	16.640.476	-	(127.871.345)	-	-	(111.230.869)
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	-	156.060.000	-	-	156.060.000	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - Fuerza Mayor S.A. U.T.	-	3.311.250	(240.000)	-	3.071.250	-	-	-	-	-	-
Torre Puerto S.A.	-	-	-	(2.105.333)	(2.105.333)	-	-	-	-	(5.904.618)	(5.904.618)
Directores y gerentes	-	-	(53.524.000)	-	(53.524.000)	-	-	(98.072.798)	-	-	(98.072.798)
<b>Total</b>	<b>194.800.567</b>	<b>1.357.463.165</b>	<b>(339.687.320)</b>	<b>(153.118.965)</b>	<b>1.059.457.447</b>	<b>204.788.715</b>	<b>1.738.645.090</b>	<b>(242.432.221)</b>	<b>(748.718.809)</b>	<b>(147.334.849)</b>	<b>804.947.926</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Operaciones

Tipo de operación / Entidad	30/04/2023									30/04/2022							
	Aportes de capital	Cobro de dividendos por compensación	Reducción de capital	Dividendos cobrados	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recuperos de gastos	Aportes de capital	Cobro de dividendos	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Préstamos otorgados	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recuperos de gastos
S.P.T.I. S.A.U.	-	-	-	239.248.330	11.783.924	287.307.997	-	-	2.597.821	-	410.510.572	12.860.563	410.510.572	-	-	-	3.248.777
Orbith S.A.	684.070.192	-	-	-	-	-	221.321.739	13.432.698	5.417.621	-	-	-	-	24.090.429	107.701.850	14.805.700	7.797.832
Trilenium S.A.U.	-	-	-	-	255.569.800	-	-	-	-	-	113.122.505	-	-	-	-	-	41.286.116
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	199.134.276	230.292.567	-	262.120	199.134.276	-	-	254.271.720	-	-	285.345	-	-	-	-	108.570.199
Casino Melincué S.A.	-	143.127.761	143.192.355	-	73.647	143.127.761	-	-	6.003.169	-	-	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T.	-	-	-	126.850	-	-	-	-	-	-	2.114.090	-	-	-	-	-	-
7 Saltos S.A.	-	-	265.725.133	-	-	140.286.631	-	-	13.251.735	-	-	-	27.420.812	-	-	-	10.785.454
ICM S.A.	-	-	-	83.505.418	-	83.505.418	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Boldt Impresores S.A.	-	-	-	-	15.536.782	-	-	-	6.813.475	-	-	14.456.392	-	-	-	-	10.178.681
Ovalle Casino Resort S.A.	-	-	-	-	-	-	229.381.468	16.260.306	-	-	-	-	-	-	100.724.591	17.341.591	-
B-Gaming S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	14.010.364	-	-	-	-	-	-	-	7.164.679
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	-	-	-	-	-	-	-	-	40.607.468	-	-	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	-	-	-	-	-	-	-	-	21.924.138	26.799.976	-	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - Fuerza Mayor S.A. U.T.	240.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>684.310.192</b>	<b>342.262.037</b>	<b>639.210.055</b>	<b>322.880.598</b>	<b>283.226.273</b>	<b>853.362.083</b>	<b>450.703.207</b>	<b>29.693.004</b>	<b>364.897.511</b>	<b>26.799.976</b>	<b>412.624.662</b>	<b>140.724.805</b>	<b>437.931.384</b>	<b>24.090.429</b>	<b>208.426.441</b>	<b>32.147.291</b>	<b>189.031.738</b>

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a directores y gerentes de la Sociedad asciende a \$372.436.575 y \$206.390.102 al 30 de abril de 2023 y 2022, respectivamente (ambos importes medidos en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni anterior con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/06/2023

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallénave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**29. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Concepto	30/04/2023				31/10/2022	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<b>ACTIVO</b>						
<b>Activo no corriente</b>						
Otros créditos (Nota 10.)						
Con partes relacionadas	USD	3.257.045	222,28	723.975.858	6.382.552	1.455.740.210
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 27.)	USD	2.461.986	222,28	547.250.350	1.640.218	374.102.896
Diversos	USD	64.321	222,28	14.297.255	63.000	14.369.117
<b>Total activo no corriente</b>				<b>1.285.523.463</b>		<b>1.844.212.223</b>
<b>Activo corriente</b>						
<b>Créditos por ventas (Nota 9.)</b>						
Comunes	USD	22.784	222,28	5.064.330	-	-
Con partes relacionadas	USD	252.548	222,28	56.136.407	281.267	64.151.740
<b>Otros créditos (Nota 10.)</b>						
Con partes relacionadas	USD	582.205	222,28	129.412.500	-	-
Gastos pagado por adelantado	USD	64.863	222,28	14.417.748	58.363	13.311.558
<b>Inversiones corrientes (Nota 12.)</b>						
Fondos comunes de inversión	USD	-	-	-	5.435.844	1.239.813.820
Títulos públicos	USD	291.354	222,28	64.762.195	265.147	60.474.961
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 13.)</b>						
Caja	USD	12.725	222,28	2.828.464	11.941	2.723.518
	EUR	3.613	244,80	884.344	3.613	813.658
Bancos	USD	2.330.066	222,28	517.927.075	2.898.805	661.162.936
	EUR	47.126	244,80	11.536.396	-	-
<b>Total del activo corriente</b>				<b>802.969.459</b>		<b>2.042.452.191</b>
<b>Total del activo</b>				<b>2.088.492.922</b>		<b>3.886.664.414</b>
<b>PASIVO</b>						
<b>Pasivo no corriente</b>						
<b>Pasivos por arrendamiento (Nota 8.)</b>						
	USD	2.797.798	222,68	623.013.690	3.070.090	701.123.517
<b>Préstamos (Nota 14.)</b>						
Banco Santander Private	USD	1.850.000	222,68	411.958.000	3.700.000	844.977.522
<b>Deudas comerciales (Nota 17.)</b>						
Comunes	USD	2.339.132	222,68	520.877.894	175.545	40.089.651
<b>Total del pasivo no corriente</b>				<b>1.555.849.584</b>		<b>1.586.190.690</b>
<b>Pasivo corriente</b>						
<b>Pasivos por arrendamiento (Nota 8.)</b>						
	USD	3.433.246	222,68	764.515.306	2.736.094	624.848.019
<b>Préstamos (Nota 14.)</b>						
Banco Santander Private	USD	1.850.152	222,68	411.991.881	1.892.018	432.084.410
<b>Deudas comerciales (Nota 17.)</b>						
Comunes	USD	3.089.768	222,68	688.029.630	1.304.313	297.869.072
	EUR	1.697	245,79	417.088	10.000	2.260.886
Con partes relacionadas	USD	447.780	222,68	99.711.626	381.189	87.053.067
<b>Total del pasivo corriente</b>				<b>1.964.665.531</b>		<b>1.444.115.454</b>
<b>Total del pasivo</b>				<b>3.520.515.115</b>		<b>3.030.306.144</b>

USD = Dólares estadounidenses  
EUR = EurosFirmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**30. PROCESO DE REORGANIZACIÓN SOCIETARIA**

El 1° de marzo de 2023 se reunió el Directorio de la Sociedad donde se trató el Plan de Reorganización Societaria, el cual consistiría en la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad destinando el patrimonio escindido a la creación de 4 nuevas sociedades anónimas que tendrían por objeto y recibirían el patrimonio que se describe a continuación.

Una primera sociedad se dedicaría al desarrollo de negocios de vigilancia vial, prestando, entre otros, los servicios de procesamiento de multas; operación, mantenimiento y mejoras de sistemas de administración de infracciones y sistemas de peaje; servicios para estaciones de control de tránsito pesado; servicios de detección automático de flujo de circulación vehicular e infracciones; servicios de mantenimiento integral de cámaras de video para sistemas de vigilancia vial, etc. Esta sociedad recibiría la participación que la Sociedad tiene en Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T. y recibiría las acciones de Servicios para el Transporte de la Información S.A.U., sociedad que se dedica al transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, y que actúa como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones, siendo estos servicios complementarios de los negocios que se mencionan precedentemente, a pesar de tener una actividad propia en su rubro, la que lleva adelante en diferentes provincias de nuestro país y que puede ser complementaria de los mismos.

Luego, una segunda sociedad se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios y, en particular, al alquiler del inmueble donde se encuentra la sede social de la Sociedad, en la calle Aristóbulo del Valle 1257 del Barrio de Barracas, Ciudad de Buenos Aires y/o al desarrollo de un proyecto inmobiliario sobre dicho inmueble. Esta sociedad recibiría el derecho de propiedad sobre el inmueble de Barracas mencionado y también las acciones de Trilenium S.A.U., sociedad esta última que es propietaria del edificio destinado a sala de juegos y/o casinos ubicado frente a la estación Delta del Tren de la Costa, en el Partido de Tigre, Provincia de Buenos Aires, que es actualmente alquilado a la Sociedad a fin de que ésta dé cumplimiento al contrato de prestación de servicios integrales al Casino de Tigre que celebrara oportunamente con el IPLyC. Trilenium S.A.U. es, a su vez, propietaria de un predio de 34.000 m<sup>2</sup> ubicado en el mismo partido, sobre el cual se podrían realizar uno o más desarrollos inmobiliarios, a la vez que resulta titular de los derechos derivados de un juicio iniciado contra el IPLyC por haberse incumplido la obligación de no instalar máquinas tragamonedas dentro de un radio de 150 kilómetros, al iniciarse la prestación de servicios al Casino de Tigre en el año 1999.

Una tercera sociedad se dedicaría a la inversión en el mundo de las telecomunicaciones, brindando todo tipo de servicios en dicha área, incluyendo el servicio de internet, y desarrollando negocios de comunicación satelital y otros relacionados. Esta sociedad recibiría las acciones que la Sociedad tiene en Orbith S.A. y Orbith Chile SpA, que actualmente representan el 72,50% y 72,33% de su capital y votos, respectivamente. Esta nueva sociedad solicitaría la admisión al régimen de la oferta pública de la CNV.

Finalmente, una cuarta sociedad, se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios, tanto en terrenos propios como concesionados y, en particular, a la explotación de 2 torres de oficinas y del paseo de compras conocido como "Puerto Plaza" en la Ciudad de Santa Fe y los posibles desarrollos inmobiliarios que puedan realizarse dentro del predio del Ente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Portuario de dicha ciudad. Actualmente, estos emprendimientos inmobiliarios se desarrollan en un predio ubicado a orillas del río Paraná, cercano al centro de la ciudad de Santa Fe, concesionado por el Ente Administrador Puerto de Santa Fe por un período de 30 años con una opción de extensión de dicho plazo a 10 años más. Esta sociedad recibiría los derechos de explotación de esta concesión.

Por su parte, la Sociedad mantendría el patrimonio inherente a los negocios que no se escindirían, los que incluyen principalmente, la prestación de los servicios de entretenimiento, gastronomía y hotelería; la explotación de casinos y la prestación de los servicios de sistemas (CAS) complementarios a dicho negocio; la titularidad y explotación de licencias de juego on-line, y la prestación de servicios a terceros en el negocio del juego on-line. Dicha reorganización, en opinión del Directorio, permitirá la potenciación de las posibilidades de crecimiento y desarrollo de los distintos negocios que actualmente desarrolla la Sociedad.

A su vez, en dicha fecha los Sres. Directores Titulares y Accionistas de la Sociedad, el Sr. Antonio Eduardo Tabanelli y la Sra. Rosana Beatriz Martina Tabanelli, decidieron promover una oferta pública de adquisición (OPA) voluntaria de las acciones de la Sociedad en poder de los accionistas minoritarios, para permitirles separarse de la Sociedad si así lo desean, antes de que el proceso de reorganización societaria se lleve a cabo. Con fecha 30 de marzo de 2023, el Directorio aprobó el prospecto de la OPA, que describe las características de la oferta, su precio, el plazo de ejercicio, entre otras cuestiones.

El plazo de la oferta que tienen los accionistas minoritarios para acogerse a la OPA comenzó el 19 de mayo de 2023 y vence en el transcurso del día de la fecha.

Con fecha 8 de junio de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la presentación de la solicitud de conformidad administrativa de esta escisión parcial de la Sociedad ante la CNV.

**31. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO**

Con fecha 7 de junio de 2023, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó la emisión por parte de la Sociedad de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) en una emisión individual por hasta la suma de valor nominal de USD10.000.000 o su equivalente en otras monedas o unidades de medida o valor, con o sin garantía, a ser colocadas en el mercado local y/o en otros mercados del exterior que el Directorio oportunamente determine. Esta solicitud de autorización de oferta pública de las obligaciones negociables se encuentra bajo análisis de la CNV.

Excepto por lo mencionado anteriormente y en la Nota 30., no existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/06/2023**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores  
Presidente y Directores de  
**BOLDT S.A.**  
C.U.I.T. N°: 30-50017915-1  
Domicilio legal: Aristóbulo del Valle 1257- 2do piso  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### **INFORME SOBRE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

#### **1. Opinión**

Hemos auditado los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** (“la Sociedad”), que comprenden el Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado al 30 de abril de 2023 y el Estados de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2023, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 31, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de la Sociedad presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Sociedad al 30 de abril de 2023, así como su resultado integral, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo correspondientes al período de seis meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### **2. Fundamento de la Opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (“NIA”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés), las cuales fueron adoptadas en Argentina por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) a través de la Resolución Técnica N° 32 y sus respectivas Circulares de Adopción. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros separados intermedios condensados” de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con las normas de independencia incluidas en el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad (“Código de Ética del IESBA”) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (“IESBA, por su sigla en inglés), las cuales fueron adoptadas en Argentina por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 34 y sus respectivas Circulares de Adopción, y con las normas de independencia incluidas en el Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (“CPCECABA”). Adicionalmente, hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del CPCECABA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### 3. Cuestiones claves de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros separados intermedios condensados del período actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros separados intermedios condensados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Cuestión Clave de la Auditoría	Respuesta de auditoría
<p><b>1 Reconocimiento de ingresos</b></p> <p>La Sociedad reconoce sus ingresos de acuerdo con lo prescripto por la NIIF 15 “Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes”. En particular, los servicios de administración, gerenciamiento, explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, de entretenimiento, hoteleras y afines, se reconocen cuando los servicios fueron prestados al cliente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los servicios por parte del cliente.</p> <p>Consideramos que es una cuestión clave de la auditoría debido a la significatividad de los importes involucrados y a la intervención de actividades automáticas como parte del proceso de negocio, lo cual representa un mayor riesgo de incorrección material que requiere atención significativa del auditor.</p> <p>Ver Nota 3 de políticas contables (que indica que la Sociedad utilizó las mismas políticas contables indicadas en los estados financieros separados del último ejercicio anual) y la Nota 18.</p>	<p>En relación con el tema descripto, nuestros procedimientos incluyeron, entre otros, los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obtener un entendimiento del circuito de ventas de la Sociedad y del proceso llevado a cabo para determinar y reconocer los ingresos por ventas, mediante el relevamiento de: sus fuentes de ingresos; la infraestructura tecnológica involucrada, la información de interconexión y tragamonedas de los casinos y bingos de la Provincia de Buenos Aires, contenida en el sistema central; la administración de los contratos con los clientes para la facturación de los servicios prestados como así también la Administración del Centro de Cómputos para el monitoreo de las recaudaciones de las máquinas (procesamiento de datos); los controles de recaudación, arqueos y conciliación, realizados con el Instituto Provincial de Lotería y Casinos (IPLYC); entre otros.</li> <li>• Analizar la política contable seleccionada en función al marco normativo aplicable (NIIF 15), tomando como base la realidad económica que da soporte a los juicios realizados por la Dirección de la Sociedad.</li> <li>• Para una muestra de facturas emitidas en la última quincena del período y en la primera quincena posterior a la fecha de cierre de dicho período, verificar la fecha de devengamiento de la venta a través de la revisión de documentación respaldatoria y su inclusión, o no, en el saldo de ventas de dicho período, según corresponda.</li> <li>• Analizamos la conciliación entre las ventas del período y el listado de facturación incluido en el libro IVA Ventas.</li> <li>• Para una muestra de ventas del período, verificar la fecha de devengamiento de la venta a través de la revisión de documentación respaldatoria y su inclusión en el saldo de ventas de dicho período.</li> <li>• Solicitar confirmaciones de clientes sobre una muestra de saldos de créditos por venta al cierre.</li> </ul>

#### **4. Responsabilidades del Directorio y del Comité de Auditoría de la Sociedad en relación con los estados financieros separados intermedios condensados**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34 y del control interno que el Directorio de la Sociedad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados intermedios condensados libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados intermedios condensados, el Directorio de la Sociedad es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si el Directorio de la Sociedad tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

El Comité de Auditoría de la Sociedad es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

#### **5. Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros separados intermedios condensados**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados intermedios condensados en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados intermedios condensados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros separados intermedios condensados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Sociedad.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por el Directorio de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada

en los estados financieros separados intermedios condensados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros separados intermedios condensados, incluida la información revelada, y si los estados financieros separados intermedios condensados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Obtenemos evidencia suficiente y adecuada en relación con la información financiera de las entidades o actividades empresariales incorporadas en los estados financieros separados intermedios condensados a través del método de la participación para expresar una opinión sobre los estados financieros separados intermedios condensados. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría de la Sociedad (incluyendo el trabajo requerido sobre las entidades incorporadas a través del método de la participación). Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con el Directorio de la Sociedad y con el Comité de Auditoría en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos al Directorio de la Sociedad y al Comité de Auditoría una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con el mismo acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con el Directorio de la Sociedad y con el Comité de Auditoría, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros separados intermedios condensados del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

## INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Los estados financieros separados intermedios condensados mencionados en el apartado 1. de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).
- b) Los estados financieros separados intermedios condensados surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, excepto en lo relativo a la falta de transcripción a los libros Diario e Inventarios y Balances.
- c) En cumplimiento de las normas aplicables de la CNV, informamos las siguientes relaciones porcentuales correspondientes a los honorarios facturados directa o indirectamente por nuestra sociedad profesional:
- c.1) El cociente entre el total de servicios profesionales de auditoría prestados por nosotros facturados a la Sociedad, y el total facturado a la Sociedad por todo concepto, incluido dichos servicios de auditoría, es 0,84;
- c.2) El cociente entre el total de dichos de servicios profesionales de auditoría facturados a la Sociedad y el total de los mencionados servicios de auditoría facturados a la Sociedad y sus controlantes, controladas y vinculadas es 0,38, y
- c.3) El cociente entre el total de dichos servicios profesionales de auditoría facturados a la Sociedad y el total facturado a la Sociedad y a sus controlantes, controladas y vinculadas por todo concepto es 0,24.
- d) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el CPCECABA en relación con la Sociedad.
- e) Al 30 de abril de 2023, las deudas devengadas en conceptos de aportes y contribuciones previsionales a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables de la Sociedad, ascienden a \$38.969.668, las cuales no son exigibles a dicha fecha.

El socio del encargo de la auditoría que origina este informe de auditoría es quien suscribe este informe.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de junio de 2023.

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

A los señores Accionistas de  
**BOLDT S.A.**  
Aristóbulo del Valle 1257- 2do piso  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

De nuestra consideración:

### *Documentos examinados*

De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades y con lo requerido por el artículo 62 inciso c del Reglamento de listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (ByMA), hemos examinado el estado de situación financiera separado intermedio condensado de **BOLDT S.A.** al 30 de abril de 2023 y los estados separados intermedios condensados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por el período de seis meses finalizado en esa fecha, y sus notas 1 a 31.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2022 y al período de seis meses finalizado el 30 de abril de 2022, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período actual.

### *Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros separados intermedios condensados*

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

### *Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora*

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica Nro. 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de conformidad con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos arriba mencionados, hemos revisado la auditoría efectuada por la firma BECHER Y ASOCIADOS S.R.L en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe de fecha 12 de junio de 2023 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por la firma profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 32, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés) de la

Federación Internacional de Contadores (IFAC, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicios sobre las cifras y otra información presentada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados financieros debidas a fraude o error.

Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función a las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones significativas realizadas por la dirección de la Sociedad, como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

#### *Opinión*

Como resultado de nuestra revisión y basado en el informe de los auditores externos de fecha 12 de junio de 2023 los estados financieros separados intermedios condensados mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **BOLDT S.A.** al 30 de abril de 2023, así como sus resultados integrales, los cambios en su patrimonio y los flujos de su efectivo correspondientes al período de seis meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### ***Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios***

Los estados financieros separados intermedios condensados surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcritos.

Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por la FACPCE.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de junio de 2023.

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071